

Radøy Kommune

Radøyvegen 1690

5936 Manger

Bøvågen 14. juli 2014.

Deres ref.: 14/1765 – 14/7949

Saksbehandler: Line Hervig/Tonje Nepstad Epland

### **Dispensasjon fra plankrav – Byggesak 25/123 Haugland - Anneks/uthus**

I brev datert 11.07.2014 ble jeg informert om at denne søknaden krever dispensasjon fra plankrav på grunn av at tiltaket ligger i uregulert område.

Jeg søker derfor om dispensasjon for plankravet.

#### **Begrunnelse:**

Tiltaket innebærer ikke utvidelse av bebygget areal på tomten. Bygget skal oppføres på arealet til nåværende uthus og vil ha samme utvendige utforming som påstående uthus. Uthuset er i meget dårlig stand og kan ikke rehabiliteres. Bygget må derfor rives/erstattes av et nytt bygg. Tiltaket ligger i henhold til kommuneplanen i et område som er disponert for boligformål.

Mvh



**Sigbjørn Haugland**