

Vedlegg F – Bø barnehage



Historikk og beskrivelse av funn



Adresse:
Nordbøvegen
67, 5937
Bøvågen

Gnr/bnr:
24/66

Areal:
Ca. 320 m²
BRA

*Areal oppgitt av oppdragsgiver

Byggeår:

1985

Beskrivelse

Berørt bygning går over ett plan og er oppført i treverk på støpt såle. Utvendig fasade i malt liggende panel, takstein på tak og nedløp/takrenner i metall. Terrasser i CCA-impregnert treverk på byggets fra- og bakside (bilde 1). Klorparafinholdige isolerglassruter datert 89.

Bø barnehage som skal rives er i drift på befaringstidspunktet, og bygget inneholdt mye løssøre.

Prøve ble tatt av betong i såle, og analyseresultatene påviste ikke PCB eller tungmetaller over norm verdi. Betong er derfor å betrakte som rene masser.

Alle innvendige gulvflater er i hovedsakelig belagt med gulvbelegg, med unntak av keramisk flis i inngangsparti (bilde 7 og 8). Alt gulvbelegg må deklarerer og leveres til godkjent mottak som ftalatholdig farlig avfall.

Innvendige veggflater i gips og treverk, PCP-holdige plater på toalett og vaskerom.

Observerte vinduer i bygget er datert 89 (bilde 6), og må derfor deklarerer som klorparafinholdig farlig avfall før det leveres til godkjent mottak (bilde 1).

Videre finnes det lysstoffrør i takarmaturer (bilde 5) og PCP-holdige veggplater på vaskerom og bad/toalett som også må håndteres som farlig avfall (bilde 3 og 4).

Utvendige terrasser på begge sider av bygget er av CCA-impregnert treverk og må sorteres ut fra øvrig treverk, deklarerer og leveres til godkjent mottak (bilde 1).

Det gjøres oppmerksom på at i bygg som er fra før 1980 er det svært vanlig at man finner

Miljøsanering

asbestholdige byggematerialer. Asbest kan også dukke opp i bygg oppført i senere årstall. Ofte kan dette gjelde særlig ventilasjonskanaler der det var vanlig å benytte eternittrør, eller brannsikring i forbindelse med varmekilder. Siden ingen konstruksjoner ble åpnet under befaringen, tas det derfor forbehold om at det finnes andre forekomster av asbest enn det som måtte være beskrevet i denne rapporten. Vær derfor oppmerksom på dette når rivningen settes i gang, og ta kontakt dersom det skulle være noen spørsmål.

Forekomster av alt observert farlig avfall og estimerte mengder er oppsummert i tabell 5.



Bilde 1: Fasade bakside av bygget. Takstein på tak, klorparafinholdige isolerglassruter.



Bilde 2: Terrasse på baksiden av bygget av CCA-impregnert treverk. Må deklarerer og leveres til godkjent mottak for farlig avfall



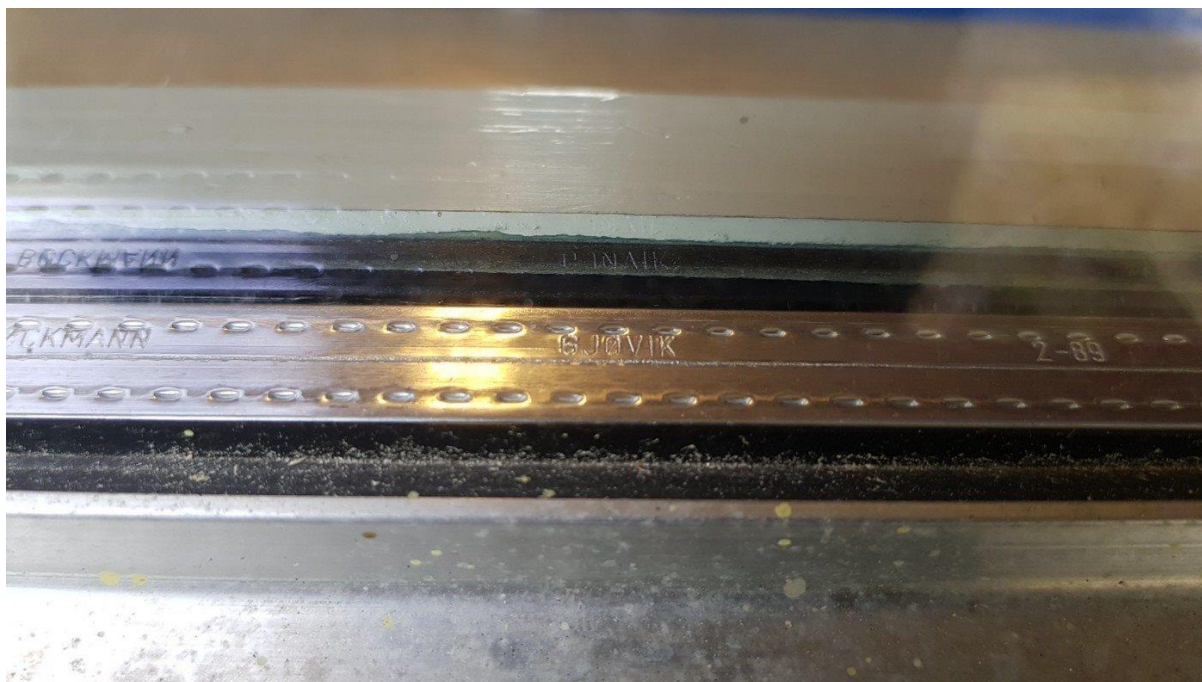
Bilde 3: PCP-holdige veggplater på bad/toalett



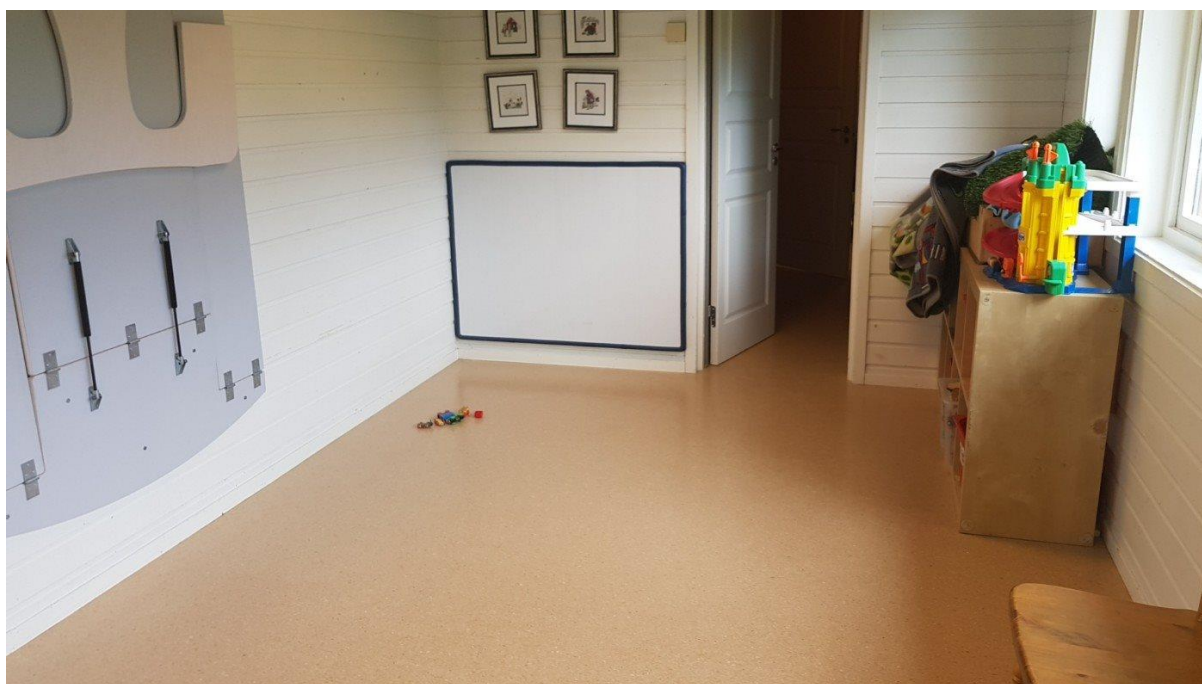
Bilde 4: PCP-holdige veggplater på vaskerom



Bilde 5: Lysstoffrør i takarmeturer



Bilde 6: Datering i avstandslist, isolerglassrute. Ruter med produksjonsår før mellom 1975 og 1990 må håndteres som klorparafinholdig farlig avfall



Bilde 7: Innvendige gulvflater består hovedsakelig av gulvbelegg. Gulvbelegg må håndteres som ftalatholdi farlig avfall



Bilde 8: Inngangsparti med keramisk flis på gulv, videre gulvbelegg innover i bygningsmassen