

Melding om endring av ansvarsretter

etter plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-2 og 30-3



Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommunens saksnummer	Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
16/892 - 16/7586	Radøy	33	14	Radøyvegen 2094, 5936 MANGER

Arbeidstilsynet

Endringen av tiltaket berører ikke eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser.

Følgerevurter

Tiltakshaver Marit Anne Bysveen og Øivind Eikefet ønsker å rive eksisterende våningshus på 33/14 og oppføre nytt våningshus lenger sørvest på tomten. Det nye våningshus får tilkomst fra Hellevarden i sør. Rivningssøknad på eksisterende våningshus vil bli innsendt når rammesøknad for nytt våningshus er gitt.

Tiltakshaver har vært i dialog med Statens vegvesen og har innhentet godkjenning på utvidet bruk av avkjøring fra FV 409 Radøyvegen til Hellevarden. Se vedlagte kopi av brev fra Statens vegvesen, datert 31.8.2015

Avtale om bruk av vegen mellom Fv 409 og naustvågen, Hellevarden er undertegnet av Veglaget Hellevarden 1.3.2016.

Søknad om avkjørsel fra Hellevarden til 33/14 er vedlagt søknaden.

Ny enebolig plasseres på sørøst siden av kollen. Avkjørsel fra Hellevarden etableres i tomtens sørvestlige hjørne. Se situasjonsplan.

Ny garasje med plass til to personbiler etableres mellom avkjørsel til tomten og våningshuset. Veiens trase følger høydekurvene opp til eneboligen, og anlegges med maks stigning 1:8. Det etableres carport i forbindelse med inngangspartiet.

Nytt våningshus plasseres på tilnærmet samme høydekurve som nabo i 33/3. Våningshuset tilsluttes offentlig vann og det etableres privat avløpsanlegg på egen tomt. Overflate vann føres til terreng.

Tilføyelse 20.8.2018:

Det ønskes å søke om endring av ansvarsrett for Arne Geir Aasheim, da han ikke har hatt anledning til å starte opp arbeidet innenfor rimelig tid i forhold til avtale med tiltakshaver. Aasheim sin ansvarsrett gjelder da heretter bare prosjektering og utførelse av betongkonstruksjoner på garasjen i dette prosjekt. Det er ikke mottatt samsvarserklæring for arbeidet (UTF) på garasjen endda, men det er hensikten å få denne fra Arne Geir Aasheim for søknad om ferdigattest, innsendes for både garasje og bolig.

Beskrivelse av endring(er)

Endringer av ansvarsretter (ny ansvarsrett, skifte av ansvarsrett, avsluttet ansvarsrett)

Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget	Hvordan oversendes vedlegget?
Organisasjonsplan	G	Gjennomføringsplan	vedlegges som papir
Organisasjonsplan	G	Opphør av ansvarsrett før ansvarsområdet er ferdigstilt	vedlegges som papir

Melding om endring av ansvarsretter

etter plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-2 og 30-3



Organisasjonsplan

G

Erklæring om ansvarsrett, Jørgen Olsvoll

vedlegges som
papir

Merknader fra ByggSøk

Kontroll av søknaden viser at følgende sider mangler obligatorisk informasjon:

Gjennomføringsplan - Ansvarsfordeling - Prosjektering

Gjennomføringsplan - Ansvarsfordeling - Utførelse

Gjennomføringsplan - Ansvarsfordeling - Kontroll

Gjennomføringsplan - Samsvarserklæring - Utførelse

Signering

(tiltakhaver signere for tiltak uten ansvarlig søker)

Ansvarlig søker

Dato 20.8.2018

Signatur Mette Kyed Thorson

Gjentas med blokkbokstaver

METTE KYED THORSON

Gjennomføringsplan



Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested **HAUVEREDEN 24**
 Kommune Gnr. Bnr. Adresse
 Radøy 33 14 Radøyvegen 2094, 5936 MANGER) Dato **20.8.2018** Sign. Ansv. søker **METTE** Kommunens saksnr. 16/892 - 16/7586

Beskrivelse fagområde

Fagområde	Beskrivelse av ansvarsområde, hentet fra søknad/erkjæring om ansvarsrett	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings tillatelse /ett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks tillatelse	Søknad om ferdigattest	Arbeidet innenfor ansvarsretten er avsluttet
Ansvarlig søker	Ansvarlig søker	1	987788682 ARKITEKT METTE KYED THORSSON				X	
Arkitektur	Utforming og innredning av bygg	1	987788682 ARKITEKT METTE KYED THORSSON	X 24.4.2016				
Utarealer og landskapsutforming	Plassering av bygg, utarealer og terrengmurer på tomten	1	987788682 ARKITEKT METTE KYED THORSSON	X 24.4.2016				
Oppmålingsteknisk prosjektering	Koordinater for plassering av bygg og terrengmurer	1	987788682 ARKITEKT METTE KYED THORSSON		X 8.7.2016			
Grunnarbeid	Prosjektering av Grunnarbeid inkl sprengning for: avkjørsel, vei inne på tomten, planering for garasje og eneboilig, terrengmurer.	1	993848220 STRAUME MASKIN AS		X 8.7.2016			
Konstruksjonssikkerhet, betongkonstruksjoner, kun garasje	Dimensjonering og prosjektering av mur- og betongkonstruksjoner	1	988426911 ARNE-GEIR AASHHEIM			X 22.11.2016		

Gjennomføringsplan



Konstruksjonssikkerhet, betongkonstruksjoner, kun bolig	Prosjektering av mur og betongkonstruksjoner, gulv på grunn, etasjedecke og yttervegger	1	912225542 JØRGEN OLSVOLL	X	14.8.2018			
Konstruksjonssikkerhet, trekonstruksjoner, kun garasje	Trekonstruksjoner, vegger og tak i garasje	1	977108845 BYGGMESTERFIRMAET KOLSTAD&MYKSVOLL AS	X	1.12.2016			
Konstruksjonssikkerhet, trekonstruksjoner, kun bolig	Dimensjonering og prosjektering av trekonstruksjoner	1	992646039 INGENIØR BJARNE MØSTER	X	12.12.2016			
Bygningsfysikk	Prosjektering av bygningsfysikk	1	992646039 INGENIØR BJARNE MØSTER	X	12.12.2016			
Sanitær- og varmenstallasjoner	Vann og avløp frem til nye enebolig samt innvendige installasjoner	1	980626180 STENDAL VVS AS	X	8.7.2016			
Ventilasjon- og klimainstallasjoner	Ventilasjonsinstallasjon	1		X				
Våtromsarbeid	Fliser og membraner	1		X				

Utførelse

Fagområde	Ansvarsområde	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings tillatelse /ett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks tillatelse	Søknad om ferdigattest	Arbeidet innenfor ansvarsretten er avsluttet
Innmåling og utstikking av tiltak	Plassering av vei, garasje og bolig i terreng	1	935084733 LINDÅS KOMMUNE				X	
Grunnarbeid og landskapsutforming	Grunnarbeid inkl sprengning for: avkjørsel, vei inne på tomten, planering for garasje og enebolig, terrengmurer	1	993848220 STRAUME MASKIN AS				X	

Gjennomføringsplan



Plassløp betongkonstruksjoner, kun garasje	Mur- og betongarbeid	1	988426911 ARNE-GEIR AASHIEM	X
Plassløp betongkonstruksjoner, kun bolig	Utførelse av mur og betongkonstruksjoner, gulv på grunn, etasjedekke og yttervegger	1	912225542 JØRGEN OLSVOLL	X
Tømmerarbeid og montering av trekonstruksjoner	Tømmerarbeid, kun bolig	1	977108845 BYGMESTERFIRMAET KOLSTAD&MYKSVOLL AS	X
Tømmerarbeid og montering av trekonstruksjoner	Tømmerarbeid, vegger og tak i garasje	1	977108845 BYGMESTERFIRMAET KOLSTAD&MYKSVOLL AS	X
Sanitær-, varme- og slukeinstallasjoner	Vann, varme og avløpsinstallasjon	1	980626180 STENDAL VVS AS	X
Ventilasjon og klimateinstallasjoner	Ventilasjonsanlegg i bolig	1		X
Våtromsarbeid	Fliser og membraner	1		X

Kontroll

Fagområde	Ansvarsområde	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings tillatelse /ett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks tillatelse	Søknad om ferdigattest
Våtrom i bolig	Plassering sluk og membranarbeid	1					X

Opphør av ansvarsrett før ansvarsområdet er ferdigstilt

etter (SAK10) byggesakforskriften § 12-6

Sendes av ansvarlig foretak eller av tiltakshaver til ansvarlig søker som melder fra til kommunen.

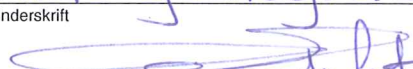
Meldingen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	33 14				RADDØY		
Adresse				Postnr.	Poststed		
HELLEVÅRDEN 24				5936	MANGER		

Foretak			
Foretak			Organisasjonsnr.
ARNE GEIR AASHEIM			988 42 911
Adresse		Postnr.	Poststed
SOLTVEDT		5936	SLETTA
Kontaktperson		Telefon	Mobiltelefon
ARNE GEIR AASHEIM			92066186
E-post			
AGAASHEIM@HOTMAIL.COM			

Ansvarelig foretak skal sikre dokumentasjon for det arbeidet som er utført fram til opphør innenfor sitt ansvarsområde, herunder samsvarserklæringer og kontrollerklæringer, og ivareta grensesnitt mot nytt ansvarlig foretak. Dokumentasjonen skal oppbevares i 5 år etter at ferdiggattest er utstedt.

Opphør av ansvarsrett	
<input type="checkbox"/>	Foretaket melder om opphør av ansvar f.o.m. Dato
<input checked="" type="checkbox"/>	Tiltakshaver melder om opphør av ansvar for gjeldende foretak f.o.m. Dato 13/08-2018
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskrivelse av ansvarsområdet
PRO	MUR - 06 BETONGKONSTR. (GARASJE + BOLIG)
UTF	MUR - 06 BETONGKONSTR. (GARASJE + BOLIG)
Hvilket arbeid er prosjektert innenfor ansvarsområdet	
PRO, MUR-06 BETONGKONSTR.: <u>KUN GARASJE</u>	
Vedlegg nr Q -	
Hvilket arbeid er utført innenfor ansvarsområdet	
UTF, MUR-06 BETONGKONSTR.: <u>KUN GARASJE</u>	
Vedlegg nr Q -	

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Samsvarserklæring (beholdes av søker)	G	-	<input type="checkbox"/>
Kontrollerklæring (beholdes av søker)	G	-	<input type="checkbox"/>
Annet	Q	-	<input type="checkbox"/>

Underskrift			
Ansvarlig foretak/tiltakshaver (innsender signerer blanketten)			
Navn			
ØIVIND EIKEFET			
Adresse		Postnr.	Poststed
ALVERVEIEN 15		5911	ALVERSUND
E-post		Telefon	Mobiltelefon
oivind@geolog.as		-	455 0495
Dato	Underskrift		
14/8-18			

Kommunen sitt saksnr.

16/892

Vedlegg nr.

G-

Side

1 av

Nullstill



Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningslova (pbl) § 23-3

Erklæringa skal sendast til ansvarleg søkjar.

Alternativt kan erklæringa sendast direkte til kommunen, men da må ansvarleg søkjar få tilsendt ein kopi.

Erklæringa gjeld							
Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festelnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr.	Kommune
	33 14						RADØY
	Adresse			Postnr.	Poststad		
	HEIJEVARDEN 24			5936	MANGER		

Føretak			
Namn på føretaket			Organisasjonsnr.
JØRGEN OLSVOLL			912225542
Adresse		Postnr.	Poststad
HÅTUFT VEGEN 280		5918	FREKHUG
Kontaktperson		Telefon	Mobiltelefon
Jørgen OLSVOLL		98860575	
E-post			
Tobben52@Hotmail.com			
Ligg det føre sentral godkjenning? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei			
Dersom ja, er ansvarsområda dekte av sentral godkjenning? <input type="checkbox"/> Heilt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei			

Ansvarsområde							
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriving av arbeidet føretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringar/kontrollerklæringar vil liggje føre ved: (set X)				
			Søknad om ramme- løyve	Søknad om igangsetjings- løyve/ eittstegs-søknad	Søknad om mellombels bruksløyve	Søknad om ferdigattest	
- PRO	Konstruksjonssikkerhet betongkonstruksjonar	1	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
- UTF	Plasstøpte betong- konstruksjonar	1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Erklæring og underskrift	
Føretaket er kjent med reglane om straff og sanksjonar i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjonar dersom det er gitt urette opplysningar. Føretaket pliktar å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11	
<input checked="" type="checkbox"/> Ansvarleg prosjekterande erklærer at prosjekteringa skal vere planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i medhald av pbl jf. SAK10 §12-3	
<input checked="" type="checkbox"/> Ansvarleg utførande erklærer at arbeidet ikkje skal starte før det ligg føre kvalitetssikra produksjonsunderlag for respektive del av utføringa jf. SAK10 § 12-4	
<input type="checkbox"/> Ansvarleg kontrollerande erklærer seg uavhengig, jf. SAK10 § 14-1, og vil gjere greie for endringar som kan påvirke dette jf. SAK10 §12-5	
Dato	Underskrift
14.8.18	Jørgen OLSVOLL
Gjenta med blokkbokstavar	
JØRGEN OLSVOLL	