







Dato: 18.10.2018

Service rapport for besøk 1 av 1, utført i 2018

Neste besøk er berammet til: **September 2019**

KUNDE	
Kunde	Radøy Kommune - Teknisk etat
Avtalenavn	Radøy Kommune - Sæbø Skole - Serviceavtale
Adresse (Bygg)	Søre Austmarka 4
Postnr. / sted	5938 SÆBØVÅGEN
Kontaktperson (Bygg)	Steinar Erstad
GK INNEKLIMA AS	
Ordrenummer (GK)	20005908
Kontaktperson - KAM (GK)	Harald Mikal Husebø
Telefon	47269733
Utførende hos GK	Geir Helge Sagstad
BYGGINFORMASJON	
Energikarakter [A-G]	
Oppvarmingskarakter [1-5]	
Energimerke	
Energimerke gyldig til	
Energivurdering gyldig til	

Deres serviceavtale inneholder følgende fag:

					
Ventilasjon	Kulde	Elektro	Byggautomasjon	Rør / vann	Energi
X					



AVTALEOMFANG

Avtalen omfatter følgende systemer

Systemnr/tjeneste	Betjener	Plassering	Installert	Tilstandsgrad	Konsekvensgrad
36.01/Rom akse 1-6	Rom akse 1-6	Rom over Amfi	2011	1	1
36.02/Rom akse 5-10	Rom akse 5-10		2011	1	1
36.03/Rom akse 9-12	Rom akse 9-12		2011	1	1

Tilstandsgrad	Beskrivelse	Konsekvensgrad	Beskrivelse
0	Ingen symptomer	0	Ingen konsekvenser
1	Svake symptomer	1	Små konsekvenser
2	Middels kraftige symptomer	2	Middels store konsekvenser
3	Kraftige symptomer	3	Store konsekvenser

Tilstandsgrad 3

Store eller alvorlige avvik på systemet, er i behov av umiddelbare tiltak.

Tilstandsgrad 2

Systemet er meget slitt, har betydelig skade eller kraftig nedsatt funksjon i forhold til referansenivået. Konsekvenser kan være unødvendig skade og lokale tiltak.

Tilstandsgrad 0-1

Tilstanden motsvarer ett valgt referansenivå eller bedre. Systemet har normal slitasje og vedlikeholdes.

AVVIK

Reg. dato	Systemnr/tjeneste	Beskrivelse	Tiltak	Status	Budsjettpris (eks. mva)
21.09.2018	36.02/Rom akse 5-10	Påbegynnende lagerlyd fra AL vifte ZZ 6308 C3 og ZZ 6207 C3. Mangler deksel på sjøntmotor. Danfoss AME 140.	Påbegynnende lagerlyd.: Anbefaler å bytte lagre for å hindre vifte havari Mangler deksel på sjøntmotor: anbefaler å bytte ventilmotor for å oppretholde berøringssikkerheten på den elektriske komponenten	Tilbud gitt	12 000,00

OPPSUMMERING

Vi har gjennomført avtalt service på anlegg i henhold til avtalens oppdragsbeskrivelse. Anlegg som ikke er rapportert med avvik er funnet i orden i forhold til tiltenkt funksjon.

Med vennlig hilsen
GK INNEKLIMA AS

Harald Mikal Husebø
Prosjektleder
E-post: harald.husebo@gk.no
Mobil: 47269733

