

## Formular for kontrakt om totalentreprise

Blanketten skal brukes ved inngåelse av kontrakt etter NS 8407 *Alminnelige kontraktsbestemmelser for totalentrepriser.*

### 1 Partene

Byggherre			
Navn		Organisasjonsnr.	
Radøy kommune		954 748 634	
Adresse		Postnr.	Poststed
Radøyvegen		5936	Manger
Telefon	Mobiltelefon	E-postadresse	
56349000		postmottak@radoy.kommune.no	

Totalentreprenør			
Navn		Organisasjonsnr.	
Nordhordland Grunn og Betong AS		990193975	
Adresse		Postnr.	Poststed
Mongstadvegen 1000		5954	Mongstad
Telefon	Mobiltelefon	E-postadresse	
56167680			

Mellom kontraktspartene er det inngått følgende kontrakt:

### 2 Partenes representanter

Byggherrens representant er:			
Etternavn		Fornavn	
Færø		Einar	
Adresse		Postnr.	Poststed
Telefon	E-postadresse		

Totalentreprenørens representant er:			
Etternavn		Fornavn	
Raugstad		William	
Adresse		Postnr.	Poststed
Rissundet 2		5955	Lindås
Telefon	E-postadresse		

### 3 Kontraktbestemmelser

For denne kontrakten gjelder NS 8407 Alminnelige kontraktbestemmelser for totalentrepriser.

### 4 Kontraktsgjenstand

Totalentreprenøren påtar seg å levere følgende kontraktsgjenstand:

PRO/UTF arbeider for etappe 2 av turveg gjennom Manger sentrum.  
Totalentreprisa inneheldt alle arbeider knytt til etablering av etappe 2.  
Entreprisa innbefatter komplette prosjekteringsarbeider, arbeidssikring og driftsrensk i anleggsperioden, byggegjerde og anna sikring i byggeperioden, komplett utførelse av løype, herunder nødvendig sprengning, pigging, vekktransportering/tiltransportering av masser, trekkerør for fremtidig lysanlegg, natursteinsmur gjennom bøkeskog iht. funksjonsbeskrivelse, felling av eik i bøkeskog samt alle andre nødvendige arbeider for at løypa skal bli ferdigstilt og klar for bruk iht. beskrivelse.

Følgende dokumenter inngår i kontrakten:

Referat fra anbudsbefering  
Funksjonsbeskrivelse og tilbudsbrev  
Tilbud frå Nordhordland Grunn og Bêong datert 10.05.2018  
E-post datert 05.06.18 frå William Raugstad til Ingrid Didriksen  
Kultur- og kirkedepartementet sin veileder for turveier, løyper og stier  
Situasjonskart  
Lengdeprofiler

De dokumentene som inngår i kontrakten, utfyller hverandre. Inneholder kontraktsdokumentene bestemmelser som strider mot hverandre, gjelder yngre dokumenter foran eldre. Løser ikke dette motstriden, gjelder spesielle bestemmelser foran generelle, og bestemmelser utarbeidet særskilt for kontrakten foran standardiserte bestemmelser.

### 5 Kontraktssum

Kontraktarbeidet skal utføres for:

Tilbudssum	Kr	1 274 500,00
Sum for eventuelle korreksjoner	Kr	0,00
Herav ytelser som er mva belagt, inkl. korreksjoner	<b>Beløp</b>	
	Kr	
	Kr	
	Kr	
	Kr	
	Kr	
Sum ytelser som er mva belagt ekskl. mva	Kr	1 274 500,00
	MVA 25 %	Kr 318 625,00
Sum ytelser som er mva belagt inkl. mva	Kr	1 593 125,00
	Kontraktssum inkl. mva	Kr 1 593 125,00

### 6 Indeksregulering

Alternativ 1: Kontraktssummen indeksreguleres.

Alternativ a: Kontraktssummen skal indeksreguleres etter totalindeksmetoden i henhold til NS 8407 punkt 26.2.

Alternativ a 1: Ved reguleringen brukes SSBs indeks "Boligblokk, i alt".

Alternativ a 2: Ved reguleringen benyttes følgende indeks:

Alternativ b: Kontraktssummen skal indeksreguleres etter delindeksmetoden. Følgende indekser og lønnsstatistikker skal følges:

Materialandel og lønnsandel:

Felles for a og b: Avregningsperioden fastsettes til

(Skal bare fylles ut dersom en annen avregningsperiode enn én måned gjelder.)

Alternativ 2: Kontraktssummen indeksreguleres ikke.

## 7 Regningsarbeider

Det er avtalt følgende timepriser for regningsarbeider inklusive påslag til dekning av indirekte kostnader, risiko og fortjeneste, men eksklusive merverdiavgift:

FORMANN/BAS	Kr	800,00
FAGARBEIDER	Kr	600,00

Kr

Kr

Påslag for materialer: %

Påslag for andre kostnader: %

## 8 Totalentreprenørens sikkerhetsstillelse

Alternativ 1: Totalentreprenøren stiller sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser med kr 159 312,50 som tilsvarende 10 % av kontraktssummen. Sikkerheten nedtrappes etter overtakelsen i samsvar med NS 8407, punkt 7.2.

Sikkerhet i form av selvskyldnerkausjon stilles ved bruk av Byggblankett 8407 B

Alternativ a: Sikkerheten skal stilles i form av selvskyldnerkausjon.

Alternativ b: Sikkerheten skal stilles som forsikring som tilsvarende selvskyldnerkausjon.

Alternativ 2: I stedet for det som følger av NS 8407 punkt 7.2 avtales det følgende om totalentreprenørens sikkerhetsstillelse:

Alternativ 3: Totalentreprenøren stiller ikke sikkerhet.

## 9 Byggherrens sikkerhetsstillelse

Alternativ 1: Byggherren stiller sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser med kr som tilsvarende 17,5 % av kontraktssummen, jf. NS 8407 punkt 7.3

Sikkerhet i form av selvskyldnerkausjon stilles ved bruk av Byggblankett 8407 C

Alternativ a: Sikkerheten skal stilles i form av selvskyldnerkausjon.

Alternativ b: Sikkerheten kan også stilles som forsikring som tilsvarer selvskyldnerkausjon.

Alternativ 2: Byggherren stiller ikke sikkerhet.

## 10 Forsikring

### 10.1 Forsikring av kontraktsgjenstanden

Alternativ 1: Totalentreprenøren forsikrer.

Totalentreprenøren skal forelegge byggherren forsikringsattestene for kontroll senest 14 dager etter kontrakt

Alternativ a: Forsikringen gjelder inntil hele kontraktsgjenstanden er overtatt av byggherren.

Alternativ b: Forsikringen gjelder inntil alle arbeider vedrørende kontraktsgjenstanden er overtatt av byggherren.

Alternativ 2: Byggherren forsikrer.

### 10.2 Ansvarsforsikring,

Totalentreprenøren skal forelegge byggherren forsikringsattesten for kontroll senest 14 dager etter kontrakt

## 11 Tidsfrister

### Tidsfrister for totalentreprenøren:

Igangsettelse på byggeplassen: 24. september

Sluttfrist: 12 uker etter oppstart

### Andre dagmulktbelagte frister:

### Tidsfrister som ikke er dagmulktbelagt:

### Tidsfrister for byggherrens ytelser:

Alternativ 1: For øvrig gjelder de tidsfristene som er oppført i de øvrige kontraktsdokumentene.

Alternativ 2: Ovenstående tidsfrister avløser de tidsfrister som er oppført i de øvrige kontraktsdokumentene.

## 12 Tiltransport

Totalentreprenøren kan få tiltransportert inntil (antall) sideentreprenører som blir hans kontraktsmedhjelpere.

Totalentreprenøren kan få tiltransportert inntil (antall) prosjekterende som blir hans kontraktsmedhjelpere.

Påslag ved tiltransport av sideentreprenør, jf. NS 8407 punkt 12.2: 15 %

Påslag ved tiltransport av prosjekterende, jf. NS 8407 punkt 13: 15 %



**13 Byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll**

Totalentreprenøren kan få byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll av inntil \_\_\_\_\_ (antall) sideentreprenører.

Påslag for byggeplassadministrasjon og fremdriftskontroll av sideentreprenør, jf. NS 8407 punkt 12.4: 15 %.

**14 Varsler og krav**

Avtalte adresser for varsler og krav:

Alternativ 1: Varsler og krav kan gis ved e-post til følgende e-postadresser:

Ingrid.didriksen@radoy.kommune.no  
einar.faero@radoy.kommune.no  
William.raugstad@ngb.no

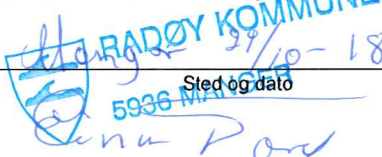
Alternativ 2: Varsler og krav kan ikke gis ved e-post.

**15 Særlige bestemmelser**

Nordhordland Grunn og Betong AS påtar seg komplette arbeider for PRO/UTF av turløype etappe 2 iht. funksjonsbeskrivelse og tilbudsbrief med vedlegg, tilbud datert 10.05.18, e-post av 05.06.18 til Ingrid Didriksen fra William Raugstad.

**16 Underskrifter**

Dette kontraktsdokumentet er utferdiget i to eksemplarer, med ett eksemplar til hver av partene.

  
Sted og dato 27/10-18  
Underskrift byggherre

27.10.2018  
Sted og dato  
  
Underskrift totalentreprenør

