

Byggraad AS Solheim
Fleslandsvegen 235 A
5258 BLOMSTERDALEN

Forhåndsuttale vedr - Søknad om naust på planert steinfylling - gnr-bnr 19 - 19, Rossnesvegen, Radøy kommune

Vi viser til deres søknad av 25.09.2018 vedrørende ovennevnte.

Iht. havne- og farvannsloven (hfl.) av 17.04.2009 nr 19 § 32 kan det ikke gis tillatelse til tiltak i strid med vedtatte arealplaner etter plan- og bygningsloven uten etter dispensasjon fra vedkommende plan- og bygningsmyndighet. Ansvarlig søker har opplyst at tiltaket er i strid med slik plan. Vi gjør derfor oppmerksom på at dere må søke kommunen om dispensasjon og at vi må avvente vår behandling av søknaden inntil dispensasjonssøknad er ferdigbehandlet i Radøy kommune.

Vi gir imidlertid en forhåndsuttale i saken.

Ut fra de opplysninger vi har mottatt kan vi ikke se at tiltaket vil være problematisk etter havne- og farvannsloven, og vi er innstilt på å fatte positivt vedtak i saken.

Vi ber om å få oversendt eventuelt dispensasjonsvedtak i saken når dette foreligger, vi vil da ta saken opp til behandling.

Endelig ber vi om at dere oversender oppdaterte lenge- og breddemeter for omsøkt tiltak. Dette bør også fremkomme av kartutsnittet. Vi setter pris på en så nøyaktig beskrivelse som mulig av ønsket tiltak.

Skulle det være spørsmål i saken, kan det tas kontakt med undertegnede.

Med hilsen
BERGEN OG OMLAND HAVNEVESEN

Silje Eide - juridisk rådgiver

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til: RADØY KOMMUNE