

Kuvågen hyttelag  
V/ Terje Borvik  
Løvåsbakken 62  
5145 Fyllingsdalen

Radøy kommune  
Teknisk forvaltning

## SAK: Mindre vesentlig reguleringsendring - Kuvågen

### 1 Bakgrunn

Det ble av utbygger Radøy Hyttegrend A/S fremmet sak om fortetting av hyttefeltet med 3 nye tomter. I denne søknaden lå det også søknad om tillatelse til å sette opp en bod i tilknytning til hver av hyttene. Utbygger har nå trekt søknaden og Radøy kommune har avsluttet saksbehandlingen, ref:

Plansak 12602014000300 - detaljplan - reguleringsendring - Kuvågen

Således ønsker styret Kuvågen hyttelag på vegne av alle hytteeierne å fremme en ny søknad om tillatelse til å sette opp boder i tilknytning til hyttene.

### 2 Søknad

Søknad omfatter følgende Gårds og bruksnummer: 28/156, 28/157, 28/158, 28/159, 28/160, 28/161, 28/162, 28/163, 28/164, 28/165

#### 2.1 Boder

Det søkes om tillatelse til å sette opp 1 frittstående bod i størrelse fra 5 til 10 m<sup>2</sup> for hver av eiendommene.

Vi er innforstått med de føringer som Radøy kommune har gitt i  
KUVÅGEN HYTTEFELT - REGULERINGSENDRING - HANDSAMING  
FOR HØYRING OG OFFENTLEG ETTERSYN

Vi ønsker også at Radøy kommune vurderer om bod kan settes på fellesområde for de hyttene hvor dette vil gi en mer fornuftig passering med tanke på tilkomst og utsyn for berørte eiendommer i hyttefeltet. Fellesområdet vil bli skjøttet over fra Radøy hyttegrend med en 1/10 andel til hver av eiendommene når den siste tomten er solgt. Vi forutsetter at en slik bruk av fellesområdet godkjennes av alle hytteeierne før det blir aktuelt å ta av fellesområdene.

For Kuvågen Hyttelag

Terje Borvik (sign)