



Statens vegvesen

Radøy kommune
Radøyvegen 1690
5936 MANGER

Behandlande eining:
Region vest

Sakshandsamar/telefon:
Tone Bøyum / 55516792

Vår referanse:
19/5917-2

Dykkar referanse:

Vår dato:
24.01.2019

Uttale – Deling og arealoverføring – Gnr 21 bnr. 3 og 15 Sylta indre – Søknad om arealoverføring – Radøy kommune

Statens vegvesen syner til brev mottatt 09.01.2019.

Kva saka gjeld:

Det er søkt om arealoverføring av om lag 600m². Avgjevar av arealet er gnr. 21 bnr. 3. Mottakar av areal er gnr. 21 bnr. 15. Bnr. 15 skal etter arealoverføringa frådelast som eigen bustadeigedom.

Uttale:

Gnr 21 bnr. 15 er i dag ein grunneigedom med påståande eldre bustadhus. Vi forstår oversendingsbrevet slik at eigedomen formelt sett høyrer til under ein landbrukseigedom og at ein ynskjer å dele frå tomta etter jordlova, slik at den ikkje lenger høyrer til under landbrukseigedomen. Før frådeling ynskjer ein å overføre 0,6 daa frå landbrukseigedomen til den nye bustadtomta.



Eigedomen har avkøyrslé frå fv. 409.

Eigedomen har i dag avkøyrslé frå fv. 409. Det er ikkje behov for eit nytt avkøyrsléløype så lenge det ikkje vert lagt til rette for ny bruk eller fleire brukseiningar.

Postadresse
Statens vegvesen
Region vest
Postboks 43
6861 LEIKANGER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost-vest@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Nygårdsgaten 112
5008 BERGEN

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø

Vi ser at dette er ei eldre avkøyrsla med dårleg utforming. Avkøyrsla er utflytande og over tid er det etablert to avkøyrslpunkt, utan at vi kjenner til bakgrunnen for dette. Vi vil difor minne om at eigar og brukar av ei avkøyrsla har plikt på seg til å halde avkøyrsla ved like jf. veglova §43. Dersom kommunen vurderer å gje løyve til endring av eigedomstilhøvet, vil vi be om at det vert stilt krav til at avkøyrsla vert opparbeidd til dagens standard. Dei to avkøyrslpunktta bør slåast saman, slik at det berre er eitt felles avkøyrslpunkt.

Vi vil også minne om at byggjegrænse langs fylkesvegen er 50 meter og alle tiltak innan for byggjegrænse må omsøkjast etter veglova.

Vi ber om å få tilsendt kommunen sitt vedtak til klagevurdering.

Plan og forvaltning, Bergen
Med helsing

Kari Elster Moen
faggruppekoordinator

Tone Bøyum
senioringeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk og har difor ingen handskrivne signaturar.