

Til grunneigare, naboar og
offentlege instansar

Arkoconsult AS
Postboks 103
5291 Valestrandsfossen
Telefon: 56 39 00 03
Telefaks: 56 19 11 30
E-post: post@arkoconsult.no
www.arkoconsult.no

Valestrandsfossen 06.02.2019

VARSEL OM OPPSTART AV PRIVAT DETALJREGULERING

Med heimel i Plan- og bygningsloven § 12-8 meldast det med dette oppstart av privat reguleringsplan for:

**B24 DEL AV SELFALLET BUSTADOMRÅDE, gbnr. 45/6, m.fl.
PLANID 1260 2019 000100, RADØY KOMMUNE.**

Planområde

Planområdet er på 9,757 daa og er i dag delvis bebyggt med frittliggende einebustader.

Planstatus, kommune- og kommunedelplan

Føremål er i samsvar med gjeldende overordnede planer, kommune- og kommunedelplan der planområdet er sett av til *Bustadområde*. Planarbeidet er derfor vurdert til å ikke utløse krav om konsekvensutgreiing, jf. §§ 2, 3 og 4 i forskrift om konsekvensutgreiingar.

Forslagstillar og utførande konsulent

For utfyllende informasjon kan ein ta kontakt med Arkoconsult AS. Forslagstillar er Advokatfirma Mikkel Mundal AS. Det vil verte vurdert å halde samrådsmøte utifrå innkomne merknader.

Varsling

Oppstart vert varsle i avisa Nordhordland samt lagt ut på heimesida; <http://www.arkoconsult.no/nabovarsel>. I tillegg vert det sendt til alle aktuelle naboar og offentlege instansar. Eventuelle innspel kan sendast til plankonsulent innan 11/03/19. For utfyllende informasjon kan ein ta kontakt med Arkoconsult AS

Vedlegg (bakside av brev); kart med planavgrensing.

Yvonne Bruvik Hauge
Plankonsulent
Arkoconsult AS
Tlf: 56 39 00 03
Epost: post@arkoconsult.no



Illustrasjon av planavgrensning.