



Radøy kommune

KLP Banken AS
Org.nr.: 993 821 837 Foretaksregisteret
KLP Boligkreditt AS
Org.nr.: 912 719 634 Foretaksregisteret
KLP Kommunekreditt AS
Org.nr.: 994 526 944 Foretaksregisteret
Selskaper i KLP-konsernet
www.klp.no

Att:
Sveinung Kvamme, Økonomisjef

Trondheim 11.03.2019
Vår ref.:

Tilbud på gjeldsbrevlån

Vi viser til forespørsel datert 22.02.19 og tilbyr med dette følgende lån:

Formål	Lån til finansiering av lån 2019
Lånebeløp	Lån 50 000 000 Kroner
Løpetid	Avtales nærmere etter avtaleinngåelse.
Nedbetaling	Etter nærmere avtale.
Renteterminer	Etterskuddsvis renteterminer etter avtale.
Utbetaling	Etter nærmere avtale, forutsatt at lånedokumentasjonen er tilfredsstillende etablert.
Renteberegningsmetode	Se standardvilkår.
Omkostninger	Det påløper ingen omkostninger.
Forbehold	KLP Banken tar forbehold om skrivefeil og eventuelle andre feil ved lånebetingelsene. Utbetaling kan først skje når nødvendig dokumentasjon foreligger, se standardvilkårene.
Forutsetninger	KLP Banken forutsetter at låneopptaket gjøres i samsvar med og oppfyller kommuneloven § 50. Lånedokumenter undertegnes av ordfører eller den som har fullmakt til å undertegne på vegne av kommunen. Aksept av lånetilbudet anses kun som gyldig der dette er gjort i henhold til kommunens finans- og delegasjonsreglement.

Vilkår

Vilkårene for Deres lån med hensyn til rentenivå og renteregulering er avhengig av de til enhver tid gjeldende markedsrenter. De endelige lånevilkår vil derfor bli fastsatt ved mottatt aksept.

Lånevilkår som refererer seg til dagens utlånsbetingelser er som følger:

Rentealternativ	Renter KLP Banken			Margin
	Kvartalsvis nominell rente	Halvårlig nominell rente	Årlig effektiv rente	
3 mnd NIBOR - flytende margin				0,600 %
3 mnd NIBOR - fast margin i 2 år				0,250 %
3 mnd NIBOR - fast margin i 2 år				0,250 %
3 mnd NIBOR - fast margin i 4 år				0,470 %
3 mnd NIBOR - fast margin i 5 år				0,470 %
6 mnd NIBOR - flytende margin				0,600 %

NIBOR

Renten tilknyttes NIBOR pluss en fast eller flytende margin:

Fast margin

Lånet løper med fast margin i avtalt periode

Flytende margin

Lånet løper med flytende margin som kan endres ved hvert rentefastsettelsestidspunkt.

Renten reguleres ved hvert rentebetalingstidspunkt. Renten for en ny rentebetalingsperiode fastsettes 2 bankdager før utbetaling/rentereguleringsdato basert på NIBOR pluss avtalt margin. NIBOR publiseres daglig av Oslo Børs kl. 12.00.

For øvrig gjelder vedlagte standardvilkår for låneopptak.

Vårt tilbud er uten omkostninger for kommunen og dermed blir årlig rente det samme som effektiv rente.

Dersom tilbudet aksepteres ber vi om skriftlig tilbakemelding på vedlagte akseptskjema, innen en uke fra dette tilbudets dato. Tilbud som ikke er akseptert innen en uke, bortfaller.

Håper dere finner ovennevnte tilbud interessant. Ta gjerne kontakt med undertegnede ved spørsmål eller dersom dere ønsker ytterligere bistand.

Med vennlig hilsen
for KLP Banken AS

Daniel Kvisten (sign)
Seniorrådgiver Offentlig Marked KLP Banken

Vedlegg:
Akseptskjema
Standardvilkår

Aksept

Kunde: Radøy kommune

Lånebeløp: 50 000 000 kroner

Rentealternativ: _____

Terminlengde: 3 måneder 6 måneder 12 måneder

Type låneopptak: Nytt låneopptak Refinansiering

Låneopptak vedtatt i kommunalstyre
sak nr. (kopi av vedtak vedlegges):

Ikke nødvendig ved refinansiering

Fylkesmannens godkjenning
(kopi vedlegges):

*Kun i de tilfeller at kommunen er innmeldt i ROBEK på
vedtaksdato*

Lånebeløpet utbetales til bankkonto
nummer:

Ønsket dato for utbetaling: _____

Dato: _____

Underskrift: _____

STANDARDVILKÅR FOR LÅN GITT TIL OFFENTLIG VIRKSOMHET OG BEDRIFTER

Standardvilkårene gjelder for lån gitt av selskapene:
KLP Kommunekreditt – organisasjonsnummer 994 526 944
Kommunal Landspensjonskasse – organisasjonsnummer 938 708 606
KLP Banken- organisasjonsnummer 993 821 837

1. Frister

Dersom det ikke er spesifisert annerledes i lånetilbudet eller er avtalt på annen måte, gjelder følgende frister:

- Tilbudet om lånebeløp gjelder i syv dager fra tilbudsdato. Dersom tilbudet ikke er akseptert i løpet av denne perioden, bortfaller det.
- Utbetaling av akseptert lån må skje innen to måneder fra tilbudsdato.

2. Fastsettelse av vilkår

Vi gjør oppmerksom på at rentebetingelsene kan endres innen utbetaling.

3. Forbehold om utbetaling

For lånet utbetales, må følgende dokumentasjon foreligge:

- 1) Undertegnet gjeldsbrev
- 2) Hjemmel for låneopptak
- 3) Kopi av selskapsavtalen for IKS (interkommunale selskaper) som viser adgang til låneopptak.
- 4) Fylkesmannens/departementets godkjenning i følgende forhold:
 - Lån til kommune/fylkeskommune som er under statlig kontroll
 - Lån til interkommunale selskaper hvor en av deltakerne er under statlig kontroll
 - Garantier gitt av kommune/fylkeskommune.
- 5) Tinglyst eller annen godkjent sikkerhet for pantelån

4. Refinansiering

Ved refinansiering av lån i annen utlånsinstitusjon utbetales lånet direkte til utlånsinstitusjonen. Det er kun hovedstol som refinansieres, pålopte renter refinansieres ikke.

5. Låneformålet

Vesentlige endringer i låneformålet kan ikke skje uten forhåndsgodkjenning fra långiver.

6. Utløp av periode med rente- eller marginbinding

Ved utløp av rentebindingsperiode, vil lånet gå over til flytende PT-rente, dersom ikke annet er avtalt på forhånd.

Ved utløp av marginbindingsperiode løpet lånet videre med flytende margin, dersom ikke annet er avtalt på forhånd.

7. Ekstraordinær innfrielse

Ved full innfrielse av hovedstol forfaller påløpte renter og forsinkelsesrenter straks. Innfrielser og ekstraordinære nedbetalinger kan skje i henhold til låneavtale og standardvilkår, og må varsles långiver senest 14 dager for innbetaling.

8. Lån med rentebinding – Ekstraordinær nedbetaling

Ekstraordinær nedbetaling eller full innfrielse utenom den avtalte tilbakebetalingsplan kan bare skje ved kontant oppgjør og slik at långiver får erstattet sitt eventuelle tap (overkurs). En eventuell overkurs for å dekke nevnte tap fastsettes av långiver. Tilsvarende gjelder hvis det kreves hel eller delvis innfrielse av lånet som følge av mislighold. Dette gjelder for lån med fast rente, nibor-tilknyttede lån mv. der renten eller margin i forhold til referanserate er avtalt fast frem til rentereguleringstidspunktet. Kundens eventuelle gevinst ved fortidig innfrielse (underkurs) utbetales ikke.

9. Renteberegningsmetode

Standard renteberegningsmetode er produktavhengig. Lån til pt-betingelser: faktiske dager/365. Lån med rentefastsettelse iht. pengemarkedet (Nibor): faktiske dager/360. Lån med fastrente: 30/360.

10. Lån med rentefastsettelse iht. pengemarkedet (Nibor)

For lån med avtalte rentebetingelser bestående av en referanserate iht. pengemarkedet (Nibor) og en margin, vil referanserenten bli satt til null prosent dersom referanserenten blir negativ.

11. Endringer i låntakers stilling

Gjelden kan av Långiver forlanges innfridd i sin helhet umiddelbart uten oppsigelse eller påkrav dersom Långivers stilling i låneforholdet blir forringet som følge av at garantier eller annen sikkerhet faller bort eller vil falle bort som følge av endrede rammebetingelser for Låntaker. Ved vesentlig endring av eierskapet hos Låntaker kan Långiver kreve lånet innfridd i sin helhet.

12. Mislighold

Dersom lånevilkårene blir misligholdt, låntaker handler i strid med forutsetningene for tilbudet eller betalingsevnen er endret, slik at låntaker etter långivers skjønn må forventes å bli ute av stand til å oppfylle sine forpliktelser som låntaker, anses lånet å være misligholdt og forfaller i sin helhet til betaling med tillegg av påløpt rente og eventuelle omkostninger, herunder eventuell overkurs.

13. Forsinkelsesrenter

Av forfalte ytelser svares forsinkelsesrenter med den sats som Finansdepartementet fastsetter.

14. Långiver

KLP Banken AS formidler og forvalter lån på vegne av Kommunal Landspensjonskasse gjensidig forsikringsselskap og KLP Kommunekreditt AS. Lånet vil bli gitt fra et av disse selskapene, og det vil fremgå av gjeldsbrevet hvilket selskap som er långiver. Tilbudet vil være upåvirket av hvilket selskap som blir långiver.