



Radøy kommune
Radøyvegen 1690
5936 MANGER

Saksbehandlar, innvalstelefon

Hege Brekke Hellesøe, 5557 2352

Uttale til offentlig ettersyn av detaljregulering av Manger Sentrum Aust i Radøy kommune.

Vi viser til brev frå kommunen datert 21.02.2019. Fylkesmannen og Statens Vegvesen har fått utsett frist til 11.04.2019. Saka gjeld offentlig ettersyn av reguleringsplan for Manger sentrum aust.

Det vert opplyst at formålet med planarbeidet er å oppretta avkøyrslar frå fylkesveg på nytt, då dei ved ein feil er regulert vekk i gjeldande reguleringsplan. Vidare vil ein sikra tilkomst til framtidig brannstasjon, utviding av NGIR sin eksisterande avfallstasjon, leggje til rette for utviding av barnehage og samling av eksisterande eldre reguleringsplanar til ein samla plan, i tråd med gjeldande plan- og bygningslov.

Statens vegvesen har vore i dialog med kommunen. Fylkesmannen forstår det slik at kommunen skal levere eit revidert framlegg og sende planen på ny avgrensa høyring med bakgrunn i Statens vegvesen sine innspel til utforming av veganlegget. Vi kjem her med våre merknader til planen slik at dei kan vere med i arbeidet med revidert framlegg.

Fylkesmannen sine merknader

Planforslaget er etter det vi kan sjå i hovudsak i tråd med overordna plan. Fylkesmannen har merknader til handtering av vassdrag og kantvegetasjon i planen.

Det renn ei bekk gjennom planområdet. Fylkesmannen meiner at planen må gjere greie for om det er sjøaure i vassdraget og om planforslaget vil påverke fisken på nokon måte. Om det er sjøaure i bekken kan ein ikkje utan vidare gjere inngrep i bekken slik føresegn § 8.1.1 opnar for, då ein ev. først må søke løyve av Fylkesmannen etter lakse- og innlandsfiskloven (Forskrift for fysiske tiltak i vassdrag §1). Viser elles til reglane i same lov, §§ 1 og 7.

Vi meiner også at planen må sikre kantvegetasjonen på ein betre måte. Kantvegetasjonen har mange viktige funksjonar og har eit særleg vern jf. vassressurslova § 11.

Slik Fylkesmannen ser det er det ikkje usannsynleg at det er sjøaure i vassdraget. Det er vidare registrert fleire raudlista fugleartar i nærleiken av planområdet og det er flaumfare ved bekken.



Kantvegetasjon er viktig for alle desse forholda jf. Kantvegetasjon langs vassdrag, Veileder Nr. 2/2019, NVE.

På bakgrunn av dette meiner Fylkesmannen at det må settast ein grønstruktur på begge sider av bekken i plankartet og føresegn 8.2.1 og 9.1.3 må endrast slik at det ikkje vert tillate med inngrep i bekken utan løyve.

Med helsing

Egil Hauge
seksjonsleiar

Hege Brekke Hellesøe
seniorrådgjevar

Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:

Hordaland fylkeskommune	Postboks 7900	5020	BERGEN
Statens vegvesen Region vest	Postboks 43	6861	LEIKANGER