

| Ansvarleg Søkar | | |
|----------------------|------------------|--------------|
| Hammar-Kameratane AS | Telefon (dagtid) | Mobiltelefon |
| | 995 46 989 | |
| Adresse | Postnr. | Poststad |
| Hella 60 | 5936 | Manger |

SØKNAD OM DISPENSASJON

| Det søkjast om dispensasjon for følgjande eigedom | | | | |
|---------------------------------------------------|------|------|------|-------------------------|
| Gnr. | Bnr. | Fnr. | Snr. | Eigedomens adresse |
| 45 | 471 | | | Langhøyane, 5936 Manger |

Det søkjast med dette om dispensasjon frå:

| | |
|---|-------------------------------|
| | Kommuneplanens bestemmelser |
| X | Reguleringsplan |
| | Bebyggelsesplan |
| | Plan- og bygningslovens § 1-8 |
| | Teknisk forskrift |
| | Veglova |
| | Anna: |

Det søkjast om dispensasjonen frå følgjande bestemmelse/forskrift, for:

Langhøyane gnr 45, bnr 416, 417 m.fl
 Planeringshøgde +16 (for eigedom 45/471)

Begrunning for å søkje dispensasjon er:

I arbeidet med tomten har det dessverre skjedd ei missforståing mellom entreprenør og oppmålar. Tomten vart målt 15cm for høg ved grovplanering, mens entreprenør har forstått det til att den var for låg.

Det har resultert i att tomten er planert på +16,3 og att innmålt grunnmur er på +16,7. Iht. godkjenninga skal grunnmur vere på +16,3, mens planert høgde skal vere på +16.

På grunn av missforståinga etter kontrollmåling har ein trudd att alt var ok, og feilen vart dessverre oppdaga alt for seint, dette resulterer i att tiltaket har komen alt for langt i prosessen til å kunne reverserast utan enorme kostnader.

Det heile er i utgangspunktet ein særst liten og lei missforståing, men med potensielt enormt stor konsekvens.

Vonar ein kan sjå att dette ikkje er gjort bevisst for å oppnå ein høgare planeringshøgde, men att det er ein særst uheldig glipp, som etter denne episoden ikkje skjer igjen.

Tomten er ein hjørnetomt, det vil ikkje påverke naboar negativt, det att ein får ei høgde mellom 45/471 og 45/472 vil verke ok, terrengmessig.

Vonar att ein kan få dispensasjon frå plankravet på ph +16 til ph +16,3, som vidare gjer overkant golv på +16,7.

| Ansvarleg søkars underskrift | |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Stad og dato | Underskrift |
| Sandane 01/07-2019 |  HAMMAR Hella 60 KAMERATANE AS 5936 Manger |