



Statens vegvesen

Radøy kommune
Radøyvegen 1690
5936 MANGER

Behandlande eining:
Region vest

Sakshandsamar/telefon:
Tone Bøyum / 55516792

Vår referanse:
19/130684-4

Dykkar referanse:

Vår dato:
23.07.2019

Oversender sak til behandling – Rosnes ferjekai – Fv. 409 – Gnr 17 Bnr 109 – Radøy kommune

Statens vegvesen har mottatt søknad om dispensasjon frå byggjegrense langs veg. Tiltakshavar er Hordaland fylkeskommune.

Tiltaket gjeld utplassering av sjåførfasilitetar, toalettvoan for bussjåførar på Rosnes ferjekai i Radøy kommune.

Arealet er regulert gjennom *Rosnes (1982)*. Det er difor Radøy kommune som eventuelt skal handsame søknaden etter plan og bygningslova.

Statens vegvesen har ikkje merknad til omsøkte tiltak eller plassering vist i situasjonsplan mottatt 13.06.2019.

Vedlagt følgjer søknad til behandling.

Plan og forvaltning, Bergen
Med helsing

Kari Elster Moen
faggruppeleiar

Tone Bøyum
senioringeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk og har difor ingen handskrivne signaturar.

Postadresse
Statens vegvesen
Region vest
Postboks 43
6861 LEIKANGER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost-vest@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Nygårdsgaten 112
5008 BERGEN

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø

Kopi

Hordaland fylkeskommune, Postboks 7900, 5020 BERGEN

Vedlegg:

1. Søknad mottatt 29.05.2019 (7 dokument)
2. Uttale til søknad 12.06.2019 (1 dokument)
3. Ny situasjonsplan mottatt 13.06.2019 (2 dokument)

From: Lyder Konrad Leithaug <Lyder.Konrad.Leithaug@hfk.no>
Sent: 29. mai 2019 09:39
To: Firmapost-Vest
Subject: Søknad om disp avstand til veg og å få nytte grunnareal i Radøy kommune
Rossnes ferjekai
Attachments: B - 1 søknad om disp avstand til sjø for toalettvoan gnr 17 bnr 109.pdf; D - 1 sit kart gnr 17 bnr 109 plassering toalettvoan.pdf; E - 1 Plantegning toalettvoan.pdf; E - 2 foto av voan.JPG; Søknad om disp avstand til veg og å nytte grunnareal.pdf; søknad om tiltak utplassering toalettvoan .pdf

Staten vegvesen

Sak i Radøy kommune, Rosnes ferjekai, FV 409 gnr 17 Bnr 109

Utplassering av sjåførfacilitet, toalettvoan for bussjåførar

1. Søknad om disp avstand til vegmidte
2. Søknad om å få nytte del av grunnareal FV 409 i Radøy kommune.

Fint om saka kan prioriterast, då det er snakk om samferdsel og samfunnsmessig nytte.

Sjå vedlegg,

Vedlegg B – 1 inneheld meir info. (Søknaden som er sendt til Radøy kommune i dag er også lagt ved til info)

Eg har ikkje søkt gjennom ALTINN då det er svært få i organisasjonen vår som har tilgang til å nytte dette.

Ha ein fin dag!

Mvh

Lyder Leithaug
Overingeniør
Eigedomsavdelinga



tlf 92013472

Epost: lyder.konrad.leithaug@hfk.no

VEDLEGG

B – 1

GNR 17 BNR 109

Radøy kommune

Tiltakshaver:



**HORDALAND
FYLKESKOMMUNE**

Agnes Mowinckels gate 5, 5020 Bergen

Dokumenttype:

Redegjørelse

Utarbeidd av:

Lyder Leithaug

29.05.2019

Gjeld frå:

Tal sider: 1

Revidert dato:

Arkivsak:

**Radøy kommune,
Etat etat for byggesaker**

- 1: Søknad om dispensasjon frå krav til avstand til sjø, strandsone, for å parkere toalettvoan i to år.**
- 2: Søknad om dispensasjon frå reglar om avstand til vegmidte, Fylkesveg 409
Sendes Statens vegvesen i dag, saman med søknad om å få nytte grunnen.**

3: Redegjørelse for tiltaket:

1. bygget står på hjul, vedlegg E – 1 viser planteikning og plassering vises på vedlegg situasjonskart D – 1.
2. Vi søker om fritak for nabovarsling generelt, da dette er midlertidig for to år
3. Vognene fra Arnpro har godkjenning og sertifisering som er ok til formålet.

Vi søker om fritak for nabovarsling. Vårt tiltak vil ikkje vere til hinder for ferdsel eller anna verksemd i området.

LNRF er formålet i arealdel til kommuneplanen.

Vi er takksam for rask sakshandsaming då vi gjerne vil betre arbeidstilhøva for bussjåførane i Nordhordland.

I den vidare dialogen hos fylkeskommunen kan også vår jurist kontaktast:

Guro Klyve. Mail: Guro.Klyve@hfk.no mobil 98212267

Andre som kan svare på spørsmål i tillegg til undertekna er områdeleiar med ansvar for Bussterminalar og sjåførfaciliteter :

Rune K Aadland mobil 41346620 rune.k.aadland@hfk.no

Lyder Konrad Leithaug Mobil 92013472
Overingeniør, Egedomsavdelinga



Dato: 2.05.2019
Målestokk: 1:1000

Tegn. Nr:
D - 1

Gnr 17 Bnr 109

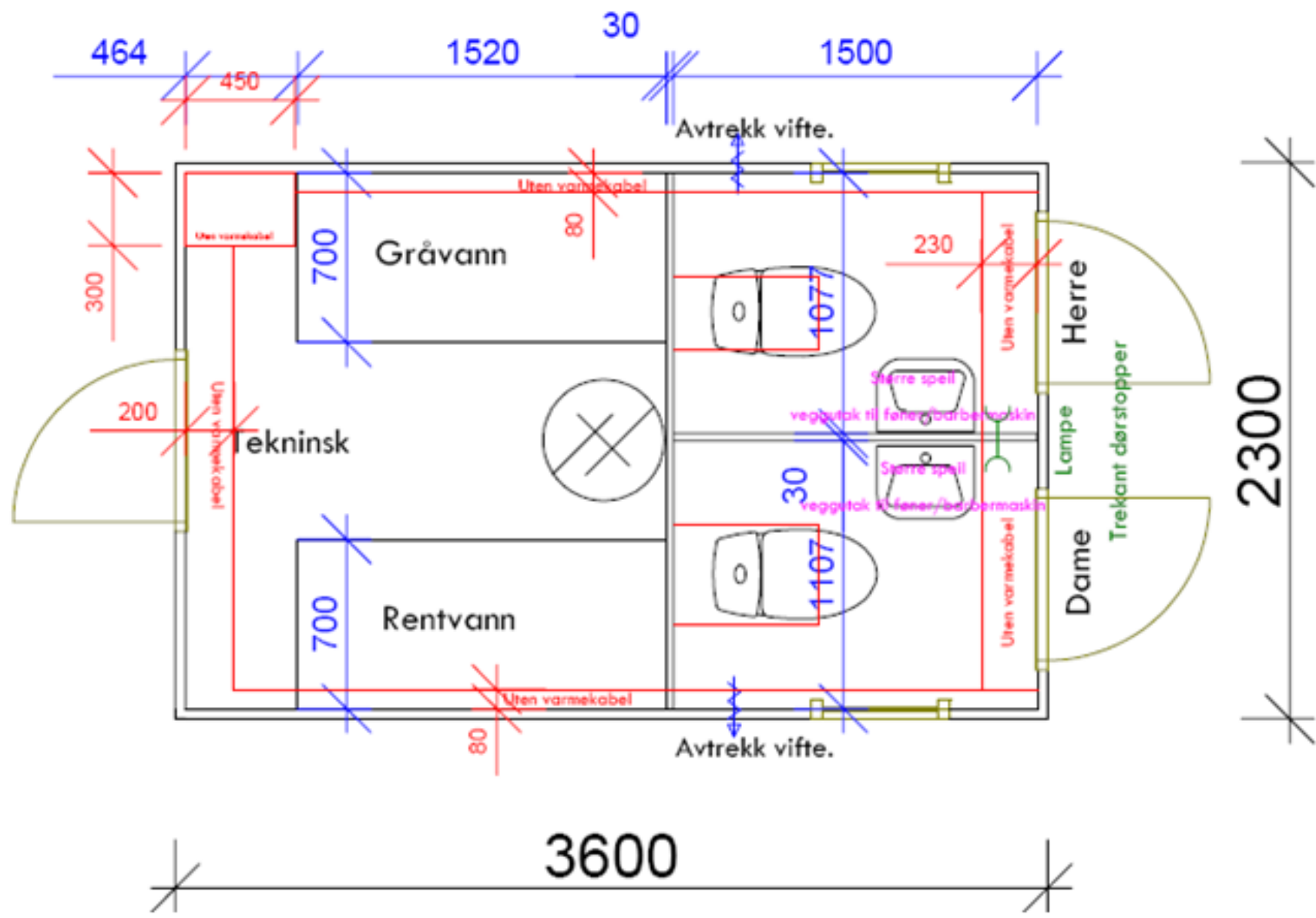
Plassering av sjåførfacilitet
Rossnes – endeholdeplass
busstopp

Situasjons-
plan

 **HORDALAND
FYLKESKOMMUNE**

Radøy kommune

Agnes Mowinckels gate 5
5020 Bergen





ARNPRO

ARNPRO



Statens vegvesen

Søknad om avkøyrslø eller dispensasjon frå byggegrenser

Steg 1 av 6

Som søker kan du søke for deg sjølv eller andre. Om du søker for andre må du stadfeste at rette vedkomande har gitt samtykke.

Eg søker for meg sjølv Eg søker for andre

Namn på den du søker for

Har den du søker for gitt samtykke?

Ja Nei

Steg 2 av 6

Riksveg Fylkesveg

Vegnummer **409** Eksempel på vegnummer er rv. 120

Kommune **Radøy** Fylke **Hordaland**

Gnr. **17** Bnr. **109** Festenr.

Arealføremål i kommuneplan. Dette får du opplyst av kommunen.

LNR

Ligg eigedommen i regulert område? Ja Nei

Detaljkart må leggest ved søknaden.

Med detaljkart meiner vi: Kart i målestokk 1:1000/1:500 der planlagde tiltak er teikna inn med målsett avstand til midten av vegen.

Steg 3 av 6

Du kan søke om avkøyrslø, dispensasjon frå byggegrenser eller begge.

Eg søker om avkøyrslø Eg søker om dispensasjon fra byggegrenser

Frådeling

Nybygg

Ny bustad/bueining

Tilbygg/påbygg

Bruksendring

Garasje

Utvida bruk

Flytting

Ny avkøyrsløse

Anna toalettvoan bussjåførar Skyss

Anna utplassering to år

Minste avstand fra nærmaste punkt på bygget
til midten av vegen: 10 meter

Steg 4 av 6

Vær vennleg å grunngi søknaden, og opplys om andre tilhøve som kan vere viktige for søknaden.

Vi har lova å betre arbeidstilhøva for dei som kjører buss i Nordhordland.

Då er tilgang til toalett eit stort behov ved endestoppa våre, der bussane har kort opphald før start på neste rute.

Takksam for fleksibel haldning i denne saka. Eg har teikna inn svingradius for buss R = 12,5 m på kartet.

Tenkt senterlinje veg er plassert til bruk av ferjekai / retning ferjelemmen.
(Kaien er truleg ikkje nytta til ferjer i dag , men truleg sett opp til bruk i krisesituasjon, stengde bruer, osv. ?)

Søknad er sendt til kommunen i dag, men dei er avhengig av SVV sitt samtykke for å handsame søknaden. Saka hastar , då vi har lova busselskapet som køyrer rutene betre arbeidstilhøve.

Steg 5 av 6

Namn

Hordaland Fylkeskommune

Adresse

Agnes Mowinckels gate 5, 5020 Bergen

Telefon 92013472

E-post lyder.konrad.leithaug@hfk.no

Steg 6 av 6

Eg samtykker i at opplysningane som er gitt ovanfor er riktige.

Opplysningane du har gitt i søknaden vert utelukkande nytta til handsaming av søknaden din.

Statens vegvesen handsamar dei gitte opplysningane i tråd med personopplysningslova.

Les meir på vegvesen.no/personvern

Hjelp til å fylle ut skjema

Heimelshavar

En heimelshavar for fast eigedom er den som er oppført som eigar av ein eigedom i grunnboka. Heimelshavaren er altså den som eigdommen er tinglyst på.

Grunnbok

Dersom du lurer på kven som er eigar, eller kva rettar og hefte som er tinglyst på ein eigedom, kan du bestille ei utskrift frå grunnboka eller kopi av eit tinglyst dokument. Du kan også prøve nettenesta www.seeiendom.no som gir deg ubekrefta grunnboksutskrift.

Gards- og bruksnummer (gnr. og bnr.)

Gards- og bruksnummer er ein eigedom sin identitet, og kan samanliknast med eit personnummer. Alle eigedommar i Noreg har ein slik unik talkode.

Finn ditt gards- og bruksnummer

Dersom du ikkje kjenner gards- og bruksnummeret til ein eigedom, kan du finne det ved å søke i nettenesta www.seeiendom.no. Skriv inn vegadressa eller et stadnamn i søkefeltet, eller naviger deg fram til eigdommen i kartet.

Festenummer (fnr.)

Eit festenummer er ein del av ei eigedomseining i det norske eigedomsregisteret.

Ein vanleg måte å beskrive ein eigedom er f.eks. 17/235/2, der 17 er gardsnummeret, 235 er bruksnummeret og 2 er festenummeret. Ein annan skrivemåte er gnr. 17, bnr. 235, fnr. 2.

Kommuneplan og reguleringsplan

Ein kommuneplan eller ein reguleringsplan, innan kommunal planlegging, er ein plan som fastset vilkåra for arealbruk og busetnad innanfor eit avgrensa område. Den består av eit kart med tilhøyrande føresegner. Kva formål som eit areal kan regulerast til, og kva føresegner som kan knytast til planen, er fastlagt i [Plan- og bygningslova \(lov av 27. juni 2008 om planlegging og byggesaksbehandling\)](#).

Send søknaden til Statens vegvesen i din region

**Østfold, Akershus, Oslo,
Hedmark, Oppland**

Postadresse:
Statens vegvesen
Region øst
Postboks 1010
2605 LILLEHAMMER

E-postadresse:
firmapost-ost@vegvesen.no

**Buskerud, Vestfold,
Telemark Aust-Agder, Vest-
Agder**

Postadresse:
Statens vegvesen
Region sør
Postboks 723 Stoa
4808 ARENDAL

E-postadresse:
firmapost-sor@vegvesen.no

**Rogaland, Hordaland, Sogn
og Fjordane**

Postadresse:
Statens vegvesen
Region vest
Askedalen 4
6863 LEIKANGER

E-postadresse:
firmapost-vest@vegvesen.no

**Møre og Romsdal, Sør-
Trøndelag, Nord-Trøndelag**

Postadresse:
Statens vegvesen
Region midt
Postboks 2525
6404 MOLDE

E-postadresse:
[firmapost-
midt@vegvesen.no](mailto:firmapost-midt@vegvesen.no)

Nordland, Troms, Finnmark

Postadresse:
Statens vegvesen
Region Nord
Postboks 1403
8002 BODØ

E-postadresse:
[firmapost-
nord@vegvesen.no](mailto:firmapost-nord@vegvesen.no)

Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3

Opplysninger gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

Søkes det om dispensasjon fra plan- og bygningsloven, forskrift eller arealplan?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
Er det behov for tillatelse/samtykke/uttalelse fra annen myndighet?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
Hvis ja, så oppfylles ikke vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. pbl § 21-7 tredje ledd		
Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal være gjennomført før søknaden sendes kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156).		
Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboere?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Søknaden gjelder									
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune		
	17	109					Radøy kommune		
Adresse				Postnr.	Poststed				
Radøy kommune - Rossnes									
Tiltakets art	Mindre tiltak til bebygd eiendom, pbl § 20-4 og SAK kap. 3								
	<input type="checkbox"/>	Tilbygg < 50 m ²		<input type="checkbox"/>	Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m ²		<input type="checkbox"/>	Skilt/reklame (SAK10 § 3-1 d)	
	<input type="checkbox"/>	Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m ² , jf. pbl § 20-4 bokstav b) og SAK10 § 3-2							
	<input checked="" type="checkbox"/>	Midlertidig bygning/konstruksjon/anlegg (som ikke skal plasseres for lengre tidsrom enn 2 år)							
	<input type="checkbox"/>	Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel eller omvendt innenfor en bruksenhet							
	<input type="checkbox"/>	Riving av tiltak som nevnt i SAK10 § 3-1						Ja Nei	
<input type="checkbox"/>	Oppretting/ending av matrikkelenhet	<input type="checkbox"/>	Grunn- eiendom	<input type="checkbox"/>	Anleggs- eiendom	<input type="checkbox"/>	Festegrunn over 10 år	<input type="checkbox"/>	Arealoverføring
<input checked="" type="checkbox"/>	Annet:	toalettovn for bussjåfører							
	Planlagt bruk/formål	Beskriv toalettovn for bussjåfører							

Arealdisponering							
Planstatus mv.	Sett kryss for gjeldende plan						
	<input checked="" type="checkbox"/>	Arealdel av kommuneplan		<input type="checkbox"/>	Reguleringsplan		<input type="checkbox"/>
Navn på plan							
<i>LNRF i kommuneplan</i>							
Areal	BYA eksisterende	BYA nytt	Sum BYA	BRA eksisterende	BRA nytt	Sum BRA	Tomteareal
		8			8		
Grad av utnytting	Vis beregning av grad av utnytting. Veiledning finnes på www.dibk.no eller kontakt kommunen						
	ikke relevant						

Plassering			
Plassering av tiltaket	Kan høyspent kraftlinje være i konflikt med tiltaket?		<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert		Vedlegg nr. Q -
Avstand	Kan vann- og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket?		<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert		Vedlegg nr. Q -
Avstand	Minste avstand til nabogrense	<input type="text" value="7"/>	m
	Minste avstand til annen bygning	<input type="text" value=""/>	m
	Minste avstand til midten av vei	<input type="text" value="10"/>	m
Dette skal vises på situasjonsplanen			

Krav til byggegrunn (pbl § 28-1)		
Flom (TEK17 § 7-2)	Skal byggverket plasseres i flomutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Vedlegg nr.
Skred (TEK17 § 7-3)	Skal byggverket plasseres i skredutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Vedlegg nr.
Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)	Foreligger det vesentlig ulempe som følge av natur- og miljøforhold? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg	Vedlegg nr.

Tilknytning til veg og ledningsnett		
Adkomst vegloven §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endret adkomst <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel: <input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Overvann	Takvann/overvann føres til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input checked="" type="checkbox"/> Terreng	
Feltene "Vannforsyning" og "Avløp" skal kun fylles ut for driftsbygning i landbruket, midlertidige tiltak eller oppretting av matrikkelenhet.		
Vannforsyning pbl §§ 27-1, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentlig vannverk <input type="checkbox"/> Privat vannverk* <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann* <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann* Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	* Beskriv vogn utstyrt med vanntak og septiktank, driftes av VY som har Skyss-avtale Vedlegg nr. Q - 1
Avløp pbl §§ 27-2, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg <input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg Skal det installeres vannklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Foreligger utslippsstillatelse? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr. Q - 1

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknader/innvilget dispensasjon	B	1 –	<input type="checkbox"/>
Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader	C	–	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan/avkjøringsplan	D	1 –	<input type="checkbox"/>
Tegninger plan, snitt, fasade (eksisterende)	E	1 – 2	<input type="checkbox"/>
Tegninger plan, snitt, fasade (ny)	E	–	<input type="checkbox"/>
Uttalelse/vedtak fra annen myndighet SAK10 § 6-2 og pbl § 21-5	I	–	<input type="checkbox"/>
Rekvisisjon av oppmålingsforretning	J	–	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	–	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift		
Tiltakshaver		
Tiltakshaver forplikter seg til å gjennomføre tiltaket iht. plan- og bygningsloven (pbl), byggt teknisk forskrift og gitt tillatelse.		
Navn Hordaland Fylkeskommune	Telefon (dagtid)	Mobiltelefon 92013472
Adresse postboks 7900	Postnr. 5020	Poststed BERGEN
Dato 02.05.2019	Underskrift 	E-post lyder.konrad.leithaug@hfk.no
Gjentas med blokkbokstaver JOSTEIN FJÆRESTAD	Eventuelt organisasjonsnr. 938626367	



Statens vegvesen

Hordaland fylkeskommune
Postboks 7900
5020 BERGEN

Lyder Konrad Leithaug

Behandlande eining:
Region vest

Sakshandsamar/telefon:
Odd Høydalsvik / 55516377

Vår referanse:
19/130684-2

Dykkar referanse:

Vår dato:
12.06.2019

Svar på søknad om dispensasjon til byggegrense og å få nytte Statens vegvesen sitt grunnareal gnr. 17, bnr. 109 ved Rossnes ferjekai i Radøy kommune til plassering av toalettvoan

Vi viser til Dykkar søknad av 29.05.2019 om dispensasjon frå byggegrensa til fylkesveg 409 for plassering av toalettvoan på eigedommen gnr. 17, bnr. 109 i Radøy kommune.

Det er foreslått plassering av en toalettvoan på sørvestsida av tidlegare oppstillingsareal og snuplass for Rossnes ferjekai. Det er i søknaden vist ein snuplass med radius 12,5 meter.

Statens vegvesen har vurdert søknaden og er kome til at vi ikkje ynskjer ei plassering av toalettvoana på staden der voana er vist plassert. Plasseringa vil kunne kome i konflikt med anna bruk av det aktuelle arealet der toalettvoana er vist plassert.

Det vil dette vår vurdering vere mogeleg å plassere toalettvoana på ein stad der ho vil kunne vere i mindre med mogeleg utnytting av det sentrale arealet på den tidlegare ferjekaia. Vi vil foreslå at toalettvoana heller kan plasserast litt lenger nordvest nær den tidlegare ferjelemmen og på den måten kome mindre i konflikt med sjølve den tidlegare snu- og oppstillingsplassen til Rossnes ferjekai.

Plan og forvaltning Bergen
Med helsing

Kari Elster Moen
Senioringeniør

Odd Høydalsvik

Postadresse
Statens vegvesen
Region vest
Postboks 43
6861 LEIKANGER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost-vest@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Nygårdsgaten 112
5008 BERGEN

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø

Dokumentet er godkjent elektronisk og har difor ingen handskrivne signaturar.

Kopi

Hordaland fylkeskommune, Postboks 7900, 5020 BERGEN

Radøy kommune, Radøyvegen 1690, 5936 MANGER

From: Lyder Konrad Leithaug <Lyder.Konrad.Leithaug@hfk.no>
Sent: 13. juni 2019 12:37
To: Firmapost-Vest
Subject: tilleggsinfo i sak 19/130684-2
Attachments: D - 1 rev 130619 sit kart gnr 17 bnr 109 plassering toalettvogn.pdf

Statens vegvesen

Att: Odd Høydalsvik

sak 19/130684-2

Hei, takk for raskt svar og tilbakemelding om plassering. Vi har nå endret tenkt plassering i henhold til råd fra dere. Takk for innspill.

Vi håper dette kan gi aksept hos SVV slik at Radøy kommune i sin tid kan gi oss et midlertidig løyve på to år.

Ha en fin dag!

Mvh

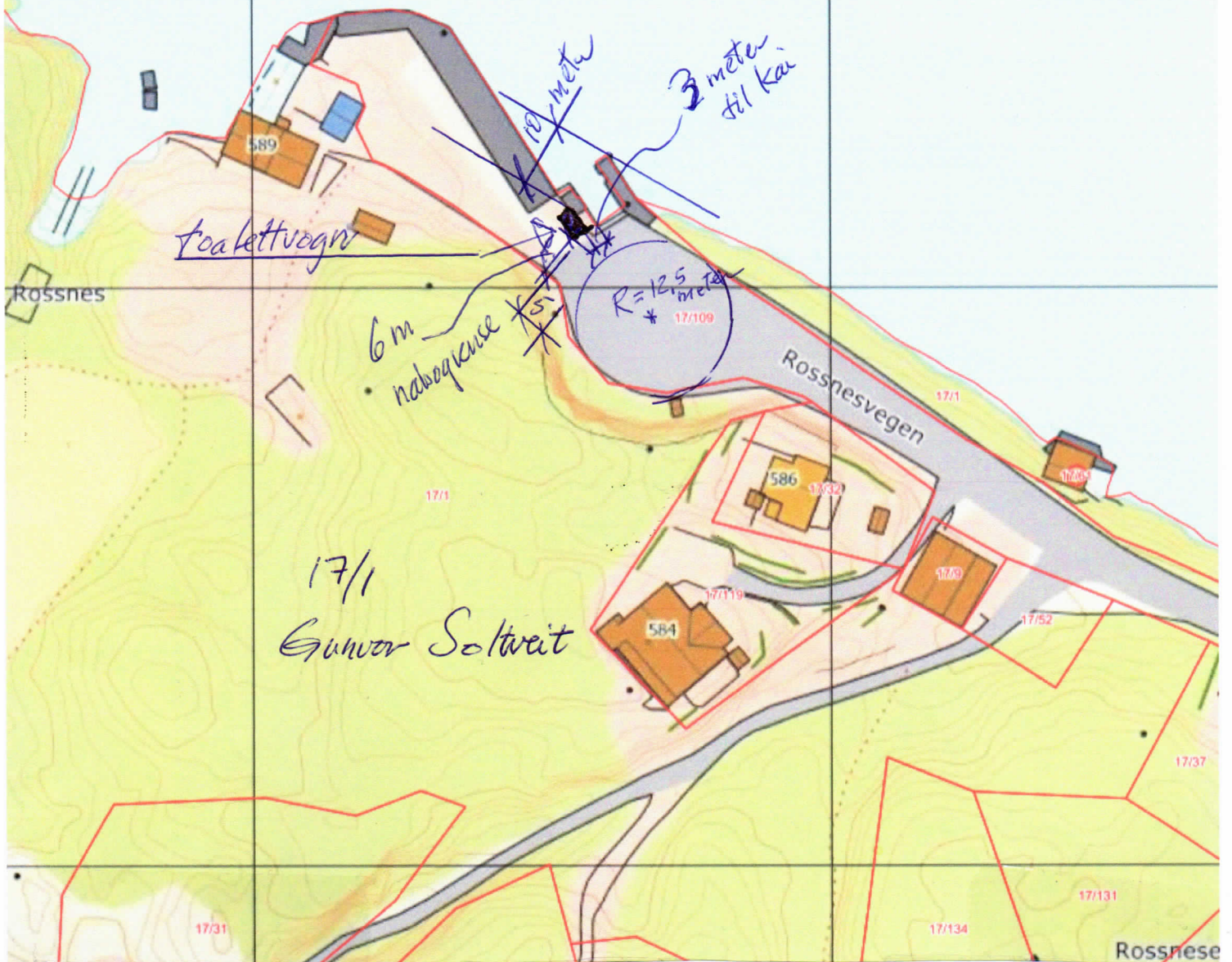
Lyder Leithaug
Overingeniør
Eigedomsavdelinga



tlf 92013472

Epost: lyder.konrad.leithaug@hfk.no

Rossneshavn



Revidert: 13.06.2019 Ny plassering toalettvegn ved ferjekai Sign: Lyder Leithaug

Dato: 2.05.2019 Målestokk: 1:1000	Tegn. Nr: D - 1	Gnr 17 Bnr 109
Plassering av sjåførfacilitet Rossnes – endeholdeplass busstopp	Situasjons- plan	 HORDALAND FYLKESKOMMUNE Agnes Mowinckels gate 5 5020 Bergen
Radøy kommune		