



Stevnebø Byggevare AS  
Bøvågen  
5937 BØVÅGEN

Referansar:  
Dykkar:  
Vår: 19/1751 - 19/13573

Saksbehandlar:  
Hogne Askeland  
hogne.askeland@radoy.kommune.no

Dato:  
23.09.2019

## Miljøsak Gbnr 45/94 Manger - einebustad med carport - søknad om utsleppsløyve - godkjenning

Delegasjonssak nr.: 252/2019

Vedtak etter forureiningslova § 11, jf. forureiningsforskrifta § 12-5

### Saksutgreiing:

**Adresse:** Selfallet 49  
**Tiltakshavar:** Stevnebø Byggevare AS  
**Type utslepp:** Sanitært avløpsvatn med utslepp mindre enn 50 pe

### Saksutgreiing:

#### Tiltak

Søknaden gjeld utsleppsløyve for gnr. 45 bnr. 94. Utsleppet si størrelse er opplyst til 5 pe. Utsleppet vert knytt til ny einebustad som skal oppførast på denne eigedomen.

Det vert elles vist til søknad mottatt 04.09.2019 og supplert 13.09.2019.

### Rettsleg grunnlag

Etter forureiningslova § 11 og forureiningsforskrifta § 12-3 kan ingen setja i verk utslepp eller auke eksisterande utslepp utan at det ligg føre søknad og løyve til utslepp etter forureiningsforskrifta § 12-5.

Søknad skal handsamast etter Lokal forskrift om utslepp frå mindre avlaupsanlegg for Radøy kommune godkjent av kommunestyret den 01.09.2010 med heimel i Lov om vern mot

forurensninger og avfall (forureiningslova) av 13. mars 1981 §9, jf. Forskrift om begrensning av forurensing (forureiningsforskrifta) av 1. juni 2004 § 12-6.

### **Planstatus**

Tiltaket ligg innafor område som i reguleringsplan for Selfallet bustadfelt er definert som byggeområde for bustadar. Tiltaket er etter kommunens vurdering i tråd med gjeldande reguleringsplan.

### **Dispensasjon**

Kommunen vurderer at tiltaket ikkje er avhengig av dispensasjon.

### **Nabovarsel**

Partar og andre som vert råka av utsleppet er varsla og er gjeve høve til å uttale seg innan fire veker frå varsel er sendt, jf. forureiningsforskrifta § 12-4 nr 2.

Det har ikkje komen merknader til søknaden.

### **Reinsekrav**

Eigedomen ligg i eit område der det etter lokal føresegn § 7 vert godkjent avløp til 4m<sup>3</sup> slamavskiljar.

### **Plassering**

Plassering og utsleppsstad er vist i kart i målestokk 1:5000 eller større, jf. forureiningsforskrifta § 12-14 nr 1 d.

### **Privatrettslege rettar**

Slamavskiljaren vert skal plasserast på tiltakshavars eigedom og er ikkje avhengig av privatrettslege løyver.

Det er opplyst i søknaden at det går eit eksisterande avløpsanlegg i området kor denne eigedomen ligg som er kopla på avløpsanlegget lenger nede i bustadfeltet.

Det ligg føre rett frå RR Ulvatn Eigedom AS, datert 15.12.2018 for å koble overløpsvatn frå slamavskiljar inn på avløpsanlegget for Selfallet Bustadfelt.

### **Drift og vedlikehald**

Slam frå slamavskiljar skal tømmast av kommunen sin renovatør, alle slamavskiljarar skal kontrollerast av renovatør ved kvar tømning jf. lokal føresegn § 13 og forureiningsforskrifta § 12-14 nr 1 c.

### **Godkjenning etter andre lovverk**

Før arbeidet med etablering av anlegget kan setjast i verk må det søkjast om løyve til tiltak etter plan- og bygningslova. Både søknadsprosess og utføring må takast i vare av eit kvalifisert føretak som kan godkjennast som ansvarshavande innafor ansvarsområdet ansvarleg søker, ansvarleg prosjekterande og ansvarleg utførande.

## VURDERING:

### Reinsekrav og plassering

Søknad om utsleppsløyve kan etter kommunen sin vurdering godkjennast slik den ligg føre i høve plassering og med krav til installering av 4 m<sup>3</sup> slamavskiljar med utslepp i tett leidning inn på avløpsanlegget for Selfallet bustadfelt.

### Vedtak:

**Med heimel i forureiningslova § 11, forureiningsforskrifta §§ 12-3 og 12-5 og Lokal forskrift om utslepp frå mindre avlaupsanlegg for Radøy kommune § 7 vert det gjeve UTSLEPPSLØYVE for 4m<sup>3</sup> slamavskiljar på gnr. 45 bnr. 94 på følgjande vilkår:**

1. Det skal monterast tilstrekkeleg dimensjonert typegodkjent 4 m<sup>3</sup> slamavskiljar. Restutsleppet frå slamavskiljaren skal førast i tett leidning inn på leidningsnett som er knytt Selfallet bustadfelt sitt avlaupsanlegg som omsøkt og vist på kart. Avløpsanlegget skal utførast i samsvar med forskrift om utslepp frå mindre avlaupsanlegg for Radøy kommune
2. Om anlegget er avhengig av at det må tømmast for slam med jamne mellomrom, må avstand til plass med mogelegheit for parkering av tømmebil vere maksimum 100 meter, og botnen av anlegget må då ikkje leggjast lågare enn at løftehøgda til tømmebil (ikkje overstig 8 meter).
3. Tiltaket er søknadspliktig etter Plan- og bygningslova. Søknad om løyve til tiltak må sendast inn av kvalifisert føretak og godkjennast før arbeidet kan setjast i gang.
4. Alt arbeid skal følgje føresegner gjeve i eller i medhald av forureiningslova og plan- og bygningslova. Om søknaden er i strid med offentlege føresegner, gjeld føresegnene føre løyvet.
5. Før det vert gjeve ferdigattest/mellombels bruksløyve for avløpsanlegget må det liggje føre stadfesting frå montør og koordinatar for plassering av anlegget.

### Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. gjeldande delegasjonsreglement for Radøy kommune.

### Gebyr

Med heimel i forureiningslova § 52 a og gebyrregulativ vedteke av kommunestyret 30.03.17 vert det følgjande gebyr i saka:

KODE 17.2.1 a	Utsleppsløyve < 15 pe	kr	4 800,00
<b>SUM</b>		<b>kr</b>	<b>4 800,00</b>

Gebyret skal vere betalt innan 30 dagar rekna frå fakturadato.

## **Bortfall av løyve**

Er arbeidet med etablering av avløpsanlegget ikkje satt i verk innan tre år etter at løyve er gitt, eller innstillast arbeidet i lengre tid enn to år, faller retten til å etablere utsleppet bort. Om utslepp framleis er aktuelt må ny søknad sendast inn, jf. forureiningsforskrifta § 12-5, fjerde ledd.

## **Ferdigstilling**

Når arbeidet med etablering av avløpsanlegget er ferdigstilt skal den ansvarlege for arbeidet skriftleg melde i frå til kommunen at anlegget er etablert og arbeidet utført i samsvar med dette løyvet. Samstundes skal det senast inn stadfesting for montering frå det føretaket som har levert anlegget, og serviceavtale for drift og vedlikehald.

Plassering av anlegg, samt leidningsanlegg med kummar, knekkpunkt og utsleppspunkt skal innmålst og koordinatar skal sendast kommunen, seinast ved førespurnad om mellombels bruksløyve/ferdigattest, jf. lokal føresegn § 4.

Anlegget eller nokon del av det kan ikkje takast i bruk før det ligg føre mellombels bruksløyve eller ferdigattest etter plan- og bygningslova.

## **Tilsyn, endring og opphøyr av løyvet**

Radøy kommune er forureiningsmyndigheit og fører tilsyn med at føresegner, lovverk og vedtak fatta i tråd med forureiningsforskrifta kapittel 12 vert følgd. Forureiningsstyresmakta har rett og plikt til å utføra tilsyn med avlaupsanlegga. Tilsynet vil kunna omfatta kontroll av anlegg si yting/funksjon og kontroll av kvalitet på utført sørvis og vedlikehald. Eigar av anlegget dekkar kostnad knytt til tilsyn og kontroll, jf. lokal føresegn § 14, forureiningslova kap. 7 og gebyrregulativ for Radøy kommune kap. 17.3.

Om utsleppet fører til uventa forureiningsproblem, kan forureiningsmyndigheita oppheve eller endre vilkåra i utsleppsløyvet, sette nye vilkår og om nødvendig kalle tilbake løyvet i samsvar med forureiningslova § 18, jf. lokal føresegn § 14 og forureiningsforskrifta § 12-14.

**Kopi av dette vedtaket, samt andre saksdokument, skal alltid vere tilgjengeleg på byggeplassen.**

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saksnr.: 19/1751

## **Klage:**

*Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i Lov om offentleg forvaltning. Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå den dato du vart gjort kjent med vedtaket. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva du klagar på i vedtaket, og kva endringar du som part ynskjer. Klagen skal grunngjevast.*

*Det kan ikkje reisast søksmål om gyldigheita av vedtaket eller krav om erstatning som følgje av vedtaket utan at moglegheita til å klage over vedtaket er nytta, jf. forvaltningslova § 27b*

Dersom du har spørsmål i saka, så kontakt konsulent Hogne Askeland.

Med helsing

Silje Haukedal  
konst. leiar teknisk forvaltning

Hogne Askeland  
konsulent

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Kopi til:**

Hammar-Kameratane AS  
Hjelmås Vvs AS

Hella 60                    5936  
Torvhusmyrane 2        5913

MANGER  
EIKANGERVÅG

**Mottakere:**

Stevnebø Byggevare AS

Bøvågen                    5937

BØVÅGEN