



Begrunnelse og utvalg (PBL § 12-5, nr. 1)
 Indekst (1540)

Sammendrag og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5, nr. 2)
 Veg (2015)
 Kjøveg (2015)
 Gang- sykkelveg (2015)
 Annet veggrunn - grøntareal (2015)
 Kai (2041)

Grønnestruktur (PBL § 12-5, nr. 3)
 Frøskude (2045)
 Vegetasjonsplan (2060)

Landskaps-, natur- og kulturmiljøverdier samt rekkefor (PBL § 12-2)
 Landskapsverdi (5110)

Etik og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsoner (PBL § 12-6)
 Havnemiljø i sjø (5220)
 Fritidsområde i sjø og vassdrag

Omsetninger (PBL § 12-6)
 Reguleringsråd veg, bane og flykass (130)
 Frisk (142)
 Hageoppsettplan (inkl. hageoppsett) (170)
 Bevilling naturmiljø (240)
 Bæring etter arealbeholdning (140)

Lyneymål
 Rødgrense (værlinje for utvalg planeregning)
 Færingsgrense (P/B-formal) (Grense)
 Færingsgrense (P/B-formal) (Grense)
 Omsetningsgrense (P/B-angitt) (Grense)
 Sikringsgrense (P/B-angitt) (Grense)
 Bæringgrense (P/B-angitt) (Grense)
 Eidegrense som skal oppheves (1204)
 Reguleringsråd (1211)
 Reguleringsråd som skal oppheves (1215)
 Reguleringsråd (1221)
 Reguleringsråd i veikryss (1222)
 Reguleringsråd (1223)
 Målestørrelsen (1239)

Punktymål
 Støping av avkøling (1241)

Illustrasjoner (ikke juridisk bindende)
 Ankerlinje
 Omsetning av planlagte bygg

Beskrivelse
 Teglgrense
 Godkjenning grunnlag (170) (Eiendoms)
 Godkjenning hageoppsettplan (170) (Eiendoms)
 Siste utvalgte beskrivelse: 25.06.2015
 Kartstørrelse 1:1000 ved arkformal A1

Reguleringsplan med tilhørende føresegnere for:
RADØYGRUPPEN AS
Reguleringsplan Manger Industriområde, Kjøbøgen
 Radøy kommune, gbnr 45/10 m.fl.
 Sakshandsaming i følge Plan- og bygningslov

Sakshandsaming	Dato	Dato plankart	Dato føresegnere
Oppstart, vedtak			
Kunngjøring oppstart	06.07.2015		
1.gangs handsaming, vedtak			
Offentleg ettersyn, fra - til			
2.gangs handsaming, vedtak			
Godkjent Osterøy heradsstyre			
Kunngjøring vedtatt reguleringsplan			
Kunngjøring oppstart reguleringsendring			
1.gangs handsaming, vedtak			
Offentleg ettersyn, fra - til			

Plan utarbeida av: **arkoconsult**
 ARKOCONSULT AS

Saksnummer: _____
 Plannummer: 12602015000200
 Dato plankart sist revidert: 05.10.2015

Stadfesting om at planen er i samsvar med heradsstyret sitt vedtak:

281700 281800 281900 282000 282100 282200