

Radøy kommune

Saksframlegg

Saknr	Utval	Type	Dato
026/2019	Kommunestyret i Radøy	PS	03.10.2019

Sakshandsamar	Arkivsaknr.:	Dokumentnr.:
Jarle Landås	19/892	19/13469

Kommunal garanti for lån Aufera AS

Saksopplysingar:

Bakgrunn

Kommunestyret handsama sak om kommunal garanti for lån til Aufera AS 06.september 2019.
Kommunestyret fatta følgjande vedtak:

KS - vedtak:

*Radøy kommune garanterer med sjølvskuldnargaranti for lån i Kommunalbanken som Aufera AS tek
opp til kjøp av seksjon I gnr 45, bnr 264 I Radøy kommune.*

*Garantien gjeld for hovudstolen på lånet, maksimalt NOK 12.500.000, med tillegg på 10% av til
ei kvar tid gjeldande hovudstol, til dekking av mogelege påkomne renter og kostnader.*

Kommunen sitt

maksimale garantiansvar kan ikkje overstiga NOK 13.750.000.

*Garantiansvaret vert redusert i takt med nedbetalinga av lånet, og opphøyrer etter 30 år, med
tillegg*

av inntil 2 år, jf garantiforskrifta §3.

Garantivedtaket skal godkjennast av Fylkesmannen i Vestland.

*Det er ein føresetnad for å gje garanti at det vert etablert avtale med Austrheim og Fedje om
høvesvis fordeling av mogelege utbetalingar under garantien.*

Saka vart oversendt Fylkesmannen i Vestland for godkjenning. Fylkesmannen fatta følgjande vedtak
05.07.19:

*Fylkesmannen godkjenner vedtaket til Radøy kommunestyre i sak 15/2019, i medhald av
kommunelova § 51 nr. 1.*

Kommunalbanken melde tilbake at garantivedtaket må vera utan atterhald på nokon måte for at den
skal kunne leggst til grunn. Det inneber at det må føreligge vedtak om deling av garantiansvar hos
Austrheim og Fedje g at kommunestyret i Radøy må handsame saka på nytt med ordlyd utan
forbehold.

Austrheim kommune har handsama saka 12.09.19 med følgjande vedtak:

Austrheim kommunestyre godkjenner avtalen med Radøy kommune om dekking ein høvesvis

del av eit eventuelt utløyst garantiansvar for lån til AUFERA AS.

Fedje kommunestyre har handsama saka 24.09.19 med følgjande vedtak:

Fedje kommunestyret godkjenner avtale mellom Radøy , Austrheim og Fedje kommune om ansvar i høve til Radøy kommune sin garanti knytt til låneopptak i Aufera AS.

For Fedje kommune er det økonomiske ansvaret etter avtalen avgrensa til Fedje sin høvesvise del av aksjekapitalen i selskapet, for tida 16 %. Maksimalt ansvarsbeløp for Fedje kommune er såleis kroner 2 200 000.

Vurdering

Vedtak om garanti er fatta av kommunestyret i Radøy 06.06.19. Austrheim og Fedje har handsama saka og garantert for sin høvesvise del av eventuelt utløyst garantiansvar. Nytt vedtak av kommunestyret i saka inneber ikkje realitetsendring av garantiansvaret men kun endring av formalitetar.

Det vurderast vidare at formuleringa i nytt vedtak ikkje bør nemnde spesifikk bank som garantien er retta mot slik at vedtaket vert nøytralt når det gjeld leverandør. «Kommunalbanken» vert då erstatta av «bank».

Fylkesmannen har godkjent garantien og det vurderast at det ikkje er trong for nytt vedtak av fylkesmannen.

Konklusjon

Rådmannen tilrår vedtak om garantiansvar utan føresetnad og utan at spesifikk bank er nemnd i garantien.

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Radøy kommune garanterer med sjølvskuldnargaranti for lån i bank som Aufera AS tek opp til kjøp av seksjon I gnr 45, bnr 264 i Radøy kommune.

Garantien gjeld for hovudstolen på lånet, maksimalt NOK 12.500.000, med tillegg på 10% av til ei kvar tid gjeldande hovudstol, til dekking av mogelege påkomne renter og kostnader. Kommunen sitt maksimale garantiansvar kan ikkje overstiga NOK 13.750.000.

Garantiansvaret vert redusert i takt med nedbetalinga av lånet, og opphøyrer etter 30 år, med tillegg av inntil 2 år, jf garantiforskrifta §3.

Kommunestyret i Radøy - 026/2019

KS - handsaming:

Kommunestyret tok stilling til inhabilitet for fleire av medlemmane i denne saka.

Vidar Grindheim (H) og Kirsti Gjetle Floen (AP) sit i styret i Aufera AS. Kommunestyret erklærte Grindheim og Floen inhabile, og dei deltok difor ikkje i handsaminga av saka.

Else Marie Skartveit Dale (KRF) og Josten Borlaug (AP) er medlemmar i representantskapet i Aufera AS. Kommunestyret kjende dei inhabile, og dei deltok ikkje i handsaminga av saka.

Morgan Taule (AP) er dagleg leiar i konkurrerande selskap, og ba kommunestyret vurdere habiliteten sin.

Kommunestyret kjende Taule inhabil, og han deltok ikkje i handsaminga av saka.

Kommunestyret vedtok rådmannen sitt framlegg til vedtak.

KS - vedtak:

Radøy kommune garanterer med sjølvskuldnargaranti for lån i bank som Aufera AS tek opp til kjøp av seksjon I gnr 45, bnr 264 I Radøy kommune.

Garantien gjeld for hovudstolen på lånet, maksimalt NOK 12.500.000, med tillegg på 10% av til ei kvar tid gjeldande hovudstol, til dekking av mogelege påkomne renter og kostnader. Kommunen sitt maksimale garantiansvar kan ikkje overstiga NOK 13.750.000.

Garantiansvaret vert redusert i takt med nedbetalinga av lånet, og opphøyrer etter 30 år, med tillegg av inntil 2 år, jf garantiforskrifta §3.

Vedlegg:

Radøy kommunestyre - vedtak kommunal garanti for lån Aufera AS

Austrheim kommunestyre _ vedtak - avtale knytt til lånegaranti Aufera AS

Fedje kommunestyre - vedtak kommunal garanti Aufera AS (L)(315258)