



Helland Eiendom & Invest AS
Idrettsvegen 3
5936 MANGER

Referansar:
Dykkar:
Vår: 19/2217 - 19/17061

Saksbehandlar:
Hogne Askeland
hogne.askeland@radoy.kommune.no

Dato:
22.11.2019

Seksjoneringssak Gbnr 77/85 Solheim vestre - tomannsbustad - søknad om seksjonering - vedtak

Delegasjonssak nr.: 308/2019

Saksutgreiing:

Saka gjeld søknad om seksjonering av tomannsbustad på gnr. 77 bnr. 85, Solheim vestre.

Igangsetjingsløyve til oppføring vart gjeve den 13.11.2019 i sak 299/2019.

Eigedommen ligg i regulert område innafor det som i reguleringsplanen for Olsvollstranda næringsområde/planid. 12602012000100 er definert som område for bustader – frittliggjande småhus.

Seksjoneringsbegjæringa, søknaden, er levert inn med vedtekter som støtter krava, situasjonsplan og planteikningar. Utearealet skal vera felles.

Vedtak:

I medhald av delegasjonsreglementet for Radøy kommune vert det gjeve løyve til seksjonering av tomannsbustad på gnr. 77 bnr. 85. Seksjoneringa vert godkjent på grunnlag av framlagte teikningar, situasjonsplan og vedtekter.

Vedtaket har heimel i lov om eigarseksjonar § 9.

Klage:

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i Lov om offentleg forvaltning. Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå den dato du vart gjort kjent med vedtaket. Det er

nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva du klagar på i vedtaket, og kva endringar du som part ynskjer. Klagen skal grunngjevast.

Det kan ikkje reisast søksmål om gyldigheita av vedtaket eller krav om erstatning som følgje av vedtaket utan at moglegheita til å klage over vedtaket er nytta, jf forvaltningslova § 27b

Dersom du har spørsmål i saka, så kontakt konsulent Hogne Askeland.

Med helsing

Silje Haukedal
konst. leiar teknisk forvaltning

Hogne Askeland
konsulent

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakere:

Helland Eiendom & Invest AS

Idrettsvegen 3

5936

MANGER