

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1260 - RADØY
Gårdsnummer: 77
Bruksnummer: 90

Utskriftsdato/klokkeslett: 29.11.2019 kl. 09:23
Produsert av: Hogne Askeland - 1260 Radøy
Attestert av: Radøy kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 19.03.2019
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Ja

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 77 / 90 med areal av festegrunner og seksjonert uteareal	1 005,3	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
			Matrikkelenhet 1260 - 77 / 90 / 0 / 1			1 / 4
			Matrikkelenhet 1260 - 77 / 90 / 0 / 2			1 / 4
			Matrikkelenhet 1260 - 77 / 90 / 0 / 3			1 / 4
			Matrikkelenhet 1260 - 77 / 90 / 0 / 4			1 / 4

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Seksjonering		Tinglyst	22.11.2019	18.11.2019	18.11.2019	askehogn
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Etablert/Endret	1260 - 77/90		
			Etablert/Endret	1260 - 77/90/0/1		
			Etablert/Endret	1260 - 77/90/0/2		
			Etablert/Endret	1260 - 77/90/0/3		
			Etablert/Endret	1260 - 77/90/0/4		
Oppmålingsforretning		Tinglyst	21.03.2019	18.12.2018	27.02.2019	1260mek
			Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
			Avgiver	1260 - 77/79		-1 005,3
			Mottaker	1260 - 77/90		1 005,3

Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Austesundvegen	6011	42A	Grunnkrets: 0210 AUSTMARKA Valgkrets: 18 SÆBØ Kirkesogn: 07070701 Radøy Postnr.område: 5938 SÆBØVÅGEN Tettsted:
Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Austesundvegen	6011	42B	Grunnkrets: 0210 AUSTMARKA Valgkrets: 18 SÆBØ Kirkesogn: 07070701 Radøy Postnr.område: 5938 SÆBØVÅGEN Tettsted:
Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Austesundvegen	6011	42C	Grunnkrets: 0210 AUSTMARKA Valgkrets: 18 SÆBØ Kirkesogn: 07070701 Radøy Postnr.område: 5938 SÆBØVÅGEN Tettsted:
Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Austesundvegen	6011	42D	Grunnkrets: 0210 AUSTMARKA Valgkrets: 18 SÆBØ Kirkesogn: 07070701 Radøy Postnr.område: 5938 SÆBØVÅGEN Tettsted:

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 300 744 689	Bebygd areal: 218	Ant. boliger: 4	Datoer:
Løpenr:	Bruksareal bolig: 373	Ant. etasjer: 3	Rammetillatelse: 11.04.2019
Bygningsendringskode:	BRA annet: 0	Vannforsyning: Tilkn. off. vannverk	Igangsettingstillatelse: 11.04.2019
Bygningstype: Andre småhus m/3 boliger el fl	Bruksareal totalt: 373	Avløp: Offentlig kloakk	Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Bolig	Alternativt areal: 0	Har heis: Nei	Midl. brukstillatelse:
Bygningsstatus: Igangsettingstillatelse	Alternativt areal 2: 0		Ferdigattest:
Energikilder:	Oppvarming:		

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
L01	0	50.0	0.0	50.0
H01	2	161.0	0.0	161.0
U01	2	162.0	0.0	162.0

Bruksenheter

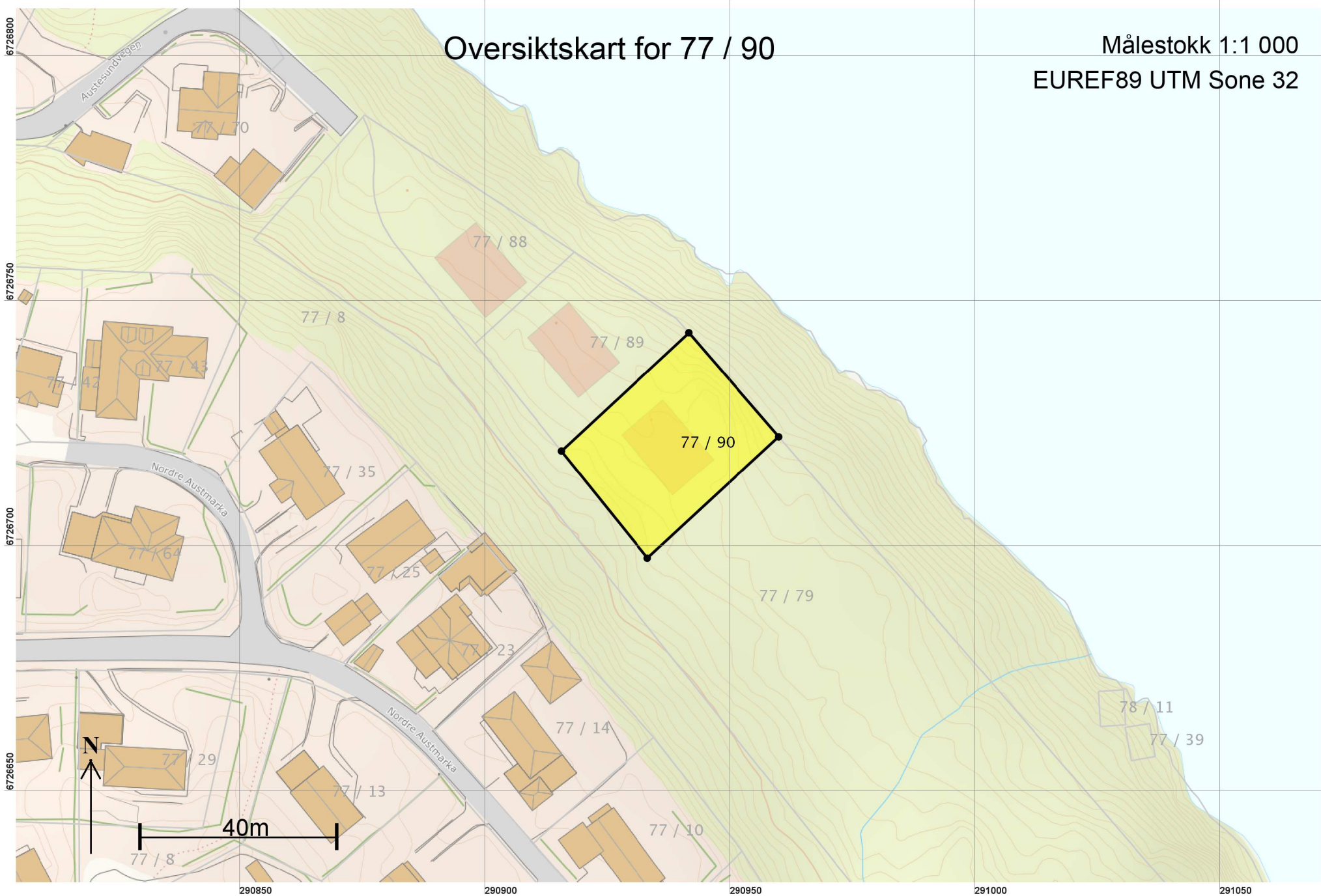
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
6011 Austesundvegen 42 A	H0101	Bolig	79	5	Kjøkken	1	1	77/90/0/1
6011 Austesundvegen 42 B	H0102	Bolig	79	5	Kjøkken	1	1	77/90/0/2
6011 Austesundvegen 42 C	U0101	Bolig	79	3	Kjøkken	1	1	77/90/0/3
6011 Austesundvegen 42 D	U0102	Bolig	79	3	Kjøkken	1	1	77/90/0/4

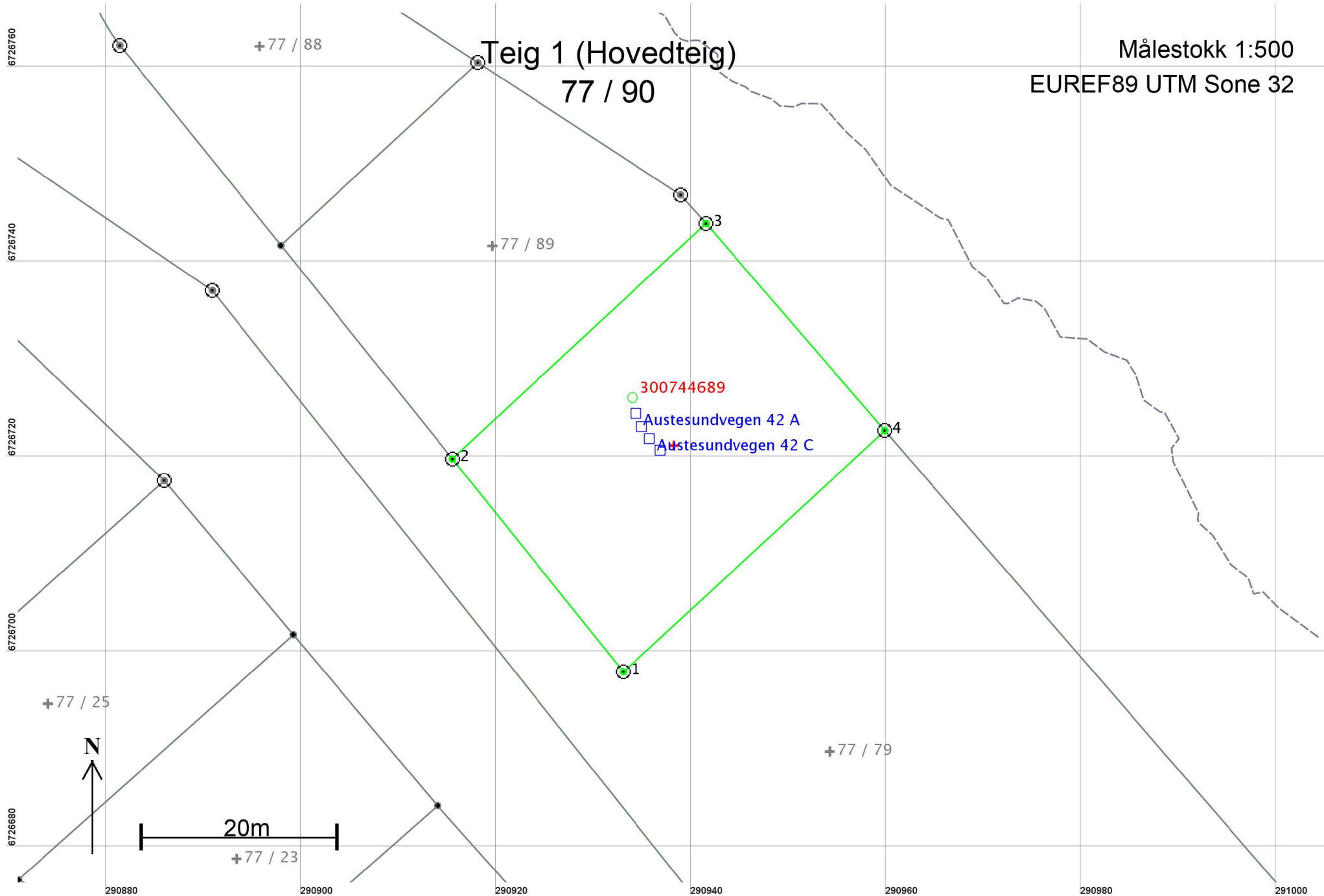
Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	992299371	HELLAND EIENDOM & INVEST		Idrettsvegen 3 5936 MANGER

Oversiktskart for 77 / 90

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32





Areal og koordinater

Areal: 1 005,3

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6726721

Øst: 290938

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Grensepunkttype / Lengde	Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6726698,30	290933,07	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke 27,97 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	6726720,12	290915,57	Fjell	Offentlig godkjent grensemerke 35,44 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	6726744,25	290941,53	Jord	Offentlig godkjent grensemerke 28,05 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	6726723,02	290959,86	Jord	Offentlig godkjent grensemerke 36,45 Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	