



Avtaledokument

mellom

Radøy kommune (heretter BH) Org.nr: 954 748 634

og

Langenes bygg AS (heretter entreprenør) Org.nr: 979 523 947

Kontraktarbeidet

Oppgradering av omsutsbustadar i Hannesvegen. Sjå beskriving i utlysning.

Kontrakts dokumenta:

- a) Avtaledokument
- b) Konkurransgrunnlag
- c) Langenes bygg AS sitt tilbod

Kontraktsum :

Gitte prisar i levert tilbod.

Tilbodssum eks. mva	kr 345.405,00
Opsjonar	kr 927.035,00
<u>Mva 25 %</u>	<u>kr 318.110,00</u>
<u>Kontraktsum inkl. mva</u>	<u>kr 1.590.550,00</u>

I denne summen ligg opsjonar til 927.035 kr eksl. mva. Det er ikkje avklart om opsjonar skal løysast ut. Dette vil verta avklart undervegs.

Fakturering

Etterskotsvis.

Faktura skal merkjast: «Radøy kommune – Oppgradering av omsutsbustadar i Hannesvegen».

Faktura skal innehalde kva arbeidet gjeldt.

Kommunen skal haldast orientert om medgåtte kostnader etter kvart som arbeidet skrid fram.

Regulering av priser

Kontraktens priser skal ikkje regulerast i 2019.



Radøy kommune

Teknisk drift

Reklamasjon

Reklamasjonstida er 3 år.

Kontraktens varighet

Arbeidet skal ferdigstillast innan 2019 (*gjeld ikkje opsjonane, dette må avklarast visst dei vert løyst ut*).

Kontraktbestemmingar

For denne avtalen gjeld forenkla norsk bygge- og anleggskontrakt NS 8406. Der anna er spesifisert gjeld dette dokumentet framfor NS 8406.

Avvik og endringar

Byggherre skal varslast snarast ved eventuelle avvik eller endringar.

Spesielle kontraktsbestemmingar

Byggherre stiller ikkje sikkerheit.

Byggherre teiknar ikkje forsikring.

Tidsfristar

Kontraktarbeidet startar: 04.09.2019.

Kontraktarbeidet skal vere ferdigstilt: *Innan utgangen av 2019 (gjeld ikkje opsjonane, dette må avklarast visst dei vert løyst ut).*

Underskrift: Dette avtaledokumentet er lagd i to eksemplar der kvar av partane beheld kvar sitt eksemplar.

Dato og stad:

4/9-19 17anger


Byggherre:

 **RADØY KOMMUNE**
5936 MANGER

Dato og stad:

5.9.2019 Kvitvik

Entreprenør:

 **LANGENES BYGG AS**
Byggmester – Trelast – Byggevarer
Kvassnesv. 19 – 5914 Isdalstø – Tlf: 56 35 74 10
E-post: post@langenesbygg.no