



Bygg Prosjekt AS
Fantoftvegen 16
5072 BERGEN

Referansar:
Dykkar:
Vår: 17/2333 - 19/18300

Saksbehandlar:
Silje Haukedal
silje.haukedal@radoy.kommune.no

Dato:
16.12.2019

Byggesak gbnr 28/101,155 Kvalheim nedre - mur og terreasse - stadfesting på mottatt søknad

Tiltak: Søknad om dispensasjon og rammeløyve til forstøtningsmur og terrasse
Byggjestad: Gbnr: 28/101,155
Tiltakshavar: Kari Elin Zitzelau Prestø
Ansvarleg søkjar: Bygg Prosjekt AS

Vi stadfestar å ha motteke dykkar komplimentering av søknad den 16.12.2019.

Saka vert no gått gjennom i høve til dokumentkrava som er sette i plan- og bygningslova med forskrifter. Dersom det er trong for tilleggsdokumentasjon vert dette etterspurd i eige brev.

Hovudregelen er at tidsfristane skal haldast, men fristen vert likevel avbroten dersom søknaden ikkje er komplett. Den tida det tek ansvarleg søkjar/tiltakshavar å senda inn tilleggsinformasjon til søknaden vert ikkje rekna med i sakshandsamingstida.

Dersom søknaden krev løyve eller samtykke frå anna styresmakt (t.d. veg, vatn og avløp), vert fristen automatisk forlenga med den tida det tek å innhente løyve eller samtykke.

Sakstype	Tidsfrist
Søknad om dispensasjon frå plan etter §§ 19-1 og 19-3 eller søknad om løyve til tiltak etter §§ 20-1, 20-3 og 20-4 som krev dispensasjon frå plan. Fristen går ikkje i den tida søknaden ligg til uttale hjå statlege og regionale myndigheter. Frist for uttale er 4 veker, jf. plan- og bygningslova § 21-5.	12 veker
Søknad om rammeløyve og søknad om endring av rammeløyve.	12 veker

Det kan i den enkelte sak avtalast lengre frist.

Gebyr

Gebyr vert rekna ut i frå Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Det vert sendt ut krav om gebyr i samsvar med gjeldande forskrift når saka er ferdig handsama.

Det vert gjort merksam på at gebyr skal betalast sjølv om søknaden vert avslått.

Aktuelt regelverk

- Kommunen sine fristar for sakshandsaming går fram av byggesaksforskrifta (SAK) kapittel 7, jf. plan- og bygningslova (pbl) § 21-7.
- Lengre frist kan avtalast, jf. pbl § 21-8.

Med helsing

Silje Haukedal
leiar teknisk forvaltning

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Kopi til:

Frank Prestø
Kari Elin Zitzelau Prestø

Fløholmen 28
Storbotn 61

5937
5106

BØVÅGEN
ØVRE ERVIK

Mottakarar:

Bygg Prosjekt AS

Fantoftvegen 16

5072

BERGEN