



Georg Huseklepp
Postboks 63
5841 BERGEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 19/1739 - 19/18388

Saksbehandlar:
Silje Haukedal
silje.haukedal@radoy.kommune.no

Dato:
17.12.2019

Orientering om vedtak - klagevurdering - gbnr 64/111

Tiltak: Kai og kaikran
Byggjestad: Gbnr: 64/111
Tiltakshavar: Christina Dame Huseklepp

Saka gjeld søknad om dispensasjon og løyve til etablering av kai i front av eksisterande naust.

Planstatus

Eigedomen gbnr. 64/111 ligg i uregulert område som etter kommuneplan for Radøy kommune revidert 2019 er definert som byggeområde for fritidsbustad.

Arealføremål i sjø er bruk og vern av sjø med tilhøyrande strandsone.

Tiltaka kjem ikkje i konflikt med kommunalt fastsatt byggegrense mot sjø.

Politisk handsaming

Saka vart handsama av hovudutval for plan, landbruk og teknisk i møte den 11.12.2019, der følgjande vedtak vart fatta:

PLT - vedtak:

Det vert gjeve dispensasjon frå arealføremål fritidsbustad og plankrav, samt løyve til etablering av kai og kaikran som omsøkt på følgjande vilkår:

1. Kaien skal plasserast i terrenget. Det skal ikkje sprengast ut.
2. Kaien kan vere inntil 10 kvm.
3. Før arbeida vert satt i gang må det sendast inn oppdatert situasjonsplan som visar kai på 10 kvm. Situasjonsplanen skal godkjennast av kommunen.
4. Før arbeida vert sett i gong må det liggja føre løyve frå Bergen Havn.

Grunngjeving for vedtaket går fram av saksutgreiinga.

Vedtaket har heimel i plan- og bygningslova §§ 19-2, 20-1, 20-2 og 20-4 vert det godkjent søknad om løyve og dispensasjon til reparasjon av kai.

Saka vert sendt Fylkesmannen i Vestland for klagevurdering.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Spørsmål i saka kan rettast til sakshandsamar Silje Haukedal på e-post silje.haukedal@radoy.kommune.no eller på telefon 56349280.

Med helsing

Silje Haukedal
konst. leiar teknisk forvaltning

Silje Haukedal
leiar teknisk forvaltning

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Byggesak Gbnr 64/111 Haugstad - kai
AcosSvarInn.xml

Mottakarar:

Fylkesmannen i Vestland
Georg Huseklepp

Postboks 7310 5020
Postboks 63 5841

BERGEN
BERGEN