
Fra: Silje Aileen Hjortland Haukedal
Sendt: torsdag 19. desember 2019 13:47
Til: 'Sunniva Skålnes Samdal'
Kopi: Stian Marøy
Emne: SV: Sak 19/34 - gbnr 45/1/1 i Radøy

Hei,

Ja, det stemmer. Krav om miljøsaneringsbeskrivelse følger av TEK § 9-7.

Beklager at jeg ikke tar telefonen, men sitter i møte så er bare tilgjengelig på e-post.

Med helsing

Silje Haukedal
Konst. Leiar teknisk forvaltning

Radøy kommune

Radøyvegen 1690, 5936 Manger

Tlf.dir: 56 34 90 82

E-post: silje.haukedal@radoy.kommune.no



Fra: Sunniva Skålnes Samdal [<mailto:sunniva@holon.no>]
Sendt: torsdag 19. desember 2019 13:37
Til: Silje Aileen Hjortland Haukedal
Kopi: Stian Marøy
Emne: SV: Sak 19/34 - gbnr 45/1/1 i Radøy

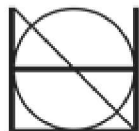
Hei!

Takk for rask avklaring. Er det slik da å forstå at dere krever en miljøsaneringsrapport?

Med vennlig hilsen

Sunniva Skålnes Samdal

Jurist



+47 930 35 639

+47 553 00 600

Holon Bergen AS

Kanalveien 11, 5068 Bergen

Og Arkitekter, Opus arkitekter og Plank arkitekter har gått sammen og dannet Holon Arkitektur AS.
Se <https://holon.no/> for mer informasjon

Fra: Silje Aileen Hjortland Haukedal <silje.aileen.haukedal@radoy.kommune.no>

Sendt: torsdag 19. desember 2019 12.24

Til: Sunniva Skålnes Samdal <sunniva@holon.no>

Kopi: Stian Marøy <Stian.Maroy@radoy.kommune.no>; Postmottak Radøy <postmottak@radoy.kommune.no>

Emne: SV: Sak 19/34 - gbnr 45/1/1 i Radøy

Hei igjen,

Det er riktig at det ikkje er krav om at avfallsplanen skal sendes inn nå, men ut i frå ansvarsrettene i saken var det ikkje klart at dette er belagt med ansvar. Beklager upresis e-post.

Miljøsanering er ansvarsbelagt både for PRO og UTF. Det må fremgå av ansvarsrettene at området er dekket med ansvar. Det er ikke tilstrekkelig med kun UTF rivning og PRO arkitektur.

Ber om at det blir sendt inn erklæringer som viser at PRO og UTF miljøsanering er ivaretatt

Med helsing

Silje Haukedal
Konst. Leiar teknisk forvaltning

Radøy kommune

Radøyvegen 1690, 5936 Manger

Tlf.dir: 56 34 90 82

E-post: silje.haukedal@radoy.kommune.no



Fra: Sunniva Skålnes Samdal [<mailto:sunniva@holon.no>]

Sendt: torsdag 19. desember 2019 11:01

Til: Silje Aileen Hjortland Haukedal

Kopi: Stian Marøy; Postmottak Radøy; Knut Wiborg; Lene Marie Sunde

Emne: SV: Sak 19/34 - gbnr 45/1/1 i Radøy

Hei!

Har prøvd å ringe deg i dag.

Tidligere var det krav til at avfallsplan med stipulerte mengder skulle sendes inn tidligere, men nå er det bare krav til innsending av avfallsplan med sluttrapport og kvitteringer for levert avfall ved søknad om brukstillatelse/ferdigattest. Det er ikke vanlig å be om dette ved søknad om igangsetting.

Ansvarlig utførende skal bidra til, og følge opp, avfallsplan og gjennomføre miljøsanering der det kreves i henhold til byggeteknisk forskrift. Utførende skal også samle inn og fremlegge dokumentasjon for faktisk avfallsdisponering og utarbeide sluttrapport. Vi som ansvarlig søker vil sjekke sluttrapport,

signere denne og legge den ved søknad om brukstillatelse/ferdigattest. Inntil da har vi avfallsplan med stipulerte mengder liggende i foretaket.

Det følger av dette at det ikke er krav til erklæring om ansvarsrett for avfall som eget ansvarsområde. Dette er dekket av ansvar for riving.

Vi har bedt entreprenør om avfallsplan med stipulerte mengder for riving og nybygg. Disse planene vil vi ha liggende inntil vi får sluttrapport m.m. og søker om brukstillatelse/ferdigattest.

Er det slik å forstå at dere vurderer at det er relevant og nødvendig for kommunal saksbehandling at avfallsplan med stipulerte mengder sendes inn nå, jf. SAK10 §5-4 første ledd?

Ta gjerne kontakt ved spørsmål eller behov for avklaringer.

Med vennlig hilsen

Sunniva Skålnes Samdal

Jurist



+47 930 35 639

+47 553 00 600

Holon Bergen AS

Kanalveien 11, 5068 Bergen

Og Arkitekter, Opus arkitekter og Plank arkitekter har gått sammen og dannet Holon Arkitektur AS.
Se <https://holon.no/> for mer informasjon

Fra: Silje Aileen Hjortland Haukedal <silje.aileen.haukedal@radoy.kommune.no>

Sendt: onsdag 18. desember 2019 22.01

Til: Sunniva Skålnes Samdal <sunniva@holon.no>

Kopi: Stian Marøy <Stian.Maroy@radoy.kommune.no>; Postmottak Radøy <postmottak@radoy.kommune.no>

Emne: Sak 19/34 - gbnr 45/1/1 i Radøy

Hei,

Kommunen viser til søknad om igangsetting av rivingsarbeid på gbnr 45/1/1.

De aktuelle delene av tiltaket må være belagt med ansvar før kommunen kan gi igangsettingstillatelse. Det er sendt inn ansvarsrett for SØK, PRO ark og UTF riving. I forbindelse med riving er det krav til avfallsplan. Dette er også ansvarsbelagt.

Det kommer ikke fram av søknaden at dette er belagt med ansvar og kommunen har heller ikke mottatt avfallsplan.

Avfallsplan, oppdatert gjennomføringsplan og ansvarsrett for nødvendige områder må sendes inn før kommunen kan behandle søknad om igangsetting av rivningsarbeid.

Med helsing

Silje Haukedal
Konst. Leiar teknisk forvaltning

Radøy kommune

Radøyvegen 1690, 5936 Manger

Tlf.dir: 56 34 90 82

E-post: silje.haukedal@radoy.kommune.no

