



Sølvi H.K. og Terje Mjøs
Radøyvegen 2530
5937 BØVÅGEN

Referanser:

Dykkar:

Vår: 14/2183 - 14/11604

Saksbehandlar:

Kjersti Flatråker

kjersti.flatraker@radoy.kommune.no

Dato:

23.10.2014

Delingssak Gbnr 27/6 Kvalheim øvre - deling - naust - utsending av vedtak

MELDING OM VEDTAK

Melding om vedtak – deling av nausttomtar

Saka vart handsama av hovudutval for plan, landbruk og teknisk i møte den 15. oktober 2014, der følgjande vedtak vart fatta:

Hovudutval for plan, landbruk og teknisk - 081/2014

PLT - handsaming:

Hovudutvalet vedtok samrøystes rådmannen si tilråding.

PLT - vedtak:

Det vert gjeve løyve til deling av gnr 27 bnr 6 til naustføremål, på følgjande vilkår:

1. Naustetomtane kan ha ein storleik på inntil 60 m2 og plasserast som omsøkt. Parsell 1 må delast i to slik at kvar del vert på inntil 60 m2.
2. Kommuneplanen skal gjelde.
3. Parsellane må ha tinglyst rett til tilkomst. Erklæring om rettar/pliktar må leggjast fram for kommunen for tinglysning.
4. Heimelshavar fråsegn frå gbnr 27/85 må vere på plass før oppmåling kan skje.
5. Dei frådeltte parsellane skal ikkje ha eige gards- og bruksnummer, men vere tilleggsareal til eigedomar i Radøy kommune.
 - a. Parsell 1 og 4 (halve 1) til gbnr 27/85
 - b. Parsell 2 til gbnr 27/67
 - c. Parsell 3 til gbnr 27/82

Grunngjeving av vedtaket er at søknaden er i tråd med overordna plan for området.

Vedtaket har heimel i plan- og bygningslova (pbl) § 20-1m (deling) og naturmangfaldslova §§ 8-12.

Saksutgreiing med vedtak er vedlagt.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast. Før det kan reisast søksmål om vedtaket er gyldig eller krav om erstatning, må høve til å klage på vedtaket vere nytta fullt ut, jf. fvl. § 27b.

Med helsing

Kjersti Flatråker
arealplanleggjar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Delingssak gbnr 27/6 Kvalheim øvre - ny grunneigedom - naust

Mottakarar:

Sølvi H.K. og Terje Mjøs

Radøyvegen 2530 5937

BØVÅGEN