



Radøy kommune - Teknisk forvaltning
Line Hervik

Referanser:

Dykkar:

Vår: 14/2872 - 14/12065

Saksbehandlar:

Bente Kopperdal Hervik

bente.kopperdal.hervik@radoy.kommune.no

Dato:

06.11.2014

Gbnr 89/6 Kvamme - riving og nybygg av våningshus - uttale frå kulturminneansvarleg

Kulturminneansvarleg har tidlegare, i notat datert 25. september 2012, frårådd riving av våningshuset på gnr. 89/6. Dette vart gjort på bakgrunn av at huset har stor, lokal verneverdi både ut frå alder, sær eigenheit og synlegheit i landskapet. Denne uttalen vart gjort med støtte frå Kulturverntenesta i Nordhordland, som meinte at huset kunne setjast i stand.

Eigar har seinare kontakta kulturverntenesta i Nordhordland og Hordaland fylkeskommune for ei ny og grundigare synfaring. Konklusjonen etter denne synfaringa var at forfallet på huset var kome så langt, at det vanskeleg kunne forsvarast å setja huset i bebueleg stand. Dei peika i staden på at ein kunne byggja eit nytt hus med same proporsjonar, og bruka ein del av elementa frå det gamle huset.

Eigar har hatt møte med kulturminneansvarleg og landbruk, der han presenterte skisser og idear til eit nytt hus. Det vart gjeve positive signal til dei nye planane. Det huset som dei søkjer om byggjeløyve for er noko annleis enn dei skissene som vart presenterte i møtet. Me ser likevel at eigar og arkitekt har følgd dei føringane som vart gjeve, både når det gjeld proporsjonar og at vernemuren er tatt med i det nye bygget.

Ved å gje rivingsløyve til det gamle huset mistar ein eit bygg med stor, lokal kulturminneverdi. Dette er delvis kompensert for ved at det er gjort ein dokumentasjon av huset ved 3D-skanning, og ved at det planlagde bygget tar inn i seg element frå våningshuset som står i dag.

På bakgrunn av dette, og under føresetnad av at nytt hus vert sett opp som omsøkt, finn kulturminneansvarleg å kunna rå til at det vert gjeve rivingsløyve på våningshuset gnr. 89/6 Kvamme.

Eigar skal ha ros for å gå inn i ein konstruktiv dialog med kommunen!

Med helsing

Bente Kopperdal Hervik
kulturkonsulent

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakarar:
Radøy kommune - Teknisk
forvaltning