



TEGNFORKLARING SOSI ver. 4.3

AREALFORMÅL (PBL §12-6)

BEBYGGELSE OG ANLEGG (PBL §12-6 nr. 1)

- BFR Fritidsbuseinnd (1120)
- BUH Utleiehytter (1171)
- BSB Småbåtanlegg i sjø og vassdrag (1587)
- BUT Uteoppfallsareal (1600)
- BLK Leikeplass (1610)
- BKB1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100 Kombinert bygge- og anleggsformål (1800) Fritids- og funksjonsformål (1170) Fritidsbebyggelse (1120)
- BKB3 Kombinert bebyggelse og anleggsformål (1800) Fritids- og funksjonsformål (1170) Bevertning (1330)

SAMFERDSLSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-6 nr. 2)

- SV Veg (2010)
- SF Fortau (2012)
- SGS Gangveg/gangareal/gågate (2018)
- SVT Annan vegggrunn-teknisk anlegg (2018)
- SK Kai (2041)
- SPA Parkeringsplassar (2082)

GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-6 nr. 3)

- GB Badeplass (3041)
- BRUK OG VERN AV Sjø og VASSDRAG, MED TILHØRENDE STRANDSONE (PBL §12-6 nr. 8)
- VFV Fritidsområde i sjø og vassdrag (6710)
- VB Badeanlegg (6770)

JURIDISKE LINJE- OG PUNKTSYMBOLER (JR. REGULERINGSBESTEMMELSENE)

- Illustrasjon av planens begrensning (slekt linje) (1214)
- Formålsgrense (Rof-formålsgrense) (1211)
- Byggingsgrense (1211)
- Regulert senterlinje (1221)
- Friskiltlinje i vegkryss (1222)
- Eiendom som skal opphevas (1204)
- Regulert kotehøyde (Rof-plakett) (1204)

HENSYNSSONER (PBL §12-6, §11-8)

- SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8 a)
- Friskilt (140)
- Høyspenkabel (370)
- Faresone høyspenkabel (370)

BASISKART

- Eiendomsgrense
- Eksisterende bebyggelse

Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
 Geodetisk høydegrunnlag: NN1954
 Utkastdato basiskart: 27.06.11
 Dato tilleggskartlegging:
 Kartmålestokk: 1:1000 Ark: A1 Ekvdistanse: 1m

Reguleringsplan, detaljregulering med tilhørende bestemmelser for: RADØY KOMMUNE, KVALHEIMSNESET SERVICEOMRÅDE gnr. 28, bnr. 63 m.fl PlanID 12602014000500

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven			
Saksgang	Dato	Plankart datert	Bestemmelser datert
Planoppstart kunngjort	08.05.14	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Beslutning, offentlig ettersyn	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Offentlig ettersyn, fra - til	dd.mm.åå - dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Komiteens innstilling	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Bystyrets vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Planvedtak kunngjort	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå

Forslagsstiller:	Utarbeidet av:	Radøy kommunes saksnummer	12602014000500
Kvalheim fritid AS	opus	Siste revisjonsdato plankart	08.09.2014

Det bekrefteas at plankartet er i samsvar med bystyret sitt vedtak: Seksjonsleder