

Til nabo til tiltak

Vår referanse: 8914-B02\_5  
Bergen, 6.1 2015

**RR ULVATN EIENDOM AS.  
RADØY. SELFALLET NORD BUSTADFELT. GNR. 45 BNR. 371.  
VARSEL OM BYGGETILTAK.**

Vedlagt oversendes varsel om arbeider som firmaet RR Ulvatn Eiendom AS skal iverksette i forbindelse med boligområdet Selfallet nord.

Veg-, vann- og avløpsanlegg skal bygges fram til boligtomter med totalt 16 nye boenheter.

Anleggsarbeidet er planlagt utført våren 2015. Utførende firma er Entreprenør Rune Ulvatn AS.

Spørsmål til varselet kan rettes til undertegnede (tlf. 55 59 82 64/e-post thor-henrik@haugen-vva.no).

Eventuelle merknader sendes skriftlig til Haugen VVA AS innen **tirsdag 20. januar 2015.**

Med vennlig hilsen



Thor-Henrik Fredriksen

Vedlegg:

Nabovarsel

Tegn.nr. 500 – Vegplan (Nedfotografert M=1:1000)  
600 – Vann- og avløpsplan (Nedfotografert M=1:1000)

Kopi av brev og vedlegg:

RR Ulvatn Eiendom AS v/Rune Ulvatn

## Nabovarsel

sendes til berørte naboer og gjenboere

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Til (nabo/gjenboer)
Radøy kommune Radøyvegen 1690 5936 MANGER

<b>Som eier/fester av:</b>			
Gnr. 45	Bnr. 229	Festenr.	Seksjonsnr.
Eiendommens adresse Toskavegen			

<b>Tiltak på eiendommen:</b>			
Gnr. 45	Bnr. 371	Festenr.	Seksjonsnr.
Eiendommens adresse Selfallet			
Postnr. 5936	Poststed MANGER		
Kommune Radøy kommune			
Eier/fester Rune Ulvatn			

<b>Det varsles herved om</b>			
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input checked="" type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/endring av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet

<b>Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19</b>			
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven
			Vedlegg nr. B -

<b>Arealdisponering</b>		
Sett kryss for gjeldende plan		
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan
Navn på plan Selfallet nord		

<b>Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder</b>	
Bygging av veg-, vann- og avløpsanlegg fram til boligtomter for 2 eneboliger, 1 tomannsbolig og 3 tremannsboliger i henhold til godkjent reguleringsplan.	
Vedlegg nr. Q -	

<b>Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til</b>			
Foretak/tiltakhaver Haugen VVA AS			
Kontaktperson, navn Thor-Henrik Fredriksen	E-post thor-henrik@haugen-vva.no	Telefon 55598264	Mobil 91849162
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk)			

<b>Merknader sendes til</b>	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakhaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn Haugen VVA AS	Postadresse Fabrikkveg 7B
Postnr. 5059	Poststed BERGEN
E-post post@haugenvva.no	

<b>Vedlegg</b>			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 – 2	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	–	<input checked="" type="checkbox"/>

<b>Underskrift</b>		
Sted Bergen	Dato 06.01.2015	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakhaver 
		Gjentas med blokkbokstaver THOR-HENRIK FREDRIKSEN