

Til

Radøy Kommune  
Radøyvegen 1690  
5936 Manger

## **Søknad om omregulering av næringsseiendom til boligformål: Gnr 33 bnr 179 snr 1, Gnr 33 bnr 179 snr 2 og Gnr 33 bnr 52**

Vi ønsker å søke om bruksendring på følgende næringsseksjoner til boligformål:

- Gnr 33 bnr 179 snr 1 i 1260 Radøy kommune (næring)
- Gnr 33 bnr 179 snr 2 i 1260 Radøy kommune (næring)
- Gnr 33 bnr 52 (tomt næring/bygg (60 kvm))

Tilhørende Gnr 33 bnr 179 snr 3 og Gnr 33 bnr 150 er i dag regulert til boligformål.

Vi har over tid forsøkt å selge eiendommene samlet, men fått tilbakemelding fra mulige utbyggere at eiendommene vil ha et større potensiale med en godkjent regulering for boligformål.

Eiendommene utgjør ca 6 da som består av kai, tomt for næring og tomt for bolig. Eiendommene er bebyggt med et lite næringsbygg i vannkanten og et kombinasjonsbygg med to næringsseksjoner og en boligseksjon.



Mvh

Åse og Trond Jensen  
Brørakastet 21  
5911 Alvesrund

Vedlegg 2, Ideskisse for mulig utbygging & Fullmakt Aud og Harald Kvalheim