



## Søknad om løyve til tiltak utan ansvarsrett

etter plan- og bygningslova § 20-2

Blir det søkt om dispensasjon frå plan- og bygningslova, forskrift eller arealplan?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
Er det behov for løyve/samtykke/uttale frå anna myndigheit?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
Dersom ja, er ikkje vilkåra oppfylte for 3 veker saksbehandling, jf. pbl § 21-7 andre ledd		
Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal vere gjennomført før søknaden blir send til kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156).		
Ligg det føre merknader frå naboar eller gjenbuarar?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
Dersom nei på alle spørsmåla over, er løyve å sjå på som gitt tre veker etter at fullstendig søknad er motteken i kommunen		

Opplysningar gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrerte i matrikkelen.

Søknaden gjeld	
Eigedom/ byggjestad	Gnr.   Bnr.   Festenr.   Seksjonsnr.   Bygningsnr.   Bustadnr.   Kommune 73   1           Radøy
	Adresse   Postnr.   Poststad Olsvollvegen 43   5938   Søbovågen
Tiltaket si art	Mindre tiltak til bebygd eigedom, pbl § 20-2 bokstav a) og SAK10 § 3-1 <input type="checkbox"/> Tilbygg < 50 m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> Frittliggjande bygning (ikkje bustadformål) < 70 m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> Skilt/reklame (SAK10 § 3-1 d) <input type="checkbox"/> Antennesystem (SAK10 § 3-1 e) <input type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket med samla bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m <sup>2</sup> , jf. pbl § 20-2 bokstav b) og SAK10 § 3-2 <input type="checkbox"/> Mellombels bygning/konstruksjon/anlegg (som ikkje skal plasserast for lengre tidsrom enn 2 år) <input type="checkbox"/> Bruksendring (frå tilleggsdel til hovuddel innanfor ei brukseining) <input type="checkbox"/> Riving av tiltak som nemnt i SAK10 § 3-1 <input checked="" type="checkbox"/> Anna: Fasadending / altan, forlengje att / overbygg
	Planlagt bruk/formål   Beskriv 

Arealdisponering	
Planstatus mv.	Set kryss for gjeldande plan <input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Utbyggingsplan
	Namn på plan
Areal	BYA eksisterande   BYA nytt   Sum BYA   BRA eksisterande   BRA nytt   Sum BRA   Tomteareal 100m <sup>2</sup>   47m <sup>2</sup>   147m <sup>2</sup>     0   0
Grad av utnyttning	Vis berekning av grad av utnyttning. Rettleiing finst på www.dibk.no eller kontakt kommunen

Plassering	
Plassering av tiltaket	Kan høgspant kraftlinje vere i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei    Vedlegg nr. Q -
	Dersom ja, må avklaring med aktuell rettshavar vere dokumentert
Plassering av tiltaket	Kan vass- og avløpsleidningar vere i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei    Vedlegg nr. Q -
	Dersom ja, må avklaring med aktuell rettshavar vere dokumentert
Avstand	Minste avstand til nabogrense    6m    m Minste avstand til anna bygning    20m    m Minste avstand til midten av veg    40m    m    Dette skal visast på situasjonsplanen

Krav til byggjegrunn (pbl § 28-1)		
<b>Flaum</b> (TEK10 § 7-2)	Skal byggverket plasserast i flaumutsett område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Vedlegg nr.
<b>Skred</b> (TEK10 § 7-3)	Skal byggverket plasserast i skredutsett område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Vedlegg nr.
<b>Andre natur- og miljøforhold</b> (pbl § 28-1)	Ligg det føre vesentleg ulempe som følgje av natur- og miljøforhold? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompenserande tiltak i vedlegg	Vedlegg nr.

Tilknytning til veg og leidningsnett		
<b>Tilkomst</b> veglova §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endra tilkomst <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Tomta har tilkomst til følgjande veg som er opparbeidd og open for alminneleg ferdsel: <input checked="" type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg Er avkøyringsløyve gitt? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkøyringsløyve gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikra ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	<b>Overvatn</b>	Takvatn/overvatn blir ført til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input type="checkbox"/> Terreng
	<i>Felta "Vassforsyning" og "Avløp" skal berre fyllast ut dersom søknaden gjeld driftsbygning i landbruket eller mellombelse tiltak</i>	
<b>Vass-forsyning</b> pbl §§ 27-1, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentleg vassverk <input type="checkbox"/> Privat vassverk* <input checked="" type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, innlagt vatn* <input type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, ikkje innlagt vatn* Dersom vassstilførsel føreset tilknytning til anna privat leidning eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett til dette ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	* Beskriv Kjelde n/pumpe Vedlegg nr. Q -
	<b>Avløp</b> pbl §§ 27-2, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentleg avløpsanlegg <input checked="" type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg Skal det installerast vassklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Ligg det føre utsløppløyve? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Dersom avløpsanlegg føreset tilknytning til anna privat leidning eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett til dette ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Vedlegg nr. Q -

Vedlegg				
Beskriving av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikkje relevant	
Dispensasjonssøknader/innvilga dispensasjon	B	-	<input checked="" type="checkbox"/>	
Kvittering for nabovarsel/Opplysningar gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarar til nabomerknader	C	1 - 2	<input type="checkbox"/>	
Situasjonsplan/avkøyringsplan	D	1 - 1	<input type="checkbox"/>	
Teikningar plan, snitt, fasade (eksisterande)	E	-	<input checked="" type="checkbox"/>	
Teikningar plan, snitt, fasade (ny)	E	1 - 6	<input type="checkbox"/>	
Uttale/vedtak frå anna myndigheit SAK10, § 6-2	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>	
Andre vedlegg	Q	-	<input checked="" type="checkbox"/>	

Erklæring og underskrift		
<b>Tiltakshavar</b>		
Tiltakshavar plikar å gjennomføre tiltaket ift. plan- og bygningslova (pbl), byggteknisk forskrift og gitt løyve.		
Namn Roald Hovden	Telefon (dagtid) 66 37 12 78	Mobiltelefon 93625291
Adresse Olsvollvegen 41	Postnr. 5938	Poststad Sæbøvågen
Dato 26/3-14	Underskrift Roald Hovden	E-post roald.hovden52@gmail.com
Gjenta med blokkbokstavar ROALD HOVDEN	Eventuelt organisasjonsnr. 969 230 356	