



N=6728400

SOSI ver. 4.5

Teiknforklaring Plankart 1 av 1

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bygningar og anlegg

- BFS Bustader-frittliggjande-småhus (1111)
- BKS Bustader-konsentrert-småhus (1112)
- BBB Bustader-blokker (1113)
- BVF Avløpsanlegg (1542)
- N/B Naust/badehus (1589)
- BLK Leikeplass (1610)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SV Veg (2010)
- SKV Keyreveg (2011)
- SF Fortau (2012)
- AVG Annan veggrunn - grøntareal (2019)
- SK Kai (2041)

§12-5. Nr. 3 - Grøntstruktur

- N/G Naturområde - grønnstruktur (3020)

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål og reindrift

- LF Friluftsmål (5130)

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhørende strandsone

- SH Småbåthamn (6230)
- FS Friluftsområde i sjø og vassdrag (6710)

§12-6 - Omsynssoner

- H140 Frisikt (140)
- H190 Andre sikringssoner (190)

Linjesymbol

- RpFormålGrense
- RpSikringGrense
- Byggegrense (1211)
- Bebyggelse som inngår i planen (1214)
- Frisiktlinje (1222)
- Regulert kjørefelt (1224)
- Regulert parkeringsfelt (1225)

Punktsymboler

- Avkjørsel (Retningsgivende)
- M Møteplassar
- Måle og avstandslinje (1259)
- % - BRA= @/% Prosent bruksareal (RpPlaskript)
- K+mm.d Regulert kotehøyde (RpPlaskript)
- BH Maksimal byggehøyde (RpPlaskript)

REG.EIERFORM (PBL §12-7 nr. 14)

- o Offentlig arealformål
- f Felles arealformål

BASISKART

- Eiendomsgrænse
- Eksisterende bebyggelse

Kartopplysningar

Kjelde for basiskart: Infoland

Dato for basiskart: 07.10.2013

Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84

Hødegrunnlag: NN1954

Ekvidistanse 1 m

Kartmålestokk: 1:1000

0 12.5 25 37.5 50 m

N

Reguleringsplan, detaljregulering med tilhørende føresegner for:

RADØY KOMMUNE.

MANGERNESET BYSTADOMRÅDE, GNR. 44 BNR. 2 M.FL. REGULERINGSPLAN.

NASJONAL AREALPLAN ID 1260_2011000400

Sakshandsaming etter plan- og bygningslova

	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Planoppstart kunngjort	17.10.2013		
Beslutning, offentlig ettersegn	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Offentleg ettersyn, frå - til	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Komiteens innstilling	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Planvedtak kunngjort	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå

Planvedtak kunngjort	Forslagnsstiller:	Utarbeidet av:	Radøy kommunes saknummer	15/6266
	Kvalheim eiendom AS	Wagjo Design AS	Siste revisjonsdato plankart	15.10.2015

Det stadfestas at plankartet er i samsvar med bystyret sitt vedtak: _____

Seksjonsleder _____

PLANFORSLETT