

N=6728800

N=6728700

SOSI ver. 4.5

Teiknforklaring

Plankart 1 av 1

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bygninger og anlegg

- BFS Bustader-frittliggende-småhus (1111)
- BKS Bustader-konsentrert-småhus (1112)
- BBB Bustader-blokker (1113)
- BVF Avlepsanlegg (1542)
- N/B Naust/badehus (1589)
- BLK Leikeplass (1610)

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- SV Veg (2010)
- SKV Køyreveg (2011)
- SF Fortau (2012)
- AVG Annan veggrunn - grøntareal (2019)
- SK Kai (2041)

§12-5. Nr. 3 - Grøntstruktur

- N/G Naturområde - grønnstruktur (3020)

§12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål og reindrift

- LF Friluftsmål (5130)

§12-5. Nr. 6 - Bruk og vern av sjø og vassdrag, med tilhørende strandsone

- SH Småbåthavn (6230)
- FS Friluftsområde i sjø og vassdrag (6710)

§12-6 - Omsynssoner

- H140 Frisikt (140)
- H190 Andre sikringssoner (190)

Linjesymbol

- RpFormålGrense
- RpSikringGrense
- Byggegrense (1211)
- Bebyggelse som inngår i planen (1214)
- Frisiktlinje (1222)
- Regulert kjørefelt (1224)
- Regulert parkeringsfelt (1225)

Punktsymboler

- Avkjørsel (Retningsgivende)
- Møteplassar
- Måle og avstandslinje (1259)

- % - BRA = @% Prosent bruksareal (RpPlaskript)
- K+mm.d Regulert kolehøyde (RpPlaskript)
- BH Maksimal byggehøyde (RpPlaskript)

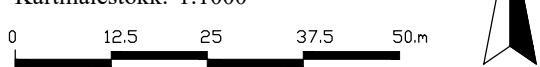
- REG.EIERFORM (PBL §12-7 nr. 14)
- o Offentlig arealformål
- f Felles arealformål

BASISKART

- Eiendomsgrænse
- Eksisterende bebyggelse

Kartopplysningar

Kjelder for basiskart: Infoland
 Dato for basiskart: 07.10.2013
 Koordinatsystem: UTM sone 32 basert på EUREF89/WGS84
 Høgdegrunnlag: NN1954

Ekvidistanse 1 m
 Kartmålestokk: 1:1000


Reguleringsplan, detaljregulering med tilhørende føresegrer for:

RADØY KOMMUNE.
 MANGERNESET BYSTADOMRÅDE, GNR. 44 BNR. 2 M.F.L. REGULERINGSPLAN.
 NASJONAL AREALPLAN ID 1260_2011000400

| Sakshandsamling etter plan- og bygningslova | Dato | Plankart datert | Føresegrer datert |
|---|------------|-----------------|-------------------|
| Planoppstart kunngjort | 17.10.2013 | | |
| Beslutning, offentlig ettersyn | dd.mm.aa | dd.mm.aa | dd.mm.aa |
| Offentleg ettersyn, frå - til | dd.mm.aa | dd.mm.aa | dd.mm.aa |
| Komiteens innstilling | dd.mm.aa | dd.mm.aa | dd.mm.aa |
| Vedtak | dd.mm.aa | dd.mm.aa | dd.mm.aa |
| Planvedtak kunngjort | dd.mm.aa | dd.mm.aa | dd.mm.aa |

| | | | |
|--------------------|----------------|------------------------------|------------|
| Forslagsstiller: | Utarbeidd av: | Rasøy kommunes saknummer | 15/6266 |
| Kvaheim eiendom AS | Wego Design AS | Siste revisjonsdato plankart | 15.10.2015 |

Det stadfestas at plankartet er i samsvar med bystyret sitt vedtak: _____
 Seksjonsleder



Ø=282900

Ø=283000

Ø=283100

Ø=283200

Ø=283300

Ø=283400

PLANFORSLAG