

Radøy kommune
Byggesak
Radøyvegen 1690
5936 Manger

Vår referanse: 6315-B01_5
Bergen, 20. 10 2015

**MANGER 1 AS.
LANGHØYANE, RADØY KOMMUNE. GNR. 45 BNR. 417 M.FL.
REGULERINGSPLANID 1260_2011 000 100.
SØKNAD OM TILLATELSE TIL TILTAK**

På vegne av tiltakshaver Manger 1 AS søkes det med dette om masseutskifting for veger i 1. byggetrinn for Langhøyane, Radøy kommune, reguleringsplannr. 1260_2011000100.

Tegning D1 angir omfang av området der masseutskifting vil foregå, og gjelder veg KV12, kryss veg KV14, deler av veg KV17, veg KV18 og gangveger G03 og G04. Tiltaket vil foregå i henhold til godkjent reguleringsplan, plan nr. 1260_2011000100.

Det søkes i denne omgang om å få begynne på masseutskifting for ovennevnte veger, for å få tilgang til området. Dette arbeidet vil ta en del tid. Opparbeiding av vann- og avløpsanlegg, samt ferdigstilling av veger, vil bli byggesøkt i egen søknad på et senere tidspunkt. Det søkes om dispensasjon fra kravet i reguleringsbestemmelsene punkt 2.3.3, om kravet om VA-rammeplan før byggearbeidet blir satt i gang. Dispensasjonssøknad følger som vedlegg B1.

Naboer er varslet om tiltaket, samt dispensasjonssøknaden, og vi har ikke mottatt merknader til nabovarselet.

Utførende entreprenør er Nordhordaland Grunn og Betong AS.

Tiltakshaver for prosjektet er Manger 1 AS. Kontaktperson hos tiltakshaver er Stian Hviding på telefon 94 10 9000 eller epost stian@sandland.as. Undertegnede ansvarlig søker kan kontaktes på telefon 55 59 82 66 eller epost anders@haugen-vva.no.

Vi håper på en rask saksbehandling, selv om det er en dispensasjonssøknad, slik at arbeidet i marken kan starte opp snarlig.

Med vennlig hilsen



Anders Haugen

Vedlegg:

Søknad om tillatelse til tiltak med vedlegg

Kopi til:

Manger 1 AS, Statsminister Michelsensv. 38, 5320 Paradis