

Til grunneigare, naboar og
offentlege instansar

Arkoconsult AS
Postboks 103
5291 Valestrandsfossen
Telefon: 56 39 00 03
Telefaks: 56 19 11 30
E-post: post@arkoconsult.no
www.arkoconsult.no

Valestrandsfossen 21.06.2016

VARSEL OM OPPSTART AV PRIVAT DETALJREGULERING

Med heimel i Plan- og bygningsloven § 12-8 varslast det med dette privat oppstart av:

DETALJREGULERING FOR SKÅRNESVIKA NAUSTOMRÅDE – TOSKA gbnr. 43/94 m. fl. PLANID 1260 2016 000 500, RADØY KOMMUNE

Planområdet er på 8,7 daa og ligg på Toska, Skårnesvika. Føremål med planarbeidet er å utarbeide detaljregulering og leggje til rette for ein god utbygging med 8 nye naust, småbåthamn, båtopptrekk og tilhøyrande veg- og grøntareal.

Føremål er i samsvar med gjeldande overordna kommuneplan der planområdet er sett av til *Småbåthamn og naustområde*. Tilkomstveg gjennom LNF-område vil nytte eksisterande veg/vegtrasè (utbetring/utviding i høve til krav i vegnormal). Elles er det òg planlagd å regulere inn eksisterande båtopptrekk som ligg i LNF-område (like utanfor område sett av til *Småbåthamn*).

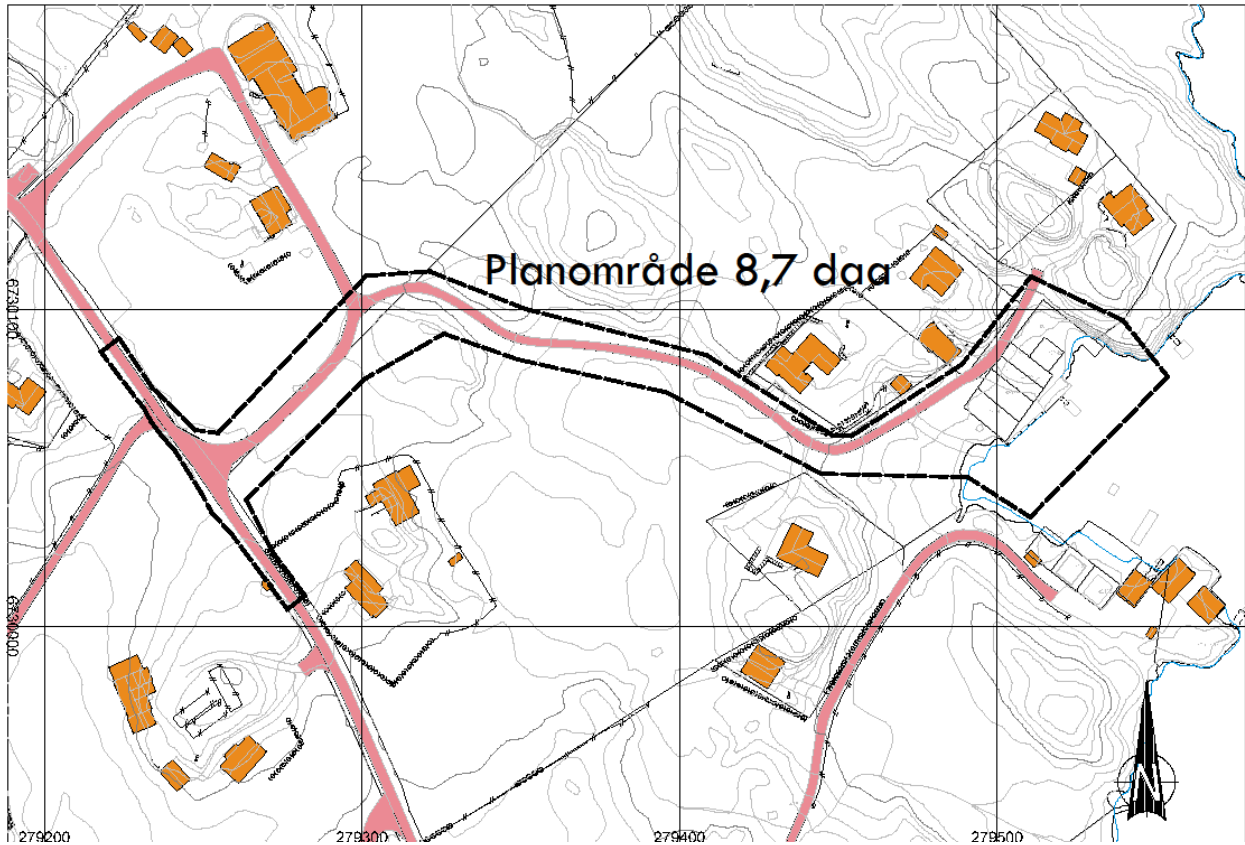
Planarbeidet er jf. §§ 2, 3 og 4 i forskrift om konsekvensutgreiingar, vurdert til å ikkje utløyse krav om konsekvensutgreiing. For utfyllande informasjon kan ein ta kontakt med Arkoconsult AS. Forslagstillare er Siren Klimek og Richard Tangen. Det vil verte vurdert å halde samrådsmøte utifrå innkomne merknader.

Oppstart vert varsla i Nordhordland og lagt ut på heimesida til Radøy kommune, samt sendt til alle aktuelle naboar og offentlege instansar. Eventuelle innspel kan sendast til plankonsulent innan 02.08.2016. For utfyllande informasjon ta kontakt med Arkoconsult AS

Vedlegg: kart med planavgrensing (baksida)

Widar Sorø

Plankonsulent
Arkoconsult AS
Tlf: 56 39 00 03
Epost: post@arkoconsult.no



Figur 1 Plangrense