

Radøy kommune
 Avd. byggesak
 Radøyvegen 1690
 5936 Manger

Arkoconsult AS
 Postboks 103
 5291 Valestrandsfossen
 Telefon: 56 39 00 03
 Telefaks: 56 19 11 30
 E-post: post@arkoconsult.no
 www.arkoconsult.no

Deres ref.:

Vår ref.:
 Tom Andre Sivertsen

Dato:
 01.07.2016

SØKNAD OM TILLATELSE TIL TILTAK VED GNR. 45, BNR. 127/79 I RADØY KOMMUNE

Det søkes herved om tillatelse til tiltak ved gnr. 45, bnr. 127/79 i Radøy kommune. Tiltaket består i opparbeiding av turløype med trebro. Tiltakshaver er Radøy kommune.

Tiltaket er del av et større prosjekt. Det legges ved situasjonsplan som viser hele turløypen. Det søkes i første omgang om rammetillatelse etappe 1.

1. Planstatus:

Eiendommene er regulert av reguleringsplan for Manger sentrum (planid: 12602007000800). Turstien ligger her innenfor det som er regulert til friområde. Etappe 1 vurderes å være i tråd med plangrunnlaget.

2. Forhåndskonferanse:

Det er ikke avholdt forhåndskonferanse.

3. Naboforhold:

Tiltaket er nabovarslet i henhold til naboliste fra Radøy kommune. Det foreligger 1 merknad. Merknaden er vedlegg C-2.

Vår kommentar til merknaden:

Tiltaket vil ta hensyn til kummer og rørtraseer. Dersom det viser seg at tiltaket, ved utførelsen, kommer i konflikt med disse vil man se på alternative løsninger. Dersom alternativet medfører avvik fra det som er omsøkt og godkjent vil det bli sendt inn endringssøknad på dette.

4. Dispensasjon:

Det er allerede gitt dispensasjon fra kulturminneloven, se vedlegg B-1.

Opparbeiding av tursti etappe 1 er ikke avhengig av andre dispensasjoner.

5. Vann og avløp:

Ikke aktuelt.

6. Avkjørsel, vei og parkering:

Ikke aktuelt.

7. Ansvarsretter:

Arkoconsult AS erklærer ansvarsrett som ansvarlig søker, samt PRO –utforming og brukbarhet. Arkoconsult AS har sentral godkjenning innenfor begge ansvarsområder.

8. Utnyttelsesgrad:

Tiltaket påvirker ikke utnyttingsgraden.

10. Uteoppholdsareal:

Ikke aktuelt.

11. Plassering:

Turstien vil bli tilpasset terreng.

12. Andre forhold:

Det legges ved kopi av vedtak fra Formannskapet, se vedlegg Q-1. Denne kan også benyttes som fullmakt fra Manger Idrettslag.

Dersom det skulle være behov for ytterligere informasjon vedrørende saken, ta gjerne kontakt på telefon eller e-post for raskt svar.

Med vennlig hilsen/Best Regards



Tom Andre Sivertsen
Jurist, Byggesak

Direkte: +47 56390003 | Mobil: +47 92297292

Fax: +47 56191130

Epost: tas@arkoconsult.no



arkoconsult
Arkoconsult AS