



Stevnebø Byggevare AS  
Bøvågen  
5937 BØVÅGEN

Referansar:  
Dykkar:  
Vår: 16/1504 - 16/11301

Saksbehandlar:  
Hogne Askeland  
hogne.askeland@radoy.kommune.no

Dato:  
06.09.2016

## Byggesak Gbnr 99/157 Ystebø - tomannsbustad - oppføring - søknad om løyve til tiltak - godkjenning

Delegasjonssak nr.: 260/2016

Delegert vedtak etter plan- og bygningslova §§ 20-1, 20-2, 20-4

**Adresse** : **Valdersnesvegen 36, 38**  
**Tiltakshavar** : Stevnebø Byggevare AS  
**Ansvarleg søker** : Hammar-Kameratane AS  
**Søknadstype** : Søknad om løyve til tiltak med ansvarsrett

### Saksutgreiing:

#### Tiltak

Saka gjeld søknad i eitt-trinn for oppføring av tomannsbustad på eigedom gnr. 99 bnr. 157 på Ystebø. Det er i søknaden opplyst at tomannsbustaden får eit bruksareal (BRA) på ca. 295 m<sup>2</sup> og bygd areal (BYA) på ca. 202,8 m<sup>2</sup>. I tillegg vert eit areal på 72 m<sup>2</sup> nytta til parkering.

Søknaden omfattar grunn- og terrengarbeid, samt opparbeiding av avkjørsle, interne vegar og parkering.

Det vert elles vist til søknad datert 30.08.2016.

#### Planstatus

Eigedommen ligg i uregulert område innafor det som i Kommuneplan for Radøy 2011- 2023 er definert som byggjeområde for heilårsbustadar.

Tillat grad av utnytting er etter kommuneplane er 25 % BYA. Utnyttingsgrad er opplyst til 10.29 % BYA.

### **Heimelshavar**

Iflg. matrikkelen står Arvid Grindheim oppført som heimelshavar til eigedom gnr. 99 bnr. 157.

Byggesaksmynde i Radøy kommune legg til grunn at det ligg føre naudsynte privatrettslege avtalar til å kunne utføre tiltak på gnr. 99 bnr. 157, jf. pbl. 21-6.

### **Uttalekrav frå annan styresmakt**

**Statens Vegvesen har i brev datert 16.06.2016 gjort følgjande vedtak:**

Vedtak:

Statens vegvesen gjev etter ei samla vurdering dispensasjon frå byggjegrænse langs veg:

Veg / stad: Fv. 413 hp 1 km 0,363 / Ystebø, gnr. 99 bnr. 7 i Radøy kommune

Vi gjer merksam på at dispensasjonen berre gjeld i høve til veglova, og ikkje rettar ovanfor eventuelle andre grunneigarar. Dispensasjonen er gjeve i samsvar med føresegnene om byggjegrænser i veglova si §§ 29 og 30 og på dei vilkår som er nemnd nedanfor:

1. Bygningane må ikkje nyttast til anna føremål enn det som kjem fram av søknaden.
2. Bygning og tiltak skal plasserast som vist på situasjonskart datert 23.09.2015 vedlagt søknaden (vedlagt). Næraste bygningsdel for tomannsbustad skal vere 29 meter frå vegmidte.
3. Dispensasjonen fell bort dersom byggjearbeidet ikkje er starta innan 3 år frå dd.
4. Det er ikkje grunnlag for krav mot Statens vegvesen på grunn av skade eller ulempe som følgjer av at bygningane ligg innanfor byggjegrænsa, med mindre det kan påvisast aktløyse frå vegvesenet si side.
5. Dersom bygga vert oppført i strid med vilkåra i denne dispensasjonen, kan bygget krevjast fjerna med heimel i veglovas § 36 utan kostnad for Statens vegvesen.
6. Det skal vere snuplass på eigen eigedom, slik at ein unngår rygging på vegen.

**Statens Vegvesen har i brev datert 16.06.2016 gjeve følgjande førehandstilsegn:**

### **Førehandstilsegn:**

Med heimel i veglova §§ 40 – 43, har vi fatta følgjande vedtak:

Etter ei samla vurdering av dei trafikale tilhøva på staden finn Statens vegvesen at det kan påreknast bruksløyve til ny avkøyrsløse for tilkomst til ny to-mannsbustad under føresetnad om at krava nedanfor vert oppfylte.

Veg / stad: Fv. 413 hp 1 km 0,391 / Ystebø, gnr. 99 bnr. 7 i Radøy kommune.

Vi gjer merksam på at tilsegna berre gjeld i høve til veglova og ikkje rettar ovanfor eventuelle andre grunneigarar. Vi gjer særleg merksam på at siktkravet er skjerpa i høve til prosjekterte teikningar som var vedlagt søknaden.

Vi set følgjande krav:

1. Avkøyrsløse skal vere bygd av tiltakshavar og godkjent av Statens vegvesen innan 3 – tre – år frå datoen på dette brevet elles fell tilsegna bort.

2. Avkøyrsla skal nyttast til bustadføremål for gnr. 99 bnr. 7 og 73 i samsvar med søknaden.
3. Avkøyrsla må opparbeidast i samsvar med vedlagte prinsippskisse (vedlagt), prosjektert teikningar (vedlagt) og forskrift om alminnelige reglar om bygging og vedlikehald av avkøyrsla frå offentleg veg, som ligg på lovdata.no.
4. Frisikt 1,1 meter over bakken 4 meter inn i avkøyrsla skal vere minimum 70 meter til begge sider av køyrebanen. Eventuelle planter og liknande. I frisiktsona kan ikkje vere høgare enn 0,5 meter.
5. Svingradius skal vere 4 meter (8 meter i diameter). Svingradiusen skal markerast tydeleg t.d. med betongkant, grøft eller annan avvisande kant mot sideterrenget. Det smalaste punktet i avkøyrsla skal ikkje vere større enn 4,5 meter.
6. Stigningskrava må haldast (sjå prinsippskisse). Vi vil her gjere særleg merksam på at avkøyrsla skal ha fall frå hovudvegen med 5 cm på dei første 2 metrane.
7. Det må vere snu- og parkeringsplass på eigen grunn. Det er ikkje tillate å parkere i frisiktsona.
8. Under avkøyrsla må det leggjast dreneringsrøyr, minimum 300 mm i diameter, med eventuelt nødvendige kummer.
9. Det er eit vilkår for dette løyve at eksisterande avkøyrsla til gnr. 99 bnr. 73 (Fv. 413 hp 1 km 0,400) skal stengast fysisk i form av fjerning av avkøyrslpunktet.
10. Før arbeid vert sett i gang på / ved offentleg veg, skal det utarbeidast ein arbeidsvarslingsplan. Denne planen skal godkjennast av Statens vegvesen. Han skal sendast til [nordhordland.arbeidsvarsling@vegvesen.no](mailto:nordhordland.arbeidsvarsling@vegvesen.no).

### Dispensasjon

Det er i sak 016/2016, datert 16.03.2016 gjeve dispensasjon frå plankrav for deling av eigedom på følgjande vilkår:

1. Erklæring om rettar i fast eigedom for å føre leidningsnett for vatn og avløp over annan grunn skal leggjast fram for kommunen for tinglysing før oppmåling kan skje.
2. Det må søkjast om løyve til tilkopling til kommunal leidningsnett før oppmåling kan skje.
3. Det må søkjast om avkjørsle til fylkesveg før oppmåling kan skje.
4. Bustaden og tilhøyrande anlegg skal plasserast som omsøkt.
5. Det kan ikkje utførast terrenginngrep ut over dei tiltak som er vist i situasjonsplan datert 23.09.15 og snitt datert 13.11.15. Planering for såle skal avsluttast med naturleg fall mot opphavleg terreng.
6. Kommuneplanens føresegner gjeld for utføring av tiltak.
7. Felles avkjørsle skal vere opparbeidd, og eksisterande avkjørsle til gbnr 99/73 skal vere stengd, før det kan gjevast bruksløyve for tomannsbustaden.

### Nabovarsel

Tiltaket er nabovarsla i samsvar med pbl. § 21-3. Det ligg ikkje føre merknader frå nabo.

## **Plassering**

Det er søkt om planeringshøgde på ca. kote + 21,3 og topp golv på ca. kote + 21,5. Det er søkt om mønehøgde på ca. kote + 28,60

Plassering er vist i situasjonsplan datert 23.09.2015. Tiltaket er plassert med tanke på å unngå konflikt med eksisterande borehol over egedomen.

Vegstyresmakta har gjeve dispensasjon frå avstand fylkesveg i vedtak datert 16.06.2016. Næraste bygningsdel for tomannsbustad skal vere 29 meter frå vegmidte.

## **Vatn og avløp (VA)**

Egedomen er sikra lovleg vassforsyning og avløp i samsvar med plan- og bygningslova §§ 27-1 og 27-2.

Tiltaket skal knytast til offentleg vassverk og avløp. Det er gjeve løyve til tilknytning til kommunalt vassverk og avløpsanlegg den 01.09.2016.

## **Tilkomst, avkjørsle og parkering**

Egedomen er sikra lovleg tilkomst til offentlig veg i samsvar med plan- og bygningslova § 27-4.

Egedomen grensar til fylkesvegveg. Statens Vegvesen har 16.06.2016 gjeve førehandstilsegn for at det kan påreknast bruksløyve for tilkomst til ny tomannsbustad på følgjande vilkår:

Avkøyrsla skal vere bygd av tiltakshavar og godkjent av Statens vegvesen innan 3 – tre – år frå datoen på dette brevet elles fell tilsegna bort.

2. Avkøyrsla skal nyttast til bustadforemål for gnr. 99 bnr. 7 og 73 i samsvar med søknaden.

3. Avkøyrsla må opparbeidast i samsvar med vedlagte prinsippskisse (vedlagt), prosjektert teikningar (vedlagt) og forskrift om alminnelige reglar om bygging og vedlikehald av avkøyrsla frå offentleg veg, som ligg på lovdata.no.

4. Frisikt 1,1 meter over bakken 4 meter inn i avkøyrsla skal vere minimum 70 meter til begge sider av køyrebana. Eventuelle planter og liknande. I frisiktsona kan ikkje vere høgare enn 0,5 meter.

5. Svingradius skal vere 4 meter (8 meter i diameter). Svingradiusen skal markerast tydeleg t.d. med betongkant, grøft eller annan avvisande kant mot sideterrenget. Det smalaste punktet i avkøyrsla skal ikkje vere større enn 4,5 meter.

6. Stigningskrava må haldast (sjå prinsippskisse). Vi vil her gjere særleg merksam på at avkøyrsla skal ha fall frå hovudvegen med 5 cm på dei første 2 metrane.

7. Det må vere snu- og parkeringsplass på eigen grunn. Det er ikkje tillate å parkere i frisiktsona.

8. Under avkøyrsla må det leggjast dreneringsrøyr, minimum 300 mm i diameter, med eventuelt nødvendige kummer.

9. Det er eit vilkår for dette løyve at eksisterande avkøyrsla til gnr. 99 bnr. 73 (Fv. 413 hp 1 km 0,400) skal stengast fysisk i form av fjerning av avkøyrslpunktet.

10. Før arbeid vert sett i gang på / ved offentleg veg, skal det utarbeidast ein arbeidsvarslingsplan. Denne planen skal godkjennast av Statens vegvesen. Han skal sendast til [nordhordland.arbeidsvarsling@vegvesen.no](mailto:nordhordland.arbeidsvarsling@vegvesen.no) .

Situasjonsplanen viser parkering/framtidig garasjeplassering. Oppføring av garasje må det søkjast om i eiga sak.

Høgde på avkjørsle og Fylkesveg er i situasjonsplan og profiler vist på ca. kote + 23,5

### **Terrenghandsaming**

Situasjonsplanen viser uteopphaldsareal, gangtilkomst, parkering/garasjeplassering og avkjørsle.

Teikningar/snitt viser eksisterande og nytt terreng, og plassering i høve terreng.

### **Visuelle kvalitetar**

Tiltaket skal prosjekterast og utførast slik at det etter kommunen sitt skjønn innehar gode visuelle kvalitetar både i seg sjølv og i forhold til tiltaket sin funksjon, bygde og naturlege omgjevnader og plassering.

### **Flom, skred og andre natur- og miljøforhold**

Ansvarleg søkjer har erklært at tiltaket ikkje skal plasserast i eit område der det er fare for flom, skred eller andre natur- og miljøforhold som krev særskilte undersøkingar eller tiltak. Kommune har lagt denne vurderinga til grunn for vedtaket.

### **Tekniske krav til byggverk**

Tiltaket skal prosjekterast og førast opp i samsvar med Forskrift om tekniske krav til byggverk (TEK10).

### **VURDERING/GRUNNGJEVING FOR VEDTAKET:**

#### **Naturmangfaldslova**

Kommunen har vurdert omsøkte tiltak og prinsippa i §§ 8 – 12 i naturmangfaldslova er lagt til grunn ved vurderinga. Det er særleg vektlagt berekraftig bruk og vern av naturmangfaldet der den samla belastninga for økosystemet vert vurdert både lokalt på staden og sett i ein større samanheng. Ein har mellom anna sjekka det aktuelle arealet i [www.naturbase.no](http://www.naturbase.no) og [www.artsdatabanken.no](http://www.artsdatabanken.no).

Ein finn ikkje at omsøkte tiltak vil komme i konflikt med naturmangfaldslova. I vurderinga har ein mellom anna nytta rettleiing frå Fylkesmannen i Hordaland.

#### **Ansvarsrettar og tiltaksklasse**

Tiltaket er godkjent i tiltaksklasse 1.

Føretaket **Hammar-Kameratane AS**, org.nr. 983 091 539, har erklært ansvarsrett som ansvarlig søker (SØK).

Føretaket har sentralgodkjenning som dekker ansvarsområdet.

Føretaket **EA SMITH AS avd. HIBA HUS**, org.nr. 815 061 142, har erklært ansvarsrett for ansvarsområde PRO, prosjektering arkitektur.

Føretaket har sentralgodkjenning som dekker ansvarsområdet.

Føretaket **Vest Oppmåling AS**, org.nr.987 321 679, har erklært ansvarsrett for ansvarsområde PRO, prosjektering stikningsdata.

Føretaket har sentralgodkjenning som dekker ansvarsområdet.

Føretaket **Jørund Haugland Entreprenør AS**, org.nr. 892 798 702, har erklært ansvarsrett for ansvarsområde PRO, prosjektering grunnarbeid.

Føretaket har ikkje sentralgodkjenning som dekker ansvarsområde.

Føretaket **Hjelmås VVS**, org.nr. 988 410 586, har erklært ansvarsrett for ansvarsområde PRO prosjektering sanitæranlegg med tilhørende leidningsnett

Føretaket har ikkje sentralgodkjenning som dekker ansvarsområde.

Føretaket **Alfred Mjelde**, org.nr.970 183 116, har erklært ansvarsrett for ansvarsområde PRO prosjektering støypearbeid og radon.

Føretaket har ikkje sentralgodkjenning som dekker ansvarsområde.

Føretaket **Alfred Mjelde**, org.nr.970 183 116, har erklært ansvarsrett for ansvarsområde PRO prosjektering våtrom.

Føretaket har ikkje sentralgodkjenning som dekker ansvarsområde

Føretaket **Vest Oppmåling AS**, org.nr. 987 321 679, har erklært ansvarsrett for ansvarsområde UTF utstikking av tiltak.

Føretaket har sentralgodkjenning som dekker ansvarsområdet.

Føretaket **Jørund Haugland Entreprenør AS**, org.nr. 892 798 702, har erklært ansvarsrett for ansvarsområde UTF, utføring grunnarbeid.

Føretaket har ikkje sentralgodkjenning som dekker ansvarsområde.

Føretaket **Alfred Mjelde**, org.nr .970 183 116, har erklært ansvarsrett for ansvarsområde UTF utføring støypearbeid og radon.

Føretaket har ikkje sentralgodkjenning som dekker ansvarsområde.

Føretaket **Alfred Mjelde**, org.nr. 970 183 116, har erklært ansvarsrett for ansvarsområde UTF, utføring pipe.

Føretaket har ikkje sentralgodkjenning som dekker ansvarsområde.

Føretaket **Alfred Mjelde**, org.nr. 970 183 116, har erklært ansvarsrett for ansvarsområde UTF, utføring våtrom.

Føretaket har ikkje sentralgodkjenning som dekker ansvarsområde.

Føretaket **Hjelmås VVS**, org.nr. 988 410 586, har erklært ansvarsrett for ansvarsområde UTF, utføring sanitæranlegg med tilhørende leidningsnett

Føretaket har ikkje sentralgodkjenning som dekker ansvarsområde.

Føretaket **Hammar-Kameratane AS**, org.nr. 983 091 539, har erklært ansvarsrett for ansvarsområde UTF, utføring tømmerarbeid og ventilasjon..

Føretaket har sentralgodkjenning som dekker ansvarsområdet.

Føretaket **Kleivdal Taksering AS** org.nr. 916 271 654, har erklært ansvarsrett for ansvarsområde KTR, kontroll av våtrom og lufttetttheit i bustad.

FØRETAK	S*	FUNKSJON	TILT.KL	ANSVAR SOMRÅDE
<b>Hammar-Kameratane AS</b> , org.nr. 983 091 539	S	SØK	1	Ansvarleg søkjar
<b>EA SMITH AS avd. HIBA HUS</b> , org.nr. 815 061 142	S	PRO	1	Prosjektering arkitektur
<b>Vest Oppmåling AS</b> , org.nr.987 321 679	S	PRO	1	Prosjektering stikningsdata
<b>Jørund Haugland Entreprenør AS</b> , org.nr. 892 798 702		PRO	1	Prosjektering grunnarbeid
<b>Alfred Mjelde</b> , org.nr.970 183 116		PRO	1	Prosjektering støypearbeid og radon
<b>Alfred Mjelde</b> , org.nr.970 183 116		PRO	1	Prosjektering våtrom
<b>Hjelmås VVS</b> , org.nr. 988 410 586,	S	PRO	1	Prosjektering sanitæranlegg med tilhøyrande leidningsnett
<b>Vest Oppmåling AS</b> , org.nr.987 321 679	S	UTF	1	Utføring utstikking av tiltak
<b>Jørund Haugland Entreprenør AS</b> , org.nr. 892 798 702		UTF	1	Utføring grunnarbeid
<b>Alfred Mjelde</b> , org.nr.970 183 116		UTF	1	Utføring støypearbeid og radon
<b>Alfred Mjelde</b> , org.nr.970 183 116		UTF	1	Utføring pipe
<b>Alfred Mjelde</b> , org.nr.970 183 116		UTF	1	Utføring Våtrom
<b>Hjelmås VVS</b> , org.nr. 988 410 586,	S	UTF	1	Utføring sanitæranlegg med tilhøyrande leidningsnett
<b>Hammar-Kameratane AS</b> , org.nr. 983 091 539	S	UTF	1	Tømrararbeid og ventilasjon
<b>Kleivdal Taksering AS</b> org.nr. 916 271 654	S	KTR	1	Kontroll av våtrom og lufttettheit i bustad

\*S = Sentral godkjenning.

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av føresegn om byggjesakshandsaming av 2010 (SAK10) kapittel 10.

### **Manglar ved søknaden og sakshandsamingsfrist**

Søknaden var komplett og klar for handsaming den 30.08.2016 og frist for sakshandsaming etter plan- og bygningslova § 21-7 jf. SAK 10 § 7-2 er 3 veker frå denne dato.

### **Vedtak:**

**Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1a , 20-2, 20-4 vert det GODKJENT søknad om løyve til tiltak i eitt-trinn som omsøkt for oppføring av tomannsbustad på følgjande vilkår:**

1. Tiltaket kan plasserast i som vist i søknaden, med heimel i plan- og bygningslova § 29-4.
2. Det vert føresett at byggverket vert oppført i tråd føresegne gjeve i eller i medhald av med plan- og bygningsloven, herunder kommuneplanen og reguleringsplanen sine føresegner. Dersom søknaden er i strid med offentlege føresegner, gjeld føresegnene føre løyvet.
3. Heile tiltaket vert godkjent i tiltaksklasse 1.
4. Vilkår sett i delingsløyvet, dispensasjonssak 016/2016, datert 16.03.2016 skal etterkomast.
5. Tiltak på egedomen må ikkje vere i konflikt med kommunalt borehol på tomten.
6. Tiltaket skal knytast til kommunalt vassverk i samsvar med løyve til påkopling datert 01.09.2016, og utførast i samsvar med godkjent VA-plan/situasjonsplan.
7. Tiltaket skal knytast til offentlig avløpsanlegg i samsvar med løyve til påkopling datert 01.09.2016, og utførast i samsvar med godkjent VA-plan/situasjonsplan.
8. Tiltaket får tilkomst til offentlig veg. Veg og avkjørsle skal opparbeidast definert og trafikksikker, i samsvar med løyve og vilkår frå Statens Vegvesen datert 16.06.2016.
9. Før det vert gjeve ferdigattest/mellombels bruksløyve for tiltaket må følgjande liggje føre:
  1. Faktisk plassering av tiltaket må vere innmålt, og koordinatar sendt kommunen.

### **Mynde**

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. gjeldande delegasjonsreglement for Radøy kommune.

### **Gebyr**

Med heimel i plan- og bygningslova § 33-1 og gebyrregulativ for Radøy kommune vedteke i kommunestyret 11.12.14 vert det følgjande gebyr i saka:

Kode 11.2.1	Basisgebyr bustad à kr. 11 000,- x 2	kr	<u>22 000</u>
		<b>Totalsum</b>	<b>kr 22 000</b>



Gebyret skal vere betalt innan 30 dagar rekna frå fakturadato og før arbeidet setjast i gang, jf. plan- og bygningslova § 21-4, sjette ledd.

#### **Bortfall av løyve**

Om byggearbeidet ikkje er sett i gang innan 3 år etter at dette løyvet er gitt, eller vert innstilt i lengre tid enn 2 år, fell løyvet bort, jf. plan- og bygningslova § 29-1. Dette gjeld også dispensasjonsløyvet.

#### **Avfall**

Alt avfall som tiltaket førar med seg skal leverast til mottak godkjent av forureiningsstyresmakta.

#### **Ferdigstilling**

Tiltaket skal avsluttast med ferdigattest, jf. plan- og bygningslova § 21-10. Ingen delar av byggverket må takast i bruk før ferdigattest eller mellombels bruksløyve føreligg.

Sluttdokumentasjonen skal vise at tiltaket er utført i samsvar med løyve og føresegne gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova. Om det er justeringar i tiltaket i høve løyvet, som ikkje krev søknad om endring, skal ansvarleg søker seinast ved søknad om ferdigattest sende oppdatert situasjonsplan og teikningar til kommunen. Ved søknad om ferdigattest skal søker stadfeste at høveleg dokumentasjon for forvaltning, drift og vedlikehald er overlevert byggverket si eigar. I tiltak der det er krav om avfallsplan eller miljøsaneringsredegjering skal sluttrapport som dokumenterer faktisk disponering av avfall leggjast ved søknad om ferdigattest.

Når det står att mindre vesentlege arbeid kan det utstedast mellombels bruksløyve for heile eller deler av tiltaket. I søknad om mellombels bruksløyve skal søker identifisere attståande arbeid, stadfeste at byggverket har tilfredsstillande tryggleiksnivå, og angi tidspunkt for ferdigstilling. Oppdatert gjennomføringsplan skal alltid leggjast ved søknad om ferdigattest/mellombels bruksløyve.

Kommunen kan gjere ferdigsynfaring/tilsyn i forkant av at ferdigattest eller mellombels bruksløyve vert utskrive.

**Kopi av dette vedtaket, samt andre saksdokument, skal alltid vere tilgjengeleg på byggeplassen.**

Ved all vidare kontakt i denne saka, ver venleg og referer til saksnr.: 16/1504

#### **Klage:**

*Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i Lov om offentleg forvaltning. Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå den dato du vart gjort kjent med vedtaket. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva du klagar på i vedtaket, og kva endringar du som part ynskjer. Klagen skal grunngjevast.*

*Det kan ikkje reisast søksmål om gyldigheita av vedtaket eller krav om erstatning som følgje av vedtaket utan at moglegheita til å klage over vedtaket er nytta, jf. forvaltningslova § 27b*

Dersom du har spørsmål i saka, så kontakt konsulent Hogne Askeland.

Med helsing

Tonje Nepstad Epland  
leiar teknisk forvaltning

Hogne Askeland  
konsulent

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Kopi til:**

Hammar - kameratane A/S

Hella 60

5936

MANGER

**Mottakere:**

Stevnebø Byggevare AS

Bøvågen

5937

BØVÅGEN