



Steinar Enehaug

Referansar:

Dykkar:

Vår: 16/73 - 16/13279

Saksbehandlar:

Tonje Nepstad Epland

tonje.epland@radoy.kommune.no

Dato:

18.10.2016

Byggesak gbnr 28/80 Kvalheim nedre/Radøytunet - vaskeribygget - søknad om endring - godkjenning

Administrativt vedtak. Saknr: 297/2016

Tiltakshavar: Bjørn-Kåre Vågenes
Ansvarleg søkjar: Enehaug arkitekter as
Søknadstype: Søknad om endring av løyve

Saksutgreiing:

Tiltak

Saka gjeld søknad om endring av rammeløyve i sak 096/2016 av 21.04.16 og igangsettingsløyve i sak 153/2016 av 09.06.16.

Søknad om endring gjeld endring av planløyving og reduksjon av tal soverom. Endringa medfører ein mindre fasadeendring.

Nabovarsel

Endringa gjeld i hovudsak innvendige arbeider. Fasadeendringa er liten og vedkjem ikkje fasade mot nabo. Endringa er ikkje nabovarsla.

VURDERING

Endringa medfører endring i branncelleinndeling.

Det er bygningsstyresmakta sin vurdering at endringa kan godkjennast som omsøkt.

Sakshandsamingsfrist

Søknaden var komplett og klar for handsaming den 18.10.16 og frist for sakshandsaming etter pbl. § 21-7 jf. SAK 10 § 7-2 er 3 veker frå denne dato.

VEDTAK:

Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1 a, jf. § 20-2 og § 20-3 vert det godkjent endring av løyve i sak 96/16 og 153/16 som omsøkt.

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr 4 og gjeldande delegasjonsreglement.

Gebyr

Med heimel i plan- og bygningslova § 33-1 og Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste vert det følgjande gebyr i saka:

Kode	Skildring	Tal	Sum
10.2.8	Delt sakshandsaming	1	2 700
	Totalt gebyr å betala		2 700

Gebyret skal vere betalt innan 30 dagar rekna frå fakturadato og før arbeidet kan setjast i gang, jf. pbl § 21-4 (6).

Klage

Gebyr for teknisk forvaltningsteneste er fastsett ved forskrift. Det er ikkje høve til å klage over ei forskrift, jf. forvaltningslova §§ 3, 28 og 40. Det kan difor ikkje klagast over at det vert kravd gebyr, eller over storleiken på gebyret. Det kan klagast over kva punkt i regulativet gebyret er rekna ut i frå. Klage skal vere grunngjeven.

Klage:

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i Lov om offentleg forvaltning. Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå den dato du vart gjort kjent med vedtaket. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva du klagar på i vedtaket, og kva endringar du som part ynskjer. Klagen skal grunngjevast.

Det kan ikkje reisast søksmål om gyldigheita av vedtaket eller krav om erstatning som følgje av vedtaket utan at moglegheita til å klage over vedtaket er nytta, jf forvaltningslova § 27b

Dersom du har spørsmål i saka, så kontakt leiar teknisk forvaltning Tonje Nepstad Epland.

Med helsing

Tonje Nepstad Epland
leiar teknisk forvaltning

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Mottakere:
Steinar Enehaug