

Radøy kommune

Saksframlegg

Saknr	Utval	Type	Dato
005/2017	Formannskapet i Radøy	PS	24.01.2017

Sakshandsamar	Arkivsaknr.:	Dokumentnr.:
Einar Færø	16/1889	16/14905

Framføring av kommunalt vatn til Lilletveit

Saksopplysingar:

Det har kome inn søknad om framføring av kommunal vassleidning til Lilletveit. Søknaden er datert 22.10.16.

Søknaden gjeld legging av ny vassleidning frå eksisterande kum på Myking til ny kum på Gnr 26, bnr 12 på Lilletveit (sjå vedlagte kart). Planen er å leggja leidningen gjennom Mykingvatnet. Samla lengde på leidningen vil verta om lag 2100 m, der 200 m av desse er i grøft på land.

Søklarane opplyser om at det til saman vil vera 11 hus som er aktuelle for å kopla seg på når vatnet er ført fram.

I søknaden vert det opplyst at brorparten av dei som bur i det aktuelle området får vatnet sitt frå borehol der kvaliteten på vatnet er av svært dårleg kvalitet. Det vert vidare vist til at ubebygde tomtar på Listveiten vil verta meir interessante med tilgang til kommunalt vatn.

Kommunedelplan for vassforsyning, som no er lagt ut til høyring, har ikkje omsøkte tiltak med i sine planar. Dette mellom anna fordi planen for vassforsyning vert tilpassa kommuneplanen sin arealdel. Det er heller ikkje i kommunedelplan for avløp lagt inn planar for avløpsanlegg på Lilletveit.

Administrasjonen har gjort eit enkelt kostnadsoverslag som baserer seg på kostnadar ein har fått frå lokal entreprenør/rørleggjar:

2100 m 110 mm Pe - leidning a kr 190/lm ferdig sveist kr: 399 000,-

633 lodd ferdig montert a kr 195 stk kr: 123 435,-

Om lag 200 m grøft på land a kr 1000,- kr: 200 000,-

2 tk kummer m utstyr a kr 40 000,- kr : 80 000,-

Sum kr:802 435,- eks mva.

Sum inkl mva kr 100304,-

Søkarane har ikkje lagt fram nokon plan for eigeninnsats i form av dugnadsarbeid eller økonomisk tilskot.

I høve til dugnadsarbeid er det i dette prosjektet heller ikkje veldig mykje arbeid som kan utførast utan særskild kompetanse.

Vurdering

Kommunedelplan for vassforsyning som i desse dagar er til høyring, har ikkje omsøkte tiltak med i sine planar.

Kommunedelplanen gir heilskapeleg vurdering av behov for utbetring og framføring av vassforsyning og prioriterer tiltaka og blir lagt til grunn for budsjettløyvingane.

Når tiltaket ikkje er omtala i kommunedelplanen er det problematisk å imøtekoma ynskje frå oppsittjarane på Lilletveit. Omsøkte tiltak er omfattande og kostnadskrevjande og ikkje sett opp mot andre aktuelle tiltak for vassforsyning. Det er ikkje laga ordning for å søkja på midlar for tiltak som fell utanfor hovudplanen (likehandsamingsprinsippet) og heller ikkje avsett budsjettmidlar til eit slikt tiltak.

Kommunal byggenemd har kome med innspel om at det årleg bør setjast av kr 400 000,- som bygdene kan søkja om å få nytta til framføring av kommunalt vatn. Det er ikkje direkte konkretisert korleis denne posten skal kunne nyttast.

For nokre år sidan var det ei liknande ordning der det var høve til å søkja om dugnadsmidlar. Ordninga gav rom for at det kunne søkjast om dugnadstiltak uavhengig av kostnader. Kvar enkelt søknad vart mellom anna vurdert på bakgrunn av talet på nye abonnentar, totalkostnader for kommunen og kva søkjarane kunne tilføra av tilskot eller dugnadsarbeid. Det vart sett krav om at dimensjonen minimum skulle vera 110 mm. Andre tungtvegande grunnar til å godkjenna slike tiltak kunne vera at ein ny leidning vart første steg på vegen mot ein ny ringleidning i eit område. Ringleidningar er med på å tryggja vassleveransen ved til dømes brot eller reparasjonar på vassleidningen.

Rådmannen arbeidar med framlegg til sak om ei ordning med tilskot til dugnadsmidlar, eller anna ordning for å søkja på midlar for framføring av vatn. Det må i denne samanheng utarbeidast retningslinjer for søknad og kriterier for tildeling, mellom anna om eigeninnsats skal vera eit kriterium. Ordninga må deretter kommuniserast ut til alle på ein tydeleg og god måte, slik at likehandsamingsprinsippet er stetta.

Konklusjon

Rådmannen finn ikkje grunnlag for å kunne innvilga søknaden om framføring av kommunalt vatn til Lilletveit.

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Søknad om framføring av kommunal vassleidning til Lilletveit vert å avslå. Rådmannen arbeidar vidare med ordning for å søkja på tilskot for framføring av vatn.

Formannskapet i Radøy - 005/2017

FS - handsaming:

Rådmannen orienterte om at den kommunale byggenemnda hadde handsama saka og gjort

følgjande vedtak:

Tiltaket inngår ikkje i hovudplan for vatn og byggjenemnda ser ikkje på dette som ei kommunal utbygging i planperioden. Byggjenemnda vil tilrå at dersom oppsitjarane likevel ønskjer å føra fram vatnet via eit dugnadsprosjekt kan det søkjast om tilskot til dekning av noko av utgiftene. Retningslinene for tildeling er under arbeid.

I møtet oppmoda ordførar Jon Askeland om at det i hovudplan for vatn vert laga ei liste over bygder som ikkje har kommunalt vatn. Han delte ut brev frå grunneigarane på Lilletveit der det kjem fram at dei tar på seg kostnaden med å grava og sprenga grøft frå Mykingvatnet og fram til planlagt kum og brannhydrant på gnr 26 bnr 3.

Ordføraren sette fram følgjande fellesframlegg:

Søknaden om framføring av kommunalt vatn til Listveiten gjennom Mykingsvatnet til kum på Listveiten som grunneigarane kan kopla seg til, vert imøtekomen. Det er eit vilkår at fleirtalet av oppsitjarane på Listveiten inngår avtale med kommunen om å knyta seg til det kommunale vassverket. Kommunen ser positivt på at grunneigarane tek på seg kostnadene med grøfta opp frå Mykingsvatnet til kum på Listveiten. Arbeidet vert å starta opp snarast slik at anlegget vert ferdigstilt i 2017. Kostnaden med anlegget vert dekkja av løyvde midlar til vassverket i budsjettet for 2017.

Formannskapet vedtok samrøystes fellesframlegg sett fram i møtet.

FS - vedtak:

Søknaden om framføring av kommunalt vatn til Listveiten gjennom Mykingsvatnet til kum på Listveiten som grunneigarane kan kopla seg til, vert imøtekomen. Det er eit vilkår at fleirtalet av oppsitjarane på Listveiten inngår avtale med kommunen om å knyta seg til det kommunale vassverket. Kommunen ser positivt på at grunneigarane tek på seg kostnadene med grøfta opp frå Mykingsvatnet til kum på Listveiten. Arbeidet vert å starta opp snarast slik at anlegget vert ferdigstilt i 2017. Kostnaden med anlegget vert dekkja av løyvde midlar til vassverket i budsjettet for 2017.

Vedlegg:

Framføring av kommunalt vatn til Listveiten og grunneigarar på Myking (L)(104294)

Søknad_tillegg

Listveiten (L)(107281) skisse