



Begrunnelse og utvalg PBL § 12-5, nr. 1)
 Indekst (1540)

Sammendrag og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5, nr. 2)
 Veg (2015)
 Kjøpveg (2015)
 Gang- sykkelveg (2015)
 Annet veggrunn - grøntareal (2015)
 Kai (2041)

Grønstruktur (PBL § 12-5, nr. 3)
 Frosseløst (2045)
 Vegetasjonsplan (2060)

Landbruks-, natur- og kulturmiljøer samt rekreasjon (PBL § 12)
 Landbruksareal (5110)

Stikk og vett av tpe og vassdrag med tilhørende strukturer (PBL)
 Havnemiljø i tpe (5220)
 Fritidsområde i tpe og vassdrag (5710)

Omsegning (PBL § 12-6)
 Reguleringsplan med veg, bane og flytase (130)
 Fiske (142)
 Hageoppsettplan (inkl. hageoppsett) (170)
 Bevingning naturmiljø (260)
 Bæring og/eller annen bevegelse (740)
 Førelsesplan

Linjesymbol
 Rødgrens
 (Ved 1m storfur juridisk planegrens)
 Førelsesgrense (RøfornalGrens)
 Førelsesgrense (RøfornalGrens)
 Omsegning (RøAngBrennGrens)
 Sikringgrense (RøSkjGrens)
 Bæringsgrens (RøBæringGrens)
 Egenegrens som skal opphevet (204)
 Reguleringsplan (211)
 Område av eksisterende bygg som inngår i planen (214)
 Bygninger som skal fjernes (221)
 Reguleringsplan (222)
 Fiske i vassdrag (222)
 Reguleringsplan (223)
 Målestørrelse (225)

Punktisymbol
 Støping av avkøling (241)

Illustrasjoner (ikke juridisk bindende)
 Anlegg
 Område av planlagte bygg

Basiskart
 Tegning
 Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref89
 Geodetisk høydegrunnlag: NAV1984
 Siste utgått dato basiskart: 25.08.2015
 Ekvidans: 1m
 Kartstørrelse: 1:1000 ved arkformat A1

Reguleringsplan med tilhørende føresegn for:
RADØYGRUPPEN AS
Reguleringsplan Manger Industriområde, Kjøbogen
 Radøy kommune, gbnr 45/10 m.fl.
 Sakshandsaming i følge Plan- og bygningslov

Sakshandsaming	Dato	Dato plankart	Dato føresegn
Oppstart, vedtak			
Kunngjering oppstart	06.07.2015		
1.gangs handsaming, vedtak			
Offentleg ettersyn, fra - til			
2.gangs handsaming, vedtak			
Godkjent Radøy kommunestyre			
Kunngjering vedtatt reguleringsplan			
Kunngjering oppstart reguleringsendring			
1.gangs handsaming, vedtak			
Offentleg ettersyn, fra - til			

Plan utarbeida av: **arkoconsult**
 ARKOCONSULT AS

Saksnummer:
 Plannummer: 12602015000200
 Dato plankart sist revidert: 27.10.2016

Stadfesting om at planen er i samsvar med heradstyret sitt vedtak:

281700 281800 281900 282000 282100 282200