Radøy kommune
Teknisk forvaltning

Bjørn Rune Kvinge

| Referansar: | Saksbehandlar: | Dato: |
|---|---|---|
| Dykkar:<br>Vår: 17/222 - 17/2352 | Hogne Askeland<br>hogne.askeland@radoy.kommune.no | 22.02.2017 |

# Byggesak Gbnr 17/127,129 Rossnes - Naust - mellombels svar

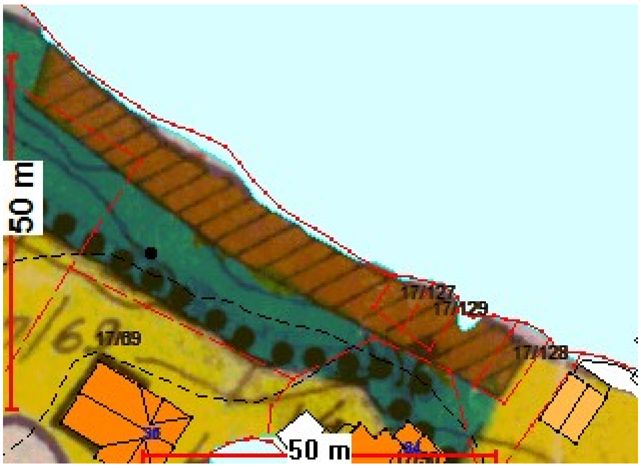
Viser til din søknad motteke 31.01.2017.

Omsøkte tiltak ligg i eit område som i reguleringsplan for Rossnes, planid.: 12601982000200 er definert som spesialområde naust/båtplass. Reguleringsføresegner  til  planen, §4 har følgjande ordlyd.

Spesialområde:

Grupper av naust kan berre førast opp i områder som er vist som naust og båtopplagsplass.
Før bygging skal det liggja føre situasjonsplan som viser utnytting og detaljløysing for det einskilde område.

Før det kan gjevast løyve til oppføring av naust må det derfor utarbeidast situasjonsplan som viser utnytting og detaljløysing for heile det enskilde området.




Tiltaket må også samsvare med «Kommuneplan for Radøy 2011-2023 § 2.8.3»
*Det skal leggjast vekt på terrengtilpassing, mellom anna slik at ein i størst mogleg grad unngår flatplanering og høge skjeringar, og utfylling i sjø. Det er ikkje tillat med naust som krev utfylling i sjø eller skjerming i form av*

*molo.*

Dersom du har spørsmål i saka kontakt konsulent Hogne Askeland.

Med helsing

| | |
|---|---|
| Tonje Nepstad Epland<br>leiar teknisk forvaltning | Hogne Askeland<br>konsulent |

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.*

**Mottakarar:**
Bjørn Rune Kvinge