
Fra: Andreas Sandnes Granli
Sendt: 23. mars 2017 09:47
Til: 'Liv-Torill Hellevang Lindgren'
Emne: SV: Vedr. gbnr. 98/28 og 98/29 - tilkomstveg til fritidsbolig

Hei

Eg har sett på saka. Eg regnar med at bruksnummer 3 er feil og at det skal stå bruksnummer 33. Det er snakk om ein veg som skal gå fram til to hytteeigedommar i utmarka. Det er vel og snakk om ein vegklasse som er betre enn traktorveg da den skal kunne nyttast med bil. Tiltaket vil føre til ein del masseutskifting og ein høgare vegklasse enn traktorvegen som i dag er på staden. Når ein ser på nytte må ein vurdera dekningsområde for vegen. Standarden på jordvegen som ligg der no er slik at den dekker dei behov landbruket i området har i dag. Eg vurdera det slik at denne vegen og opprustinga har større nytte for hytteeigar enn for landbruket og at tiltak er søknadspliktig etter Plan og bygningslova.

Med helsing

Andreas Granli
Rådgevar landbruk

Fra: Liv-Torill Hellevang Lindgren [<mailto:Liv-Torill.Lindgren@hammervollpind.no>]
Sendt: 20. mars 2017 13:36
Til: Andreas Sandnes Granli
Kopi: Postmottak Radøy
Emne: VS: Vedr. gbnr. 98/28 og 98/29 - tilkomstveg til fritidsbolig

Hei,

Jeg kan ikke se å ha mottatt svar på min hevendelse av 12. mars.

Jeg ber om en snarlig tilbakemelding.

Med vennlig hilsen

Liv-Torill Hellevang Lindgren
Advokatfullmektig MNA

Ansvarlig partner: Erik Myking

Advokatfirmaet Hammervoll Pind DA
Bryggen 3-5 / 5003 Bergen

PB 343 Sentrum / 5804 Bergen
Telefon: 55 69 99 50 / Mobil: 922 42 699
liv-torill.lindgren@hammervollpind.no
hammervollpind.no



HAMMERVOLL • PIND

Fra: Liv-Torill Hellevang Lindgren

Sendt: 12. mars 2017 16:19

Til: 'Andreas.Granli@radoy.kommune.no' <Andreas.Granli@radoy.kommune.no>

Emne: Vedr. gbnr. 98/28 og 98/29 - tilkomstveg til fritidsbolig

Hei,

Advokatfirmaet Hammervoll Pind DA ved undertegnede representerer Irene Skarsten og Kjell Pettersen i sak vedrørende tilkomstveg til fritidsbolig.

Vår klient skal oppruste vegen på bnr. 2 fra avkjørselen til bnr. 3 og videre på bnr. 5 frem til bnr. 28 og 29.

Spørsmålet er hvorvidt en slik opprustning er søknadspliktig etter plan- og bygningslovens regler, eller om den anses for å være oppgradering av landbruksveg.

Vedlagt ligger en vurdering av landbruksnytte av vei basert på informasjon innhentet fra Norsk institutt for bioøkonomi sin database for gårdskart.

Jeg ber om en tilbakemelding fra landbruksavdelingen i Radøy kommune på hvorvidt dere er enig med oss i at veien primært anses for å ha landbruksnytte og dermed er søknadspliktig etter landbruksveiforskriften.

Jeg ber også om en tilbakemelding fra dere på hvorvidt tiltaket fører til endret landbrukesveiklasse, samt hvordan tiltaket ligger i forhold til marin grense.

Dersom dere har spørsmål til dette kan undertegnede kontaktes.

Med vennlig hilsen

Liv-Torill Hellevang Lindgren

Advokatfullmektig MNA

Ansvarlig partner: Erik Myking

Advokatfirmaet Hammervoll Pind DA

Bryggen 3-5 / 5003 Bergen

PB 343 Sentrum / 5804 Bergen

Telefon: 55 69 99 50 / Mobil: 922 42 699 liv-torill.lindgren@hammervollpind.no

hammervollpind.no