



Felles landbrukskontor for Fedje, Austrheim og Radøy

Referansar:
Dykkar:
Vår: 16/1239 - 17/3841

Saksbehandlar:
Tonje Nepstad Epland
tonje.epland@radoy.kommune.no

Dato:
30.03.2017

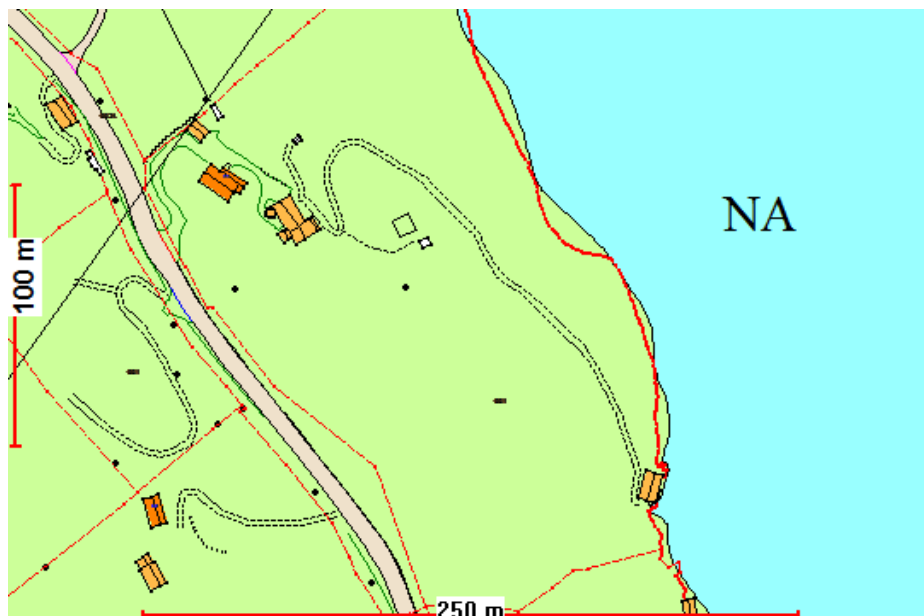
Byggesak gbnr 66/1 Brattetaule - bruksendring av løe til selskapslokale - dispensasjon frå arealføremål LNF - oversending for utale

Saka gjeld søknad om bruksendring av løe på landbrukseigedomen gbnr 66/1 til selskapslokale.

Planstatus

Eigedomen ligg i område som etter kommuneplan for Radøy kommune har arealføremål landbruk, natur og friluftsliv (LNF).

Deler av eigedomen ligg også i strandsone.



Utsnitt frå kommuneplan

Dispensasjon

Søknad om bruksendring krev dispensasjon frå arealføremål LNF.

Veglova

Tiltaket ligg innafor byggeforbodssone mot fylkesveg. Statens vegvesen har i brev av 23.08.16 gjeve dispensasjon frå avstand fylkesveg.

Statens vegvesen har i brev av 16.05.08 gjeve løyve til utvida bruk av avkjørsle til fylkesveg.

Jordlova

Bygningsstyresmakta ber om at Lansbrukskontoret for Austheim, Radøy og Fedje i uttalen tek stilling til om bruksendring av løa krev handsaming etter jordlova § 9 om omdisponering.

Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med helsing

Tonje Nepstad Epland
leiar teknisk forvaltning

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur.

Vedlegg:

Følgjebrev med søknad
Søknad om dispensasjon
Situasjonsplan
Utomhusplan
Terrengsnitt
Fasader
Planteikning
Snitt
Kjellarplan
Svar på søknad om dispensasjon frå Statens vegvesen
Uttale - utvida bruk av avkjørsle - bruksendring
Notat - Radøy kommune
Byggesak Gbnr 66/1 Brattetaule - bruksendring - tilleggskommunikasjon
Scanned from a Xerox Multifunction Printer
Avkjørselsløyve

Kopi til:

Stracon AS

Leirvikflaten 15B

5179

DVIK

Mottakarar:

Felles landbrukskontor for Fedje,
Austrheim og Radøy

Fylkesmannen i Hordaland	Postboks 7310	5020	BERGEN
Hordaland Fylkeskommune - Kultur- og idrettsavdelinga	Postboks 7900	5020	BERGEN