
Fra: Stian Marøy
Sendt: fredag 2. juni 2017 09.52
Til: 'Dag Taule'
Emne: SV: Byggesak gbnr 25/59 - saksnr 17/775-17/6922
Vedlegg: NKF Krav til situasjonsplan.pdf

Hei og god formiddag

Vedlagt er informasjonsskriv, utarbeida av norsk kommunalteknisk foreining, som beskriv kva som vert kravd ved utarbeiding av situasjonsplan.

Det aksepteras at ikkje bruksareal er lagt inn i søknadens «grad av utnytting», da desse kan finnas i mottatte vedlegg.

Mvh

Stian Marøy
Ingeniør / byggjesakshandsamar

Radøy kommune

Radøyvegen 1690, 5936 Manger

Tlf.dir: 56 34 90 56

E-post: stian.maroy@radoy.kommune.no



Fra: Dag Taule [<mailto:dag@ing-taule.no>]
Sendt: torsdag 1. juni 2017 16.19
Til: Stian Marøy
Kopi: Postmottak Radøy
Emne: Byggesak gbnr 25/59 - saksnr 17/775-17/6922

Hei,

Viser til kommunens svar datert 31.05.2017, se spørsmål nedenfor.

Angående punkt 3

Ansvarlig søker ønsker gjerne å vite *nøyaktig* hvilke krav Radøy kommune har til en situasjonsplan, da disse tilsynelatende skiller seg fra kravene hos de øvrige Nordhordlandskommuner.

Angående punkt 4:

Det skal i henhold til direktoratets søknadsskjema velges kolonne iht. beregningsregel angitt i gjeldende plan. Det er ikke angitt beregningsregel i den aktuelle plan, følgelig må arealdelen av kommuneplanen gjelde, altså prosentvis BYA og ikke BRA.

Det omsøkte tiltaks totale BRA er for øvrig lagt inn i søknaden under punktet «Bygningsopplysninger

som føres i Matrikkelen» i vedlegg A1, det er oppgitt på plantegningen i vedlegg E2, og det er også oppgitt i vedlegg H1 som er Boligspesifikasjonen i Matrikkelen.

På forhånd takk for svar.

Med vennlig hilsen

Ing. Taule AS

Kvassnesveien 33 – 5914 Isdalstø

Tlf. 56 35 85 55- Faks 56 35 85 56



Dag Taule

Økonomi/Marked

Mob. 930 02 096

dag@ing-taule.no