

Skøyte<sup>1)</sup>

Returér til  
Sissel Kristín Pettersen

Adresse  
Sundtsveg 37b

Postnr. Poststad  
5221 Nesttun

(Under-) organisasjonsnr/fødselsnr. Ref.nr.

Plas for tinglysing

**TINGLYST**  
DOKUMENTNR. 929 370

29 OKT. 2013

**STATENS KARTVERK**

Opplysningane i felt 1-6 vert registrerte i Grunnboka

**1. Egedomen(ane)<sup>2)</sup>**

Kommun.nr.	Kommunenamn	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Ideell part
1260	Radøy	21	78			1/1

Overdraginga gjeld bygg på festa grunn  Nei  Ja

Godkjenning frå bortfestaren er etter kapital 4 eller avtale naudsynt  Nei  Ja

Dersom overdraginga gjeld ideell part, herunder eigarseksjon, skal storleiken på parten oppgjevast

Storleik på ideell part

Overdraginga omfattar transport av festaretten  Nei  Ja

Bortfestaren har godkjent overdraginga og skrive under i felt for underskrifter og stadfestingar  Nei  Ja

Egedomen ligg til ein annan egedom som tilhøyrer etter avhendingslova § 3-4 andre ledd bokstav d  Nei  Ja

Slag

1 Med bygningar  2 Utan bygningar

Bruk av grunn

B Bustad-eigedom  F Fritids-eigedom  V Fomatning/kontor  I Industri  L Landbruk  K Off. veg  A Anna

Type bustad

FB Frittligg. einbusstad  TB Tomannsbustad  RK Røkkjehus/kjeda  BL Blokkhusvære  AN Anna

**2. Kjøpesum**

kr 0,0

Lyst ut for sal på den frie marknaden  Ja  Nei

Omsetningstype

1 Fritt sal  2 Gåve (heilt eller delvis)  3 Oreigning  4 Tvangsauksjon  5 Uskifte  6 Skifteoppgjer  7 Opphøyr av sambuarskap  8 Anna

Kjøpesummen er oppgjort på avtalt vis

**3. Salsverdi/avgiftsgrunnlag<sup>3)</sup>**

~~kr 60000~~ *kr. 10000. — titusen*

**4. Overdraging frå**

Fødselsnr./org.nr. <sup>4)</sup>	Namn	Ideell part
13054644706	John Hermund Pettersen	1/1

**5. Overdraging til**

Fødselsnr./org.nr. <sup>4)</sup>	Namn	Fast busett i Noreg	Ideell part
12045645418	Sissel Kristin Pettersen	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	1/1
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	
		<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	

**6. Særskilde avtalar**

OBS! Her fører ein berre opplysningar som skal og kan tinglysast

Rett til tomt, veg, avløp, biloppstillingsplass, forkjøpsrett. Dette er spesifisert i "Erklæring om rett i fast egedom" og kart, (vedlegg 1 og 2).

*Vedlegg 3: Konsesjonsfritak (1 elus)*

Date Utferdars underskrift

*16/9-13* *John H. Pettersen*

Andre avtaler (som ikkje skal inngyast)

7. Fråsegn frå kjøparen/leignaren ved overføring av bustadseksjon<sup>57)</sup>

Eg/me stadfester at mi/vår leiging av seksjonen ikkje er i strid med føresegna i eigarseksjonslova § 22 tredje ledd.

Dato                      Stad

Kjøparen/leignaren si underskrift

Gjenta med blokkbokstavar  
SISSEL PETERSEN

8. Fråsegn om sivilstand o.a.<sup>6)</sup>

1. Er utferdaren(ane) gift(e) eller registrert(e) partnar(ar)?

Ja     Nei    Dersom ja, må ein òg svara på spørsmål 2.

2. Er utferdarane gifte eller registrerte partnarar med kvarandre og både skriv under som utferdar?

Ja     Nei    Dersom nei, må ein òg svara på spørsmål 3.

3. Gjeld overdraginga bustad som utferdaren(ane) og ektefellen(e) eller den(dei) reg. partnaren(ane) brukar som sams bustad?

Ja     Nei    Dersom ja, må ektefellen(e)/den (dei) registrert(e) partnaren(ane) samtykkja i overdraginga.

9. Underskrifter og stadfestingar

Dato                      Stad

16/9-13                      Bergen

Utferdaren si underskrift<sup>7)</sup>

John H. Pettersen

Gjenta med maskin eller blokkbokstavar  
JOHN H. PETERSEN

Som ektefelle eller registrert partnar samtykkjer eg i overdraginga

Dato                      Ektefelle/registrert partnar si underskrift                      Gjenta med blokkbokstavar

<sup>6)</sup> Eg/me stadfester at underskrivaren(ane) er over 18 år og har underskrive eller vedkjent seg underskrifta(ene) på dette dokumentet i mitt/vårt nærvær. Eg/me er myndig(e) og busett(e) i Noreg.

1. vitneunderskrift

Gjenta med blokkbokstavar

Arne Brekke  
Adresse  
Wallemølien 7, 5165 Laksevåg

ARNE BREKKE

2. vitneunderskrift

Gjenta med blokkbokstavar

Rolf Huseby  
Adresse  
Abs. Beiersgt 15, 5034 Bergen

ROLF HUSEBY

Bortfesteren si underskrift

Gjenta med blokkbokstavar

Dato                      Utferdars underskrift

16/9-13                      John H. Pettersen

Q-3

**10. Fråsegn om sivilstand o.a. for heimelshavar<sup>\*)</sup>**

1. Er heimelshavaren(ane) gift(e) eller registrert(e) partnar(ar)?  
 Ja  Nei Dersom ja, må ein òg svara på spørsmål 2.

2. Er heimelshavarane gifte eller registrerte partnarar med kvarandre og baa underskriv som heimelshavarar?  
 Ja  Nei Dersom nei, må også spørsmål 3 besvaras.

3. Gjeld overdraginga bustad som heimelshavaren(ane) og hans/hennar/deira ektefelle(r) eller reg. partnar(ar) brukar som sams bustad?  
 Ja  Nei Dersom ja, må ektefellen(e)/registrert(e) partnar(ar) samtykkja i overdraginga.

**11. Underskrifter og stadfestingar**

Som eigar/festar (heimelshavar) samtykkjer eg i overdraginga

Stad, dato

Fødselsnr./org.nr. Underskrift Gjenta med blokkbokstavar

Som heimelshavars ektefelle eller registrerte partnar samtykkjer eg i overdraginga

Dato Ektefelle/registrert partnar si underskrift Gjenta med blokkbokstavar

<sup>\*)</sup> Eg/me stadfester at underskrivaren(ane) er over 18 år og har underskrive eller vedkjent seg underskrifta(ene) si(he) på dette dokumentet i mitt/vårt nærvaer. Eg/me er myndig(e) og busett(e) i Noreg.

1. vitneunderskrift Gjenta med blokkbokstavar

Adresse

2. vitneunderskrift Gjenta med blokkbokstavar

Adresse

**Notar:**

- Skøyte skal utferdast i to eksemplar. Det eine eksemplaret beheld Statens kartverk, det andre moltek innsendaren i retur i kvittert stand. Skøyte skal sendast til Statens kartverk, Tinglysinga, 3507 Hønefoss. Dokumentavgifta og tinglysningsgebyret verta innkravt i ettertid.
- Dersom eigedomen har underfestenummer (ufnr), kan feil for seksjonsnummer (snr) nyttast.
- Dokumentavgifta er knytt til salsverdien på eigedomen. Dersom kjøpesummen tilsvarar salsverdi, er det nok å fylla ut kjøpesumfeltet med beløp. Feltet salsverdi/avgiftsgrunnlag skal fylfast ut dersom kjøpesummen er lågare enn dette. Dersom ein fyller ut baa feltta, skal salsverdi/avgiftsgrunnlag alltid vera høgst, bortsett frå i tilfelle etter dokumentavgiftsvedtaket § 1, 2. ledd, § 2 f og § 3.
- Det er Einingsregisteret sitt organisasjonsnummer som skal nyttast.
- Feltet kan sløyfast dersom dokumentet ikkje gjeld overdraging av bustadseksjon.
- Separerte vert rekna som gifte, og bustaden må vanlegvis framleis reknast som felles. Sambuarar vert rekna som ugifte/uregistrerte, og samtykkepateikning er vanlegvis berre naudsynt dersom baa er heimelshavarar.
- Dersom utferdaren ikkje er heimelshavar, må heimelshavaren godkjenna overdraginga ved særskild pateikning med vitnestadfesting, og om naudsynt med tilsvarande fråsegn om sivilstand eller med samtykke frå ektefellen.
- Dersom utferdaren/heimelshavaren ikkje er offentlig styresmakt, må utferdaren/heimelshavaren si underskrift stadfestast. Dette kan m.a. gjerast av to vitne som er myndige og busette i Noreg, eller av lensmann, lensmannsbeifent, advokat, autorisert advokatfullmektig og autorisert eigedomsmektar. Utferdaren, tileignaren og tileignars ektefelle/registrerte partnar, foreldre, born eller sysken kan ikkje stadfesta utferdaren si underskrift.

Dato 16/9-13 Utferdars underskrift John H. Pettersen

GA-5400 N Skøyte Side 3 av 3