

Radøy kommune
Avd. byggesak
Radøyvegen 1690
5936 Manger

Arkoconsult AS
Postboks 103
5291 Valestrandsfossen
Telefon: 56 39 00 03
Telefaks: 56 19 11 30
E-post: post@arkoconsult.no
www.arkoconsult.no

Deres ref.:

Vår ref.:
Yvonne Bruvik Hauge

Dato:
15.08.2017

SØKNAD OM TILLATELSE TIL TILTAK VED GNR. 17, BNR. 1 I RADØY KOMMUNE

Det søkes herved om tillatelse til tiltak ved gbnr. 17/1 i Radøy kommune.
Tiltakshaver er Hermund Linde på vegne av flere grunneigere.

Tiltaket består i anlegging av kjørbar gangsti/forlengelse av eksisterende traktorveg.

1. Planstatus:

Eiendommen er regulert i reguleringsplan for Rossnes (Plan-ID: 12601982000200) som LNF område. Det er i plan stiplet trase for gangsti. Eksisterende gangsti avviker fra regulert gangsti.

2. Forhåndskonferanse:

Det er ikke avholdt forhåndskonferanse.

3. Naboforhold:

Tiltaket er nabovarslet i henhold til naboliste fra Radøy kommune. Det foreligger ingen merknader.

4. Dispensasjon:

Tiltaket er avhengig av dispensasjon fra reguleringsplan da eksisterende gangsti avviker fra regulert gangsti. Det søkes således om dispensasjon fra plassering av gangsti i område regulert til LNF. Søknad om dispensasjon ligger vedlagt.

5. Vei:

Veien blir i dag benyttet av hyttebeboere i området og er tilsvarende en traktorvei. Fra veien går det sti til hyttene. Planen er å forlenge og oppgradere den eksisterende traktorveien og få en snuhammer på enden slik at man enklere kan parkere og snu på veien. Forlengelsen vil også føre til en oppgradering av den eksisterende vegkroppen.

6. Fullmakt:

Det er gitt fullmakt i denne saken til Hermund Linde fra Gunnvor Soltveit som er hjemmelshaver på eiendommen med gbnr 17/1 i Radøy kommune.

7. Ansvarsretter

Arkoconsult AS erklærer ansvarsrett som ansvarlig søker, samt PRO – arkitektonisk utforming og brukbarhet. Arkoconsult AS har sentral godkjenning innenfor begge ansvarsområder.

8. Plassering:

Veien fortsetter på eksisterende traktorvei.

9. Andre forhold:

Dersom det skulle være behov for ytterligere informasjon vedrørende saken, ta gjerne kontakt på telefon eller e-post for raskt svar.

 **arkoconsult**
May, Yvonne, Hilde, Ingrid, Bente, Siri, Sidsa
Fossen Sentrum Postboks 103
5291 Valestrandfossen
Yvonne Bruvik Hauge
Org. nr. 918 269 665
Landskapsingeniør

Direkte: +47 56390003 | Mobil: +47 47331556
Fax: +47 56191130
Epost: yvonne@arkoconsult.no

 **arkoconsult**
Arkoconsult AS