

VEDLEGG NR 1

1 LEIGEAVTALE FOR BRUK AV FRIAREAL I AUSTMARKA - INGE LANDSVIK

Inge Landsvik, 5123 Sæbøvågen, eigar av tomt nr. 3 i Austmarka, søkte i skriv av 23.06.93, om å få byggja bryggje m/tilkomstveg på friareal ved tomt nr. 3 i Austmarka. Arealet mellom tomt nr. 3 og sjøen er brattlendt, og deler av det er berre tilgjengeleg over søkjaren sin tomt nr. 3. Austmarka Vel er positiv til søknaden.

Bygningsrådet gjorde i møte 27.04.94, sak 26/94, slikt vedtak: Bygningsrådet ser på denne saka som ei mindre reguleringsendring og gjer vedtak om at det vert gjeve løyve til å byggja ei bryggje m/tilkomstveg i friarealet, bustadfelt Austmarka. Bygningsrådet set som vilkår for løyvet, at det omsøkte tiltaket ikkje må hindra eller vanskeleggjera bruken av det øvrige området til friareal.

Bygningsrådet rår formannskapet/kommunestyret til at det vert inngått leigeavtale for det omsøkte areal for eit tidsrom på maks. 40 år, eventuelt med høve til forlenging. Bygningsrådet har det syn at det bør betalast ei årleg leige for arealet og rå til ein årleg leigesum på kr 100,-

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Det vert inngått leigeavtale mellom Radøy kommune og Inge Landsvik, eigar av tomt nr. 3 i Austmarka, i samband med at bygningsrådet har gjeve høve til at Inge Landsvik får byggja bryggje m/tilkomstveg i friareal ved tomt nr. 3 i Austmarka. Leigeavtale vert inngått for 20 år med høve til forlenging. Årleg leigesum vert sett til kr 250,- dei første 10 åra og kr 300,- dei siste 10 åra av leigeavtalen. Ordføraren får fullmakt til å skriva under endeleg leigeavtale.

Vedtak:

Formannskapet vedtok samrøystes rådmannen sitt framlegg til vedtak.

Rett utskrift

Radøy formannskapskontor, 09.06.1994.

Eli Morken
Eli Morken
e.f.

Går til: Inge Landsvik, 5123 SÆBØVÅGEN

Kopi til: Bygningsrådet
Økonomikontoret
Revisjonen