



TEIKNFORKLARING

SOSI ver. 4.5

AREALFØREMÅL (PBL §12-5)

BUSETNAD OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)

- BF Bustader-fritliggende-småhus (1111)
- BB Bustader-blokker (1113)
- N Næringsbygninger (1300)
- BS Bensinstasjon/vegserviceanlegg (1360)
- ØK Andre kommunaltekniske anlegg (1560)
- LEIK Leikeplass (1610)

SAMFERDSLSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)

- V Veg (2010)
- KV Køyevveg (2011)
- FT Fortau (2012)
- GT Gøletun (2014)
- G Gangveg/ gangareal (2016)
- AVG Annan veggrunn - grøntareal (2019)
- HP Kollektivhaldeplass (2073)
- PP Parkeringsplassar (2082)

GRØNTSTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 3)

- FRI Frømråde (3040)

OMSYNNSONER (PBL §12-6 JF. §11-8)

SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8 a)

- Friskt (140)
- Staysone, raud sone (210)
- Staysone, gul sone (220)

JURIDISKE TEKSTER, LINE- OG PUNKTSYMBOL (JF. REGULERINGSFØRESEGNER)

- Planen si avgrensing
- Føremålsgrænse (1201)
- Regulert tomtegrænse (1203)
- Byggjegrænse (1211)
- Busetnad som inngår i planen (1214)
- Regulert senterline (1221)
- Friskitline (1222)
- Regulert kant kjørebane (1223)
- Regulert kjørefelt (1224)
- Regulert støyskjerm (1226)
- Bru (1252)
- Tunnel (1254)
- Stengning av avkryssel (1241)
- Avkryssel (1242)
- Regulert kolehøgde

BASISKART

- Eiendomsgrænse
- Ekstisterande busetnad

Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
 Geodetisk høgdegrunnlag: NN1954
 Uttaksdato basiskart: 08.01.2010

Ekvidistans: 1m
 Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A1

Reguleringsplan, detaljregulering med tilhørende føresegnr for:

RADØY KOMMUNE. Austmarka øvre, grn. 79, del av bnr. 11 og 102 mfl.

Austmarka øvre - detaljplan bustadområde, vegløyser og næringsareal. PlanID 1260_2010000100

Sakshandsaming i følge plan- og bygningslova			
Saksgang	Dato	Plankart datert	Føresegnr datert
Planoppstart kunningjort	20.01.10		
Offentleg ettersyn, vedtak	08.12.10	29.11.10	29.11.10
Offentleg ettersyn, frå - til	03.01.11 - 14.02.11	29.11.10	29.11.10
2 gangs handsaming, vedtak	28.09.11	13.09.11	13.09.11
Radøy kommunestyret sitt vedtak	29.09.11	13.09.11	13.09.11
Planvedtak kunningjort	20.10.11	13.09.11	13.09.11
Mindre reguleringsending, vedtatt	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Utarbeidd av:	Forstagsstiltar: Austmarka panorama	Radøy kommune sitt saksnummer Siste revisjonsdato plankart	074/11, 034/11 14.09.17

Det vert stadfesta at plankartet er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak:

Rådmann