

Byggesak Gbnr 45/464 Manger- mur og terrasse

Sak 17/977-17/13131

Vi viser til mellombels svar datert 27/10-17.

Ad. Pkt.1.

Vedlagt skjema med erklæring om ansvarsrett for PRO/UTF på tømrerarbeid.

Ad. Pkt.2.

Vedlagt oppdatert gjennomføringsplan.

Ad.pkt.3.

Vedlagt skanna kopi av vedlegg F1 som også var med forrige søknad. Der er det vist eit typisk snitt av tørrmur. No også vist tilfylling i front og kvar tomtegrensa går.

Ad. Pkt.4.

Vedlagt skjema som viser utnyttingsgrad på eigedomen.

Ad. Pkt.5. Sjå punktet over, der vi har lagt ved utfylt skjema.**Vurdering av tiltaket opp mot brannkrav og avstand til nabohus.**

Vedlagt situasjonskart der det er merka av plen mellom terrasse og rekkverk mot nabo. Det er ei lita sone av terrasse/trapp i hjørnet av eigedomen som er nærare enn 8 meter. Dette er vist med raud markering. Som nevnt har terrasseborda svært låg brennverdi og vi vurderer den største faren her til å være strålevarme. Dette kan avbøtast ved å male rekkverket på begge sider og i mellomromromma med ei tenn vernande maling f.eks. Zeroflame Fire Retardant Paint, sjå vedlegg. Det fins fleire alternative produkt for dette formålet.

Rekkverket vil dermed fungere som ein brannskjerm.

Terrasse golvet merka med raud farge må også malast med tennvernande maling. Her er det også eit alternativ å legge ned ubrennbart materiale som f. eks sementbaserte produkt.

Knarvik 8. november 2017

**TAULE**
Ing. Taule AS
Tlf: 56 35 85 55 - Mob. 908 66 010
Karl Atle Taule

Ad 1

Kommunens saksnr. 17/977/17/3131	Vedlegg nr. G-	Side 1 av
-------------------------------------	-------------------	--------------

Nullstill



Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-3

Erklæringen skal sendes til *ansvarlig søker*. Alternativt kan erklæringen sendes direkte til kommunen, men da må ansvarlig søker få tilsendt en kopi.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	45	464			5936	Manger	Radøy
	Kvernhusvegen 6						

Foretak			
Foretakets navn Ing. Taule AS			Organisasjonsnr. 988103381
Adresse Kvassnesvegen 33		Postnr. 5914	Poststed Isdalstø
Kontaktperson Karl Atle Taule		Telefon	Mobiltelefon 90866010
E-post atle@ing-taule.no			
Foreligger sentral godkjenning ? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei			
Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei			

Ansvarsområde						
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriv arbeidet foretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)			
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest
SØK	Ansvarlig søker for tiltaket	1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PRO	Prosjektering av grunn, terreng og tømrer	1	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
UTF	Tømrerarbeid terrasse	1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11	
<input checked="" type="checkbox"/>	Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf. SAK10 §12-3
<input checked="" type="checkbox"/>	Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf SAK10 § 12-4
<input type="checkbox"/>	Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf. SAK10 §12-5
Dato 8/11-17	Underskrift
Gjentas med blokkbokstaver Karl Atle Taule	

Gjennomføringsplan

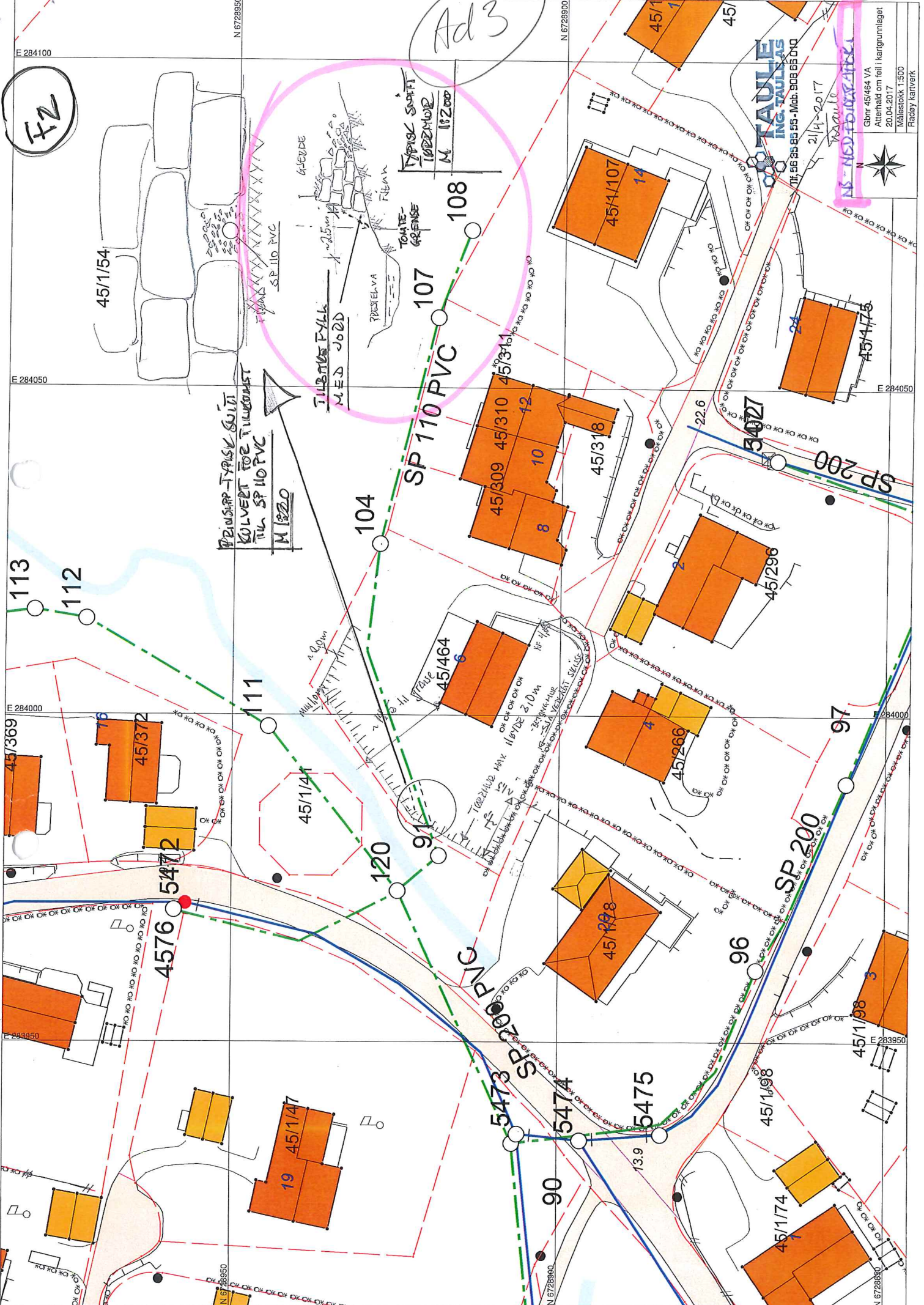
Eiendom/byggested 45 Gnr. 464 Bnr. 464 Feste nr. Seksj.nr. Bygn.nr. Kommune RADØY
 Versjonsnr. 1 Dato 11-17 Signatur, ansv. søker *Paul Atle Taule* Poststed 5936 Manger
 Adresse Kvernhusvegen 33



Alle fagområder i tiltaket (1)	Beskrivelse av fagområde, ansvarsområde, tiltaksklasse (i hhv. prosjektering, utførelse og kontroll)	Tiltaks-klasse (3)	Foretakets navn og org.nr. (4)	Kryss for planlagt samsvarserklæring / kontrollertklæring erstattes med dato når denne foreligger				Sett kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet (9)
				Søknad om rammetillatelse (5)	Søknad om igangsetnings-tillatelse/øtt-trinnsøknad (6)	Søknad om midlerligdig brukstillatelse (7)	Søknad om ferdiggattest (8)	
SØK	Ansvarlig søker	-	Ing-Taule AS-988103381	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
PRO	Prosjektering av grunn- og terrengarbeid	1	Ing-Taule AS-988103381	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 21/4-17	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
PRO	Tømmerarbeid	1	Ing-Taule AS-988103381	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> 1/11-17	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
UTF	Utførelse av grunn.-og terrengarbeid	1	Terje Halland-971236744	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
UTF	Tømmerarbeid	1	Ing-Taule AS-988103381	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		-		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		-		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		-		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		-		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		-		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		-		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		-		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		-		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Ad 2

Ad 3



F2

PRINSIP-FÄRSK SÖLVI
KULVERT FÖR TILGÅNG
TILL SP 110 PVC
M 1820

TILGÅNG FÄLL
MED JORD
PRESELYVA
TÖMTE-
GRÄNSE
TYPISK SÖLVI
LÖSSTÄMPL
M 1820

TAULE
ING. TAULAS

21/4-2017
NS-NEDFOTOGRAFERT

Gbnr 45/464 VA
Återhåll om tilli kartgrannlaget
20.04.2017
Målestokk 1:500
Fløyen kartverk



E 284100

N 6728950

N 6728900

E 284050

E 284050

E 284000

E 284000

E 283950

E 283950

N 6728950

N 6728900

N 6728950

N 6728900

Vedlegg nr.
A- 1

Nullstill



Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon

Vedlegg til Byggblankett 5174

Beskrivelse av hvordan tiltaket oppfyller byggesaksbestemmelsene, planbestemmelsene og planvedtak etter plan- og bygningsloven (pbl) innenfor angitte områder

Opplysningene gjelder						
Eiendom/ byggested	Gnr. 45	Bnr. 464	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr. Kommune RADØY
	Adresse Kvernhusvegen 6			Postnr. 5936	Poststed Manger	
Forhåndskonferanse						
Pbl § 21-1	Forhåndskonferanse er avholdt og referat foreligger <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei					
Dispensasjonssøknad og fravik fra TEK						
Pbl Kap. 19	Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: (begrunnelse for dispensasjon gis på eget ark) <input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter <input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter/forskrifter til pbl <input checked="" type="checkbox"/> Arealplaner <input checked="" type="checkbox"/> Vegloven					Vedlegg nr. B -
Pbl § 31-2	<input type="checkbox"/> Det søkes om fravik fra TEK for eksisterende byggverk (pbl § 31-2) Redegjørelse i eget vedlegg					Vedlegg nr. B -
Arealdisponering						
Planstatus mv.	Sett kryss for gjeldende plan <input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan <input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan					
	Navn på plan Kommunedelplan for Manger					
	Reguleringsformål i arealdel av kommuneplan/reguleringsplan/bebyggelsesplan - beskriv BUSTADER i denne byggjesaka					
	Velg aktuell kolonne iht. beregningsregel angitt i gjeldende plan*					
	%-BYA	BYA	%-BRA / %-TU	BRA	U-grad	
a. Grad av utnyttning iht. gjeldende plan	25,00 %	m ²	%	m ²		
Tomtearealet	b. Byggeområde/grunneiendom**	1346,0 m ²		m ²	m ²	
	c. Ev. areal som trekkes fra iht. beregn.regler	- m ²		m ²	m ²	
	d. Ev. areal som legges til iht. beregn.regler				+ m ²	
	e. Beregnet tomteareal (b - c) eller (b + d)	= 1346,0 m ²		= m ²	= m ²	
Grad av utnyttning	Arealbenevnelse	BYA	BYA	BRA	BRA	BTA
	f. Beregnet maks. byggeareal iht. plan (jf. a. og e.)	336,0 m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
	g. Areal eksisterende bebyggelse	92,0 m ²	m ²	m ²	m ²	m ²
	h. Areal som skal rives	- m ²	- m ²	- m ²	- m ²	- m ²
	i. Areal ny bebyggelse	+ 221,0 m ²	+ m ²	+ m ²	+ m ²	+ m ²
	j. Parkeringsareal på terreng	+ 20,0 m ²	+ m ²	+ m ²	+ m ²	
	k. Areal byggesak	= 333,0 m ²	= m ²	= m ²	= m ²	= m ²
Beregnet grad av utnyttning (jf. e. og k.)***	25,0 %	m ²	%	m ²		
Bygnings- opplysninger som føres i Matrikkelen	l. Åpne arealer som inngår i k		- m ²		- m ²	
	j. Parkeringsareal på terreng		- m ²		- m ²	
	m. Areal matrikkelen = k - l - j		= m ²		= m ²	= m ²
	Antall etasjer 2	Antall bruksenheter bolig 1	Boliger m ²		Boliger m ²	Boliger m ²
		Antall bruksenheter annet 1	Annet m ²		Annet m ²	Annet m ²
Redegjørelser	* Skal beregning av utnyttingsgrad skje etter annen regel, beskriv nærmere					Vedlegg nr. D -
	** Dersom areal i rad b ikke er fremkommet av målebrev, beskriv nærmere					Vedlegg nr. D -
	*** Vis ev. underlag for beregningen av grad av utnyttning i vedlegg					Vedlegg nr. D -

Bygningsopplysningar som skal førast i matrikkelen	
Næringsgruppekode <input checked="" type="checkbox"/> X	Oppgi kode for kva næring brukaren av bygninga høyrer til. Bygningar som er nytta til fleire formål skal kodast etter den næringa som tek opp størst del av arealet. Unntak: Næringsgruppekode «X» skal berre nyttast når bygget berre har areal til bustadformål.
Næringsgrupper - gyldige kodar	
A Jordbruk, skogbruk og fiske B Bergverksdrift og utvinning C Industri D Elektrisitets-, gass-, damp- og varmtvassforsyning E Vassforsyning, avløps- og renovasjonsverksemd F Byggje- og anleggsverksemd G Varehandel, reparasjon av motorvogner	H Transport og lagring I Overnattings- og serveringsverksemd J Informasjon og kommunikasjon K Finansierings- og forsikringsverksemd L Omsetning og drift av fast eigedom M Fagleg, vitenskapleg og teknisk tenesteyting N Forretningsmessig tenesteyting O Offentleg administrasjon og forsvar, trygdeordningar underlagt offentleg forvaltning
P Undervisning Q Helse- og sosialtjenester R Kulturell verksemd, underholdning og fritidsaktivitetar S Anna tenesteyting T Lønna arbeid i private hushald U Internasjonale organisasjonar og organ X Bustad Y Anna som ikkje er næring.	

Plassering av tiltaket	
Kan høgspent kraftlinje vere i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Dersom ja, må avklaring med berørt rettshavar vere dokumentert	Vedlegg nr. Q –
Kan vass- og avløpsleidningar vere i konflikt med tiltaket? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Dersom ja, må avklaring med berørt rettshavar vere dokumentert	Vedlegg nr. Q –

Krav til byggjegrunn (pbl § 28-1)					
Skal byggverket plasserast i område med fare for:					
Flaum (TEK17 § 7-2)	Skal byggverket plasserast i flaumutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, oppgi tryggleiksklasse: <table border="0"> <tr> <td><input type="checkbox"/> F1 (liten konsekvens og sannsyn lågare enn 1/20 år)</td> <td rowspan="3" style="text-align: right;">Vedlegg nr. F –</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> F2 (middels konsekvens og sannsyn lågare enn 1/200 år)</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> F3 (stor konsekvens og sannsyn lågare enn 1/1000 år)</td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/> F1 (liten konsekvens og sannsyn lågare enn 1/20 år)	Vedlegg nr. F –	<input type="checkbox"/> F2 (middels konsekvens og sannsyn lågare enn 1/200 år)	<input type="checkbox"/> F3 (stor konsekvens og sannsyn lågare enn 1/1000 år)
<input type="checkbox"/> F1 (liten konsekvens og sannsyn lågare enn 1/20 år)	Vedlegg nr. F –				
<input type="checkbox"/> F2 (middels konsekvens og sannsyn lågare enn 1/200 år)					
<input type="checkbox"/> F3 (stor konsekvens og sannsyn lågare enn 1/1000 år)					
Skred (TEK17 § 7-3)	Skal byggverket plasserast i skredutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, oppgi tryggleiksklasse: <table border="0"> <tr> <td><input type="checkbox"/> S1 (liten konsekvens og sannsyn lågare enn 1/100 år)</td> <td rowspan="3" style="text-align: right;">Vedlegg nr. F –</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> S2 (middels konsekvens og sannsyn lågare enn 1/1000 år)</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> S3 (stor konsekvens og sannsyn lågare enn 1/5000 år)</td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/> S1 (liten konsekvens og sannsyn lågare enn 1/100 år)	Vedlegg nr. F –	<input type="checkbox"/> S2 (middels konsekvens og sannsyn lågare enn 1/1000 år)	<input type="checkbox"/> S3 (stor konsekvens og sannsyn lågare enn 1/5000 år)
<input type="checkbox"/> S1 (liten konsekvens og sannsyn lågare enn 1/100 år)	Vedlegg nr. F –				
<input type="checkbox"/> S2 (middels konsekvens og sannsyn lågare enn 1/1000 år)					
<input type="checkbox"/> S3 (stor konsekvens og sannsyn lågare enn 1/5000 år)					
Andre natur- og miljøtilhøve (pbl § 28-1)	<input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: right;">Vedlegg nr.</td> <td>F –</td> </tr> </table>	Vedlegg nr.	F –		
Vedlegg nr.	F –				

Tilknytning til veg og leidningsnett													
Tilkomst veglova §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endra tilkomst? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Tomta har tilkomst til følgjande veg som er opparbeidd og open for alminneleg ferdsel: <table border="0"> <tr> <td><input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg</td> <td>Er avkøyringsløyve gitt?</td> <td><input type="checkbox"/> Ja</td> <td><input type="checkbox"/> Nei</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Kommunal veg</td> <td>Er avkøyringsløyve gitt?</td> <td><input type="checkbox"/> Ja</td> <td><input type="checkbox"/> Nei</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Privat veg</td> <td>Er vegrett sikra ved tinglyst erklæring?</td> <td><input type="checkbox"/> Ja</td> <td><input type="checkbox"/> Nei</td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg	Er avkøyringsløyve gitt?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Kommunal veg	Er avkøyringsløyve gitt?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Privat veg	Er vegrett sikra ved tinglyst erklæring?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei
<input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg	Er avkøyringsløyve gitt?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei										
<input type="checkbox"/> Kommunal veg	Er avkøyringsløyve gitt?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei										
<input type="checkbox"/> Privat veg	Er vegrett sikra ved tinglyst erklæring?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei										
Vassforsyning pbl § 27-1	Tilknytning i forhold til tomta <input checked="" type="checkbox"/> Offentleg vassverk <input type="checkbox"/> Privat vassverk <input type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, innlagt vatn <input type="checkbox"/> Anna privat vassforsyning, ikkje innlagt vatn Dersom vassstilførsel føreset tilknytning til anna privat leidning eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Beskriv: <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="text-align: right;">Vedlegg nr.</td> <td>Q –</td> </tr> </table>	Vedlegg nr.	Q –										
Vedlegg nr.	Q –												
Avløp pbl § 27-2	Tilknytning i forhold til tomta <input checked="" type="checkbox"/> Offentleg avløpsanlegg <input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg Skal det installerast vassklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Ligg det føre utsleppsløyve? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Dersom avløpsanlegg føreset tilknytning til anna privat leidning eller kryssar annan sin grunn, ligg det føre rett ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Vedlegg nr. Q –												
Overvatn	Takvatn/overvatn blir ført til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input checked="" type="checkbox"/> Terreng Vedlegg nr. Q –												

Løfteinnretningar	
Er det i bygninga løfteinnretningar som er omfatta av TEK? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Blir det søkt om å installere slik innretning?: <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
Dersom ja, sett X <input type="checkbox"/> Heis <input type="checkbox"/> Trappeheis <input type="checkbox"/> Løfteplattform <input type="checkbox"/> Rulletrapp eller rullande fortau	

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom

Bruksnavn:

12.05.2016

Etableringsdato:

0

Skyld:

Ja

Er tinglyst:

Nei

Har festegrønner:

Nei

Er seksjonert:

Nei

Arealrapport

Tekst

Beregna areal for 45 / 464

Areal (m2) Kommentar

1 345,6

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle

Hjemmelshaver

Status

Navn

Føds.d./org.nr

OPPLYSNINGSESENETS FOND

Bruksenhet

Adresse

Postboks 535 Sentrum
105 OSLO

Andel

1 / 1

Fester

954748634

RADØY KOMMUNE

Radøyvegen 1690

1 / 1

Framfester

090786

ARNGOLDAITE-K AGNE

5936 MANGER
KVERNHUSVEGEN 6

1 / 2

Framfester

170782

KUBILIUNAS ANDRIUS

5936 MANGER
KVERNHUSVEGEN 6

1 / 2

Forretninger

Forretningstype

Årsak til feilretting

Tinglyst

Tinglyst

19.05.2016

23.02.2016

02.05.2016

1260mek

Oppmålingsforretning

Rolle

Avgiver

Mottaker

Tidligere festegrønn

Matrikkelenhet

1260 - 45/1

1260 - 45/464

1260 - 45/1/67

1260mek

Arealendring

-1 345,6

1 345,6

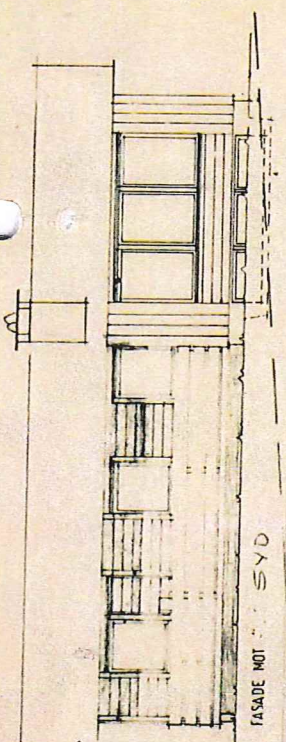
0

1345,6 → 1346

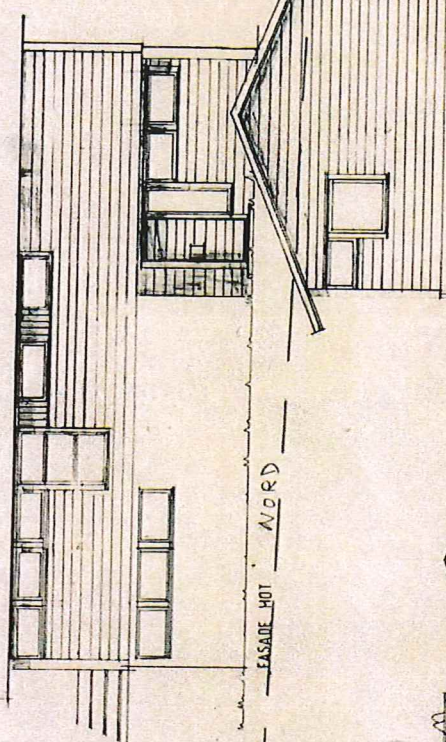
622.05.16

Ad 485

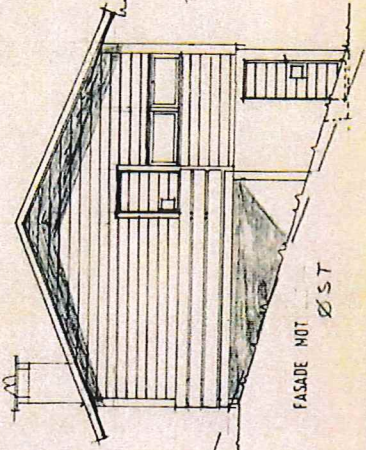
Ad 4/85



FASADE MOT SYD



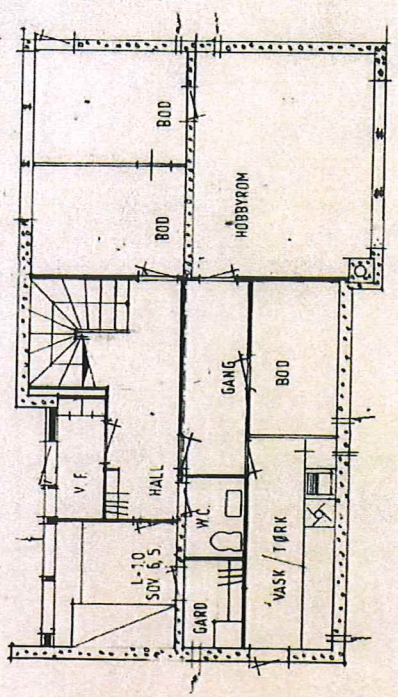
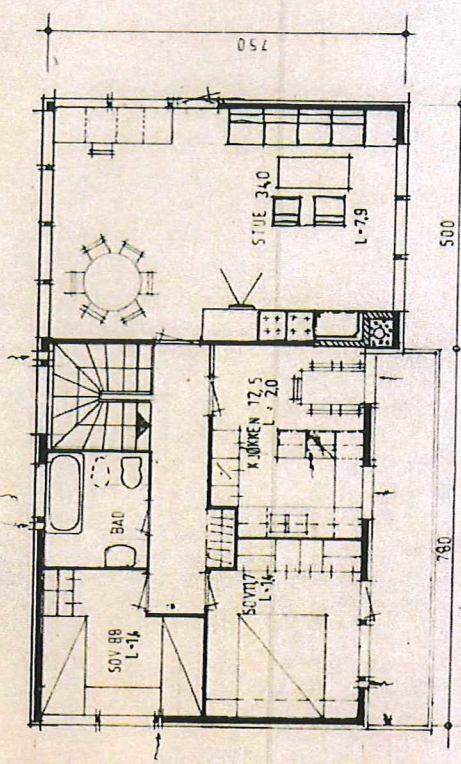
FASADE MOT NORD



FASADE MOT ØST

FASADE MOT VEST

22.5



Godkjent i møte den 4/12 sak nr. 3987 Bygningsrådet i Rødøy

HIBA
 OLAV KYRRESGT. 38, 5000 BERGEN
 TELEFON: 05-21 35 30

Prosjekt:	REV. HIBA 521	Tegning nr.:	52-04	Målestokk:	1:100
Tegning ved:	ETASJEBLAN, KJELLERPLAN, FASADER	Bergen, den:	24/11-74		
Byggherre:	RJIBRN PEDERSEN	G.nr.:		B.no.:	BA/71A
Byggesak:	1008			Berør den:	24/11-74
Relatør:	ENDREY PLANLØSNING KJELLER			EVA N. PEDERSEN	
Leverandør:	ADOLF JARHNSEN A/S, BERGEN			Se 1/105	

Ad: Brannvordring
(sprickare)

N 6728

N 6728940

E 283980

E 284010

45/1/41

Total lengde ca. 61 mtr
2.7 mtr

10 mtr
ca 2 mtr fra grasse

ca 2 mtr fra grasse

1 mtr fra grasse
17 mtr

"PHEN"

45/464
6

7 mtr
10 mtr
13 mtr

8 mtr
18 mtr
5 mtr
1 mtr
3 mtr
4.5 mtr

8

N 6728

7 mtr
12 mtr
ca. 3 mtr
7.6 mtr
8 mtr
8 mtr
8 mtr

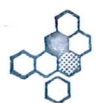
SOME UNDER 8m

45/266
4

2

N 672

AVKLARING SOME FOR
BRANN KRAV - AVSTAND



TAULE
ING. TAULE AS

Tlf 56 35 85 55 - Mob. 908 66 010

AA 8/11-17

45/296



Gbnr 45/464
Atterhald om feil i kartgrunnl
02.02.2017
Målestokk 1:300
Radøy kartverk

N 6728910

N 6728880

E 283980

E 284010

Ad braunverdeling
(Sprichter)



The UK's #1
Specialist
Paint
Superstore

Zero Flame Fire Retardant Paint



Zero Flame Fire Retardant Paint will achieve Class 1 and Class 0 on timber surfaces, and will maintain Class 1 and Class 0 on non-combustible surfaces such as plaster walls. This paint [from Zero Flame](#) can be applied over sound existing coatings and can be over-coated with standard latex paints where a decorative finish is required. This single-pack, waterborne product is extremely simple to use.

Typical Coverage (per coat)	7.44m ² per litre
Touch Dry	4-6 hours
Application	Brush, Roller, Spray

The figures stated above are approximate. Please ensure you refer to all datasheets for full application information.

Show VAT incl. From **£96.90** + VAT

Zeroflame Fire Retardant Paint is a water borne fire protection coating for interior use. This coating has been successfully tested on a variety of timber substrates to BS 476, Classes 0 and 1, which achieves B-s2, d0 Classification.

Zeroflame Fire Retardant Paint can be applied to reduces the ignitability of soft and hard wood and other wood derivatives, i.e. plywood, chipboard, fibre insulation board, hard board, also on veneering ≥ 12 mm thickness. Zeroflame Fire Retardant Paint insulates against heat, checks fire, prevents propagation of fire and diminishes flue-gas density and flue-gas temperature. For interior use only, not suitable for surfaces exposed to mechanical stress.

[Please click here](#) for Zeroflame's fire retardant paint for steel surfaces.

Features & Benefits

Water based

Apply by brush, roller or spray

Achieves the equivalent to Class 0 and Class 1 to EU Standard EN13501-1:2007

Matt white finish

When overcoating use only waterborne latex paints, applied at a total dry film thickness not exceeding 35 microns

Can be applied over sound existing coatings

Coverage rate of 3.7m² per litre

Certificate application included with each container

Certification

Zeroflame Fire Retardant Paint has been tested to EN 13501-1:2007 on timber and composite wood substrates, European classes B-s1, d" and B-s2, d0 being obtained. Building Regulations classify C-s3, d2 as being equivalent to Class 1, and B-s3, d2 equivalent to Class 0. Zeroflame Fire Retardant Paint exceeds both these classifications on timber surfaces when applied according to the manufacturer's recommendations.

Technical Information

--	--

Appearance When Dry	Matt White
Mass Density	Approx. 1.29 g/cm ³
Solids by Weight	Approx. 65% (according to EN ISO 3251)
VOC Content	Max. 0g/litre (2010 EU limit: 140g/litre)

Preparation

Stir Zero Flame Fire Retardant Paint thoroughly until free of lumps. Substrates must be dry (moisture content must not exceed 15%), free from dust, wax, grease, dirt, resin, etc. Existing coatings with poor adhesion must be completely removed. Coatings containing lime, chalk or lithopone should be removed.

Application

Airless Spray

Zero Flame Fire Retardant Paint should be applied undiluted

Airless spray equipment with pressure ratio 30:1

Hose diameter not below 3/8"

Whipline 1.5-2m. NW6 may be used

Recommended tip size 0.34-0.66mm or 0.17-0.027"

Hoses must be used only for water based coatings

Brush/Roller

Zero Flame Fire Retardant Paint should be applied in supplied viscosity

Conditions

Object temperature not below +10°C, to max. +40°C, relative humidity max. 70%.

Application temperature shall be at least $\geq 3^{\circ}\text{C}$ above dew point. In case relative humidity exceeds 80%, special measures must be taken to prevent condensation forming when applying. If the moisture content of the substrate exceeds 15%, the coating is unlikely to dry and blooming may occur. Moisture content should be at, or near that anticipated when in use.

Drying

At approx. 20°C temperature and 65% relative humidity approx. 6 hours. Lower temperatures and higher relative humidity may extend drying times. Allow 48 hours before overcoating.

Cleaning

Immediately after use, clean the equipment with water.

Copyright © 2017 [Rawlins Paints](#). All rights reserved. [Terms & Conditions](#)

Company Reg: 197035 - VAT Registration: 169 7380 19

Rawlins Paints, Northspeed House, Leeds, LS11 9NF