

Radøy kommune

Saksframlegg

Saknr	Utval	Type	Dato
044/2017	Hovudutval for plan, landbruk og teknisk	PS	22.11.2017

Sakshandsamar	Arkivsaknr.:	Dokumentnr.:
Arthur Kleiveland	17/2255	17/14059

Meldingar og referatsaker

Saksopplysingar:

Det vert lagt fram følgjande meldingar og referatsaker:

- Stadfesting vedtak - detaljregulering Manger industriområde, Kjebogen - Fylkesmannen i Hordaland
- Stadfesting vedtak – Planering av industriområde gbnr 45/10 – kaianlegg - Fylkesmannen i Hordaland
- Stadfesting vedtak – Byggesak gbnr 28/124 – Kvalheim nedre – Fylkesmannen i Hordaland
- 71 søknadar om erstatning for avlingssvikt
- Tilrår vern av Lurefjorden – Fylkesmannen i Hordaland

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Meldingar og referatsaker vert tekne til orientering

Hovudutval for plan, landbruk og teknisk - 044/2017

PLT - handsaming:

Vassforsyning til Listveiten:

Leif Taule (SP) tok opp utfordringar knytt til vassforsyning til Listveiten. Han meiner utfordringane skuldast mangel på informasjon/kommunikasjon mellom kommunen og oppsitjarar i den aktuelle saka, og ber kommunen kalla inn til eit oppklaringsmøte for å finna fram til gode løysingar. Taule gjorde det klart at kommunen må ta moglege ekstrakostnader.

Rådmann Jarle Landås orienterte om saka og peika på at det er ulik oppfatning mellom kommunen og oppsitjarane om kva som er kommunen sine forpliktingar knytt til utbygging av vassleidning til Listveiten. Kommunen står ansvarleg for vassforsyninga og leidningsnettet, og rådmannen understreka at det då også må vera kommunen sin entreprenør som må stå for utbygginga. Oppsitjarane har påteke seg kostnaden med siste del av leidningsnettet, og vil bruka sin eigen entreprenør til dette arbeidet.

Rådmannen sa at det er dialog mellom kommunen og oppsitjarane, og han er overbevist om at det skal finnast ei løysing.

Leif Taule (SP) sette fram følgjande framlegg til vedtak:

Rådmannen vert beden om at det vert kalla inn til nødvendig avklaringsmøte mellom aktuelle partar for å løysa opp i problemstillingane knytt til vassforsyning til Listveiten. Løysingane skal ikkje medføre ekstra kostnader for oppsitjarane på Listveiten.

Hovudutvalet vedtok samrøystes Leif Taule sitt framlegg i møtet.

Utfylling i sjø - Nordbø:

Utvalsleiar Christel Villanger Håland reiste spørsmål om status for utfylling av sjø på austsida av Nordbø. Ho ber administrasjonen ta ei synfaring i området. Fleire av medlemmane i utvalet peika på at utfylling i sjø er omfattande, og at det er bygt kaianlegg.

Leiar teknisk forvaltning, Tonje Nepstad Epland svara at kommunen ikkje kjenner omfanget av av desse tiltaka.

Leif Taule (SP) viste til at det aktuelle området er eksponert og ope til frå veg, og at folk reagerer på det som er gjort.

Taule kom med følgjande protokolltilførsel:

Administrasjonen føretar snarleg synfaring og avklarar kva som er lovleg gjort i dette aktuelle tilfellet.

Leiar teknisk forvaltning fekk godkjenning frå utvalet om først å fremja førespørsel til grunneigar og be om tilbakemelding om kva som er gjort i området, slik administrasjonen gjer til vanleg i slike saker.

Planstrategi - kommuneplan-rullering:

Normann Sæbø (H) reiste spørsmål knytt til den vedtekne planstrategien, og ønskte svar på kva som er mogleg å få til av planarbeid fram mot ny kommune. Han ønskjer særleg eit fokus på at det i rulleringa av kommuneplan blir opna for fleire område for bustadbygging.

Leiar teknisk forvaltning, Tonje Nepstad Epland, viste til at det ikkje vil vera tid til full kommuneplan-revisjon, men ein temarevisjon knytt til strandsone, tiltak i sjøområde og føresegner.

Risnes gamle skule: May Britt Vågenes Gjerde (SP) etterlyste status for tilhøva ved tidlegare Risnes skule. Leiar teknisk forvaltning, Tonje Nepstad Epland orienterte og understreka at kommunen særleg er opptatt av branntryggleiken.

Møteplan: Det oppsette møtet i hovudutvalet 6. desember går ut. Neste møte i utvalet vert 24. januar 2018.

Hovudutvalet tok meldingar og referatsaker til orientering med dei tillegg som kom fram i møtet.

PLT - vedtak:

Meldingar og referatsaker vert tekne til orientering, med dei tillegg som kom fram i møtet.

Vedlegg:

Stadfesting Plansak 12602015000200 - detaljregulering - Mangerøy industriområde (L)(141336)

Stadfesting - Byggesak - Radøy - Gnr 45 Bnr 10 - Manger - planering av industri (L)(141574)

Stadfesting - Byggesak - Radøy kommune - Gnr 28 bnr 124 - Kvalheim Nedre - Terr (L)(141179)

71 søknadar om erstatning for avlingssvikt forårsaka av klima

71 søknadar om erstatning for avlingssvikt forårsaka av klima

Tilrå verna av Lurefjorden

Tilrå verna av Lurefjorden