

Radøy kommune

Saksframlegg

Saknr	Utval	Type	Dato
063/2018	Formannskapet i Radøy	PS	04.10.2018
	Kommunestyret i Radøy	PS	

Sakshandsamar	Arkivsaknr.:	Dokumentnr.:
Sveinung Kvamme	18/2092	18/12288

Fritak for bygningar som har historisk verdi

Saksopplysingar:

Bakgrunn

Då grunnlaget for eigedomsskatt i 2009 vart utvida til å gjelda alle eigedomar i Radøy, vart det også vedteke at bygningar med historisk verdi skal vera fritekne for eigedomsskatt, jf KST sak 72/08.

I sak KST 74/08 vart det gitt fritak for ei konkret liste med eigedomar. I sak KST 08/09 vart det gitt fritak for ytterlegare eigedomar.

I sak KST 57/17 vart ny kulturminneplan vedteken, der alle registrerte kulturminne vart klassifisert i ulike verneklassar. Som følge av vedteken kullturminneplan, bør også fritaksreglane justerast slik at fritak følgjer kulturminneplanen.

Vurdering

Rådmannen vurderer det slik at det må vera dei mest verdfulle kulturminna som kan fritakast for eigedomsskatt, og går såleis inn for at freda bygg og bygningar i verneklasse A vert fritekne for eigedomsskatt etter eigedomsskattelova § 7 b). Dette inneber også at bygg som på eit seinare tidspunkt vert ført opp i verneklasse A, automatisk får fritak for eigedomsskatt. Tilsvarande vil mogelege bygg som går ut av klasse A mista fritaket, med mindre bygget i staden blir freda. Rådmannen meiner også at tidlegare gitte fritak for eigedomsskatt etter § 7b) må opphevast, slik at det ikkje er tvil om kva eigedomar som er fritekne etter § 7b).

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Det vert gitt fritak for eigedomsskatt for bygningar av særskild historisk verdi, jf eigedomsskattelova § 7b. Dette gjeld freda bygg og bygg som er registrert som verneklasse A i Radøy kommune sin kulturminneplan. Tidlegare gitte fritak etter same paragraf vert oppheva.

Formannskapet i Radøy - 063/2018

FS - handsaming:

Formannskapet vedtok rådmannen sitt framlegg til vedtak.

FS - vedtak:

Det vert gitt fritak for eigedomsskatt for bygningar av særskild historisk verdi, jf eigedomsskattelova § 7b. Dette gjeld freda bygg og bygg som er registrert som verneklasse A i Radøy kommune sin kulturminneplan. Tidlegare gitte fritak etter same paragraf vert oppheva.