



## Møteprotokoll for Formannskapet i Radøy

**Møtedato:** 12.03.2019  
**Møtested:** Kommunestyresalen  
**Møtetid:** 16.00

| Frammøtte medlemmer       | Parti | Rolle        |
|---------------------------|-------|--------------|
| Jon Askeland              | SP    | Ordfører     |
| Jostein Borlaug           | AP    | Varaordfører |
| Kirsti Gjetle Floen       | AP    | Medlem       |
| Else Marie Skartveit Dale | KRF   | Medlem       |
| Kenneth Taule Murberg     | H     | Medlem       |

| Forfall meldt frå medlem: | Parti | Rolle  |
|---------------------------|-------|--------|
| Anne Berit Bø Palmesen    | SP    | Medlem |
| Christel Villanger Håland | H     | Medlem |

| Frammøtte varamedlemmer: | Parti | Erstatter medlem              |
|--------------------------|-------|-------------------------------|
| Silje Namtvedt           | SP    | Anne Berit Bø Palmesen - SP   |
| Vidar Grindheim          | H     | Christel Villanger Håland - H |

---

Følgjande frå administrasjonen møtte:

Rådmann Jarle Landås, plansjef Kristin Nåmdal i Alver kommune, kommunalsjef  
Lisbeth Toppe Alvær, fungerande leiar teknisk forvaltning Silje Haukedal,  
møtesekretær Arthur Kleiveland

---

I sak 05/2019 - Kommunedelplan for Bø - avklaring framdrift, var formannskapet styringsgruppe for kommunedelplanen. I utvida styringsgruppe deltok gruppeleiar Roy Bø, FRP, Agnes Hoshovde Bernes, V, leiar i hovudutvalet Christel Villanger Håland, H, og nestleiar i hovudutvalet, Leif Taule, SP.

### Saksliste

| Saksnr   | Tittel   |
|----------|--|
| 005/2019 | Plansak 12602016000100 - Kommunedelplan for Bø - avklaring framdrift           |
| 006/2019 | Justering av selskapsavtale og stiftingsdokument for Bergen og Omland Havn IKS |
| 007/2019 | Meldingar og referatsaker  |

## 005/2019: Plansak 12602016000100 - Kommunedelplan for Bø - avklaring framdrift

### Behandling:

#### Styringsgruppemøte kommunedelplan Bø

Formannskapet er styringsgruppe for kommunedelplan for Bø. Denne gongen var styringsgruppa utvida med leiar og nestleiar i hovudutvalet, og gruppeleiar/representant frå Venstre og FRP. Kristin Nåmdal frå Meland kommune, som er ny plansjef i Alver kommune, har på grunn av kapasitetsutfordringar på plansida bistått Radøy og presenterte status og mogleg vidare framdrift med kommunedelplanen.

Planprosessen har vore lang, og har endra karakter frå områderegulering til kommunedelplan (KPD). Kommunedelplanen har vore ute på høyring og 1. gongs ettersyn og det er kome inn mange merknader og motsegn til planframlegget.

Nåmdal peika på at ein kommunedelplan ikkje er så detaljert som ein reguleringsplan, og vil t.d. ikkje heimla direkte utbygging. Det vil vera reguleringsplankrav i kommunedelplan, og ein må dermed detaljregulera før ein kan byggja. Det må ikkje gjennomførast kulturminne-undersøkinga ved kommunedelplan.

Statens vegvesen og Hordaland fylkeskommune har kome med motsegn mot planen. Motsegnene er av ulik karakter, t.d. krav frå STV og 30 meters veggrense og fylkeskommunen si kulturminne-motsegn mot at planen opnar for bygging for nær kyrkja. Nåmdal var tydeleg på at motsegnene mot kulturminne må løysast, for ein kan ikkje rekna med at planen kan godkjennast i Radøy kommunestyre dersom kommunen må i motsegnsdøftingar. Motsegnene frå fylkeskommunen gjeld kulturminne og vil gå til Riksantikvaren dersom det ikkje vert oppnådd semje.

Nåmdal peika på at vil vera krevjande å halda planlagt framdrift, på grunn av ei rekke usikkerheitsfaktorar og på grunn av stort press på konsulentbransjen og redusert bemanning i planavdelinga. Nåmdal stilte difor spørsmål om noko av utfordringa kan løysast i planområdet i revisjon av kommuneplanen, som no har vore ute på høyring. Dersom kommunen ønskjer å detaljregulera nokre av områda i kommunedelplanen, kan dette takast med som framlegg til prioriterte planar i planstrategi for Alver kommune.

Rådmann Jarle Landås peika på at det utfrå dagens situasjon vil vera lite å oppnå ved å gjera ferdig ein kommunedelplan, sett i samanheng med det ein kan løysa i kommuneplan-revisjonen. Endringar i føresegnar i kommuneplanen vil gjera det mogleg å imøtekoma ein del av behova som er skissert i kommunedelplanen.

Det var ei grundig drøfting i styringsgruppa om kva som vil vera den beste løysinga i den vidare planprosessen. Det vart frå fleire peika på behovet for å opna for meir samanhengande bustadbygging, for at det skal bli attraktivt nok for ein utbyggar å setja igang. For ein del av desse områda har fylkesmannen varsla motsegn.

Leif Taule (SP) understreka at det innanfor kommuneplanen er viktig å få løyst flest mogleg tiltak på Bø. Han oppfattar at endringar i føresegnene i kommuneplanen opnar for nettopp det. Taule var også tydeleg på at kommunen er forplikta til ikkje å sleppa taket i vidare planarbeidet på Bø, som ein del av planprosessane i Alver kommune – anten i form av kommunedelplan eller områdeplan.

Kenneth Taule Murberg (H) gav uttrykk for frustrasjon over planprosessen. Han meiner det utfrå dagens situasjon vil vera rett å overføra så mange tiltak som mogleg frå kommunedelplanen over i revisjonen av kommuneplanen.

Styringsgruppa for kommunedelplanen konkluderte med at administrasjonen tar med seg arbeidet som er gjort i kommunedelplan for Bø inn i arbeidet med revisjon av arealdelen i kommuneplanen. Etersom Bø i intensjonsavtalen for ny kommune er eit lokalsenter som skal utviklast vidare, skal det sendast signal til felles styringsgruppe for planarbeid for Radøy, Meland og Lindås om at området på Bø er ønskt tatt inn i planstrategien for prioritert vidare regulering.

**Vedtak:**

Det vart ikkje gjort vedtak i saka.

---

006/2019: Justering av selskapsavtale og stiftingsdokument for Bergen og Omland Havn IKS

**Behandling:**

Ordfører Jon Askeland sette fram følgjande fellesframlegg:

Radøy kommune ber det nye selskapet om å ikkje nytta forkorting som kan forvekslast med Bergen og Omland friluftsråd.

Fellesframlegg sett fram i møtet vart vedteke.

**Vedtak:**

Kommunestyret vedtek dei føreslegne endringane i selskapsavtalen og stiftingsdokumentet §§1, 3 og 10, herunder at namnet på BOH IKS blir endra til Bergen og Omland Farvannsforvaltning IKS, og at selskapet får høve til å ta opp lån på inntil 15 mill. kroner.

Radøy kommune ber det nye selskapet om å ikkje nytta forkorting som kan forvekslast med Bergen og Omland friluftsråd (BOF).

---

007/2019: Meldingar og referatsaker

**Behandling:**

Formannskapet tok meldingar og referatsaker til orientering.

**Vedtak:**

Meldingar og referatsaker vert tekne til orientering.

---