



## Innkalling for Formannskapet i Radøy

**Møtedato:** 16.03.2017  
**Møtestad:** Kommunestyresalen  
**Møtetid:** 09.00

### Saksliste:

Saksnr	Tittel
016/2017	Søknad om støtte til deltaking i EM for skulekorps
017/2017	Søknad om midlar til grusing av turveg frå Storheimstemma
018/2017	Kommunal garanti for lån Kviste/Bognøy småbåtlag
019/2017	Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste i Radøy kommune - godkjenning
020/2017	Strategiplan for tilsyn etter plan- og bygningslova 2017-2019
021/2017	Asfaltering kommunale vegar - 2017
022/2017	Meldingar og referatsaker

Det vert møte i valstyret kl. 9.00.

Kl. 11.30 vert det fellesmøte mellom formannskapet, eldrerådet og råd for menneske med nedsett funksjonsevne.

Formannskapet skal på synfaring i DPS-bygget (tidl. Radøy sjukeheim)

Den som har lovleg forfall eller er ugild i nokon av sakene må melda i frå til kultur- og sørvistorget så snart som råd, tlf 56 34 90 00. Varamedlemmer møter etter nærare innkalling.

9. januar 2018

Jon Askeland  
møteleiar

Arthur Kleiveland  
utvalssekretær

# Radøy kommune

## Saksframlegg

Saknr	Utval	Type	Dato
016/2017	Formannskapet i Radøy	PS	16.03.2017

Sakshandsamar	Arkivsaknr.:	Dokumentnr.:
Bente Kopperdal Hervik	17/296	17/2229

### Søknad om støtte til deltaking i EM for skulekorps

#### Saksopplysingar:

#### Bakgrunn

Manger skulemusikklag har i brev datert 15. februar 2016 søkt om økonomisk støtte til deltaking i Europameisterskapet for skulekorps i Oostende i Belgia 30. april. Dei er invitert til EM på bakgrunn av at dei kom på 2. plass i NM for skulekorps i 2016. Tertnes brass som vann NM i 2016 reiser som regjerande europameistrar.

Manger skulemusikklag skal delta med 46 musikantar og reisa har eit budsjett på til saman 306 000 kr. Dei søker om kr 46 000 kr i støtte, som tilsvarar 1 000 kroner per musikant.

#### Vurdering

Det er ei ære for skulekorpset og ei stor oppleving for musikantane å få delta i EM. Deltakinga kjem i tillegg til den fastlagde sesongplanen for skulekorpset, som vert avslutta med NM for skulekorps i juni. Både NM- og EM-deltaking i løpet av to månader er eit stort økonomisk løft for korpset og krev stor dugnadsinnsats frå foreldregruppa og frå musikantane.

Radøy kommune sine retningslinjer for kulturmidlar seier at prosjekt- og aktivitetstilskot kan gjevast til opne kulturarrangement og -prosjekt, og til innkjøp av utstyr. Retningslinene seier også at tiltak som gjeld born og unge skal prioriterast. Søknaden kjem såleis inn under dei tiltaka som i følgje retningslinene skal prioriterast. Det er i budsjettet for 2017 sett av kr 60 000 på denne posten.

Saka har vore på høyring hjå Radøy musikkråd og Radøy ungdomsråd. Musikkrådet peikar på at skulekorpsa våre gjer dei ein viktig jobb for at borna våre skal ha ein meningsfull, inspirerende og trygg fritidsaktivitet. For at dette skal kunne gjennomførast, er det viktig at kommunen er med og støttar opp om korpsa sin aktivitet. Ein EM-tur er ei stor og viktig utfordring for korpset, både musikalsk og økonomisk, og Musikkrådet ynskjer difor at Manger skulemusikklag får kr 30 000 i tilskot. Radøy ungdomsråd meiner EM i ungdomskorps er stort og viktig for kommunen sin stoltheit. Derfor foreslår Radøy ungdomsråd at korpset får kr 650 pr musikant, som totalt vert

29900 kr.

Manger skulemusikklag fekk i 2014 og 2015 10 000 kroner i støtte til EM-deltaking. I 2014 var det 34 musikantar i korpset som reiste og i 2015 38. Då det endå fleire musikantar som reiser denne gongen, meiner rådmannen at tilskotet bør aukast. Då posten for tilskot til prosjekt- og aktivitetsstøtte ikkje er større enn 60 000 i 2017 og ein ikkje veit kva for søknader som kjem inn seinare i år, meiner rådmannen at ein ikkje bør gje så mykje i tilskot som musikkrådet og ungdomsrådet foreslår. Rådmannen foreslår at Manger skulemusikklag får kr 15 000 i støtte til EM-deltaking i 2017.

### **Konklusjon**

EM-deltaking er eit positivt tiltak for Manger skulemusikklag og ei god profilering av Radøy kommune. Tiltaket fell innanfor dei tiltaka som er prioriterte i retningslinene for kulturmidlar. Då korpset har fleire musikantar enn ved dei siste EM-deltakinga, gjer rådmannen framlegg om at tilskotet til deltaking i EM for skulekorps 2017 vert kr 15 000.

### **Rådmannen sitt framlegg til vedtak:**

Manger skulemusikklag får kr 15 000 i støtte til deltaking i EM for skulekorps 2017. Tilskotet vert kostnadsført på konto for aktivitets- og prosjekttilskot.

### **Vedlegg:**

Søknad om stønad til deltaking i europameisterskapen 30.april

Budsjett Manger skulemusikklag EM

Uttale frå Radøy musikkråd

Uttale frå Radøy ungdomsråd

# Radøy kommune

## Saksframlegg

Saknr	Utval	Type	Dato
017/2017	Formannskapet i Radøy	PS	16.03.2017

Sakshandsamar	Arkivsaknr.:	Dokumentnr.:
Bente Kopperdal Hervik	17/15	17/2249

### Søknad om midlar til grusing av turveg frå Storheimstemma

#### Saksopplysingar:

#### Bakgrunn

Vetås bygdelaag søkjer om kr 20 000 i støtte til grusing av turveg frå Storheimstemma til gnr 85/8, ein strekning på om lag 1 kilometer. Stipulerte utgifter til innkjøp av materiell og leige av utstyr er på kr 230 000. Alt arbeidet skal gjerast på dugnad, totalt omlag 250-300 timar. Bygdelaaget har fått kr 50 000 i støtte frå Gjensidigestiftelsen til same prosjektet.

#### Vurdering

Turvegen frå Storheimstemma og sørover er ein del av eit stort, samanhengande friluftslivsområde som strekkjer seg frå Storheimstø, Storheimstemma og Haukeland heilt inn til Vetås, og Soltveit og Fjellsende i Lindås kommune. I dette området ligg dei populære turmåla Grønfjellet, Peprane og Hestefjellet, samt gamlevegen frå Haukeland til Soltveit i Lindås kommune. I 2017 har kommunen saman med Vetås bygdelaag søkt midlar frå turskiltprosjektet til skilting av stiane til Peprane og Grønfjellet. Tidlegare er gamlevegen og stiane til Hestefjelelt skilta. Området er i kartlegginga av friluftslivsområde vurdert til å vera viktig (B).

*Strekningen som det er søkt midlar til oppgradering av er markert med grøn farge. Stiar markerte med blå er søkt om midlar til skilting og merking. Stiar markerte med lilla er allereie rydda, skilta og merka.*



Turvegen frå Storheimstemma og sørover er ein gamal markaveg der delar av strekninga er svært blaut og vanskeleg å nytta for turgåarar og andre. Vetås bygdela har fått løyve frå alle grunneigarane til å utbetra denne markavegen til turveg, og har allereie gjort ein stor dugnadsinnsats med å rydda området, drenera og grøfta ved vegen, slik at den no er nokså tørr å gå på. Dei søkjer no kommunen om midlar til grus slik at vegen kan gjerast betre tilgjengeleg også for personar med rullestol, barnevogn eller sykkel.

Rådmannen er imponert av den store dugnadsinnsatsen som er lagt ned av Vetås bygdela på turstiane i området og meiner det er viktig at kommunen støttar opp om slike initiativ. I budsjettet for 2017 er det sett av kr 40 000 til turstiar i kommunen (inkludert prosjektet «På tur i Radøy»). Rådmannen meiner at delar av denne potten kan nyttast til grusing av turvegen frå Storheimstemma og sørover, og foreslår at kommunen gjev kr 20 000 i tilskot til dette prosjektet. Det bør vera ein føresetnad for støtta at alle grunneigarar skriv under standard avtale om tilrettelegging og merking av turstiar.

### **Konklusjon**

Turvegen frå Storheimstemma er ein del av eit stort og viktig turområde, og tiltaket Vetås bygdela har søkt midlar til vil heva kvaliteten på turstiane og opna opp området for endå fleire personar. Rådmannen meiner at kommunen bør støtte tiltaket med kr 20 000. Det bør vera ein føresetnad for støtta at alle grunneigarar skriv under standard avtale om tilrettelegging og merking av turstiar.

### **Rådmannen sitt framlegg til vedtak:**

Radøy kommune gjev Vetås bygdela kr 20 000 i støtte til grusing av turveg frå Storheimstemma og sørover til gnr 85/8. Det vert sett som vilkår for støtta at alle grunneigarar skriv under standard avtale om tilrettelegging og merking av turstiar.

**Vedlegg:**

Budsjett for Markevegen

Oversikt over kostnader

Samtykke frå grunneigarar

Søknad til Radøy Kommune

# Radøy kommune

## Saksframlegg

Saknr	Utval	Type	Dato
018/2017	Formannskapet i Radøy	PS	16.03.2017
	Kommunestyret i Radøy	PS	

Sakshandsamar	Arkivsaknr.:	Dokumentnr.:
Sveinung Kvamme	17/120	17/2397

### Kommunal garanti for lån Kviste/Bognøy småbåtlag

#### Saksopplysingar:

Det ligg føre søknad frå Kviste/Bognøy småbåtlag om kommunal garanti for lån til oppgradering av molo. Det skal murast opp innsida med kombinert betong/naturstein, toppdekket skal avrettast og hevast, og brystvernet skal forbetrast. Det skal også leggjast opp med straum og lys utover moloen.

Det er lagt fram eit budsjett for prosjektet, med ei samla kostnadsramme på 1,78 mil.. eigenkapitalen er på om lag 283.000 og resten er finansiert ved lån på 1,5 mill med nedbetaling over 20 år. Årleg innbetaling av kontingent dekkar rente- og avdragskostnader på lånet.

Laget har 48 medlemmer, og det er venteliste for å få plass.

Etter forskrift om kommunale og fylkeskommunale garantiar, kan kommunen gje garanti for virksomhet som vert driven av andre enn kommunen sjølv. Det er derimot ikkje høve til å gje garanti knytt til næringsverksemd. Ei småbåthamn er ikkje direkte næringsdrift, og Kviste/Bognøy småbåtlag er registrert i einingsregisterert som ideell organisasjon. Rådmannen vurderer det som innafor gjeldande regelverk å gje kommunal garanti for lån til denne småbåthamna. Det har ikkje vorte gitt kommunal garanti til tilsvarande føremål tidlegare, utan at rådmannen ser nokon presedens i det.

Rådmannen vurderer risikoen ved garantien som låg.

Rådmannen legg til grunn at dette er eit søknadsploktig tiltak, og det er såleis ein føresetnad for å gje kommunal garanti at tiltaket er godkjent av byggesaksavdelinga i Radøy kommune.

Rådmannen går inn for å gje kommunal garanti for lån inntil 1,5 mill til Kviste/Bognøy småbåtlag. Garantitida er maksimalt 20 år, og garantien skal nedskrivast til resterande beløp kvart år. Det er ein føresetnad at tiltaket er godkjent av byggesaksavdelinga i Radøy kommune. Garantivedtaket må godkjennast av fylkesmannen i Hordaland.

**Rådmannen sitt framlegg til vedtak:**

Radøy kommune gir kommunal garanti for lån inntil 1,5 mill til Kviste/Bognøy småbåtlag. Garantitida er maksimalt 20 år, og garantien skal nedskrivast til resterande beløp kvart år. Det er ein føresetnad at tiltaket er godkjent av byggesaksavdelinga i Radøy kommune. Garantivedtaket må godkjennast av fylkesmannen i Hordaland.



# Radøy kommune

## Saksframlegg

Saknr	Utval	Type	Dato
008/2017	Kommunestyret i Radøy	PS	09.02.2017
019/2017	Formannskapet i Radøy	PS	16.03.2017

Sakshandsamar	Arkivsaknr.:	Dokumentnr.:
Tonje Nepstad Epland	16/590	17/1124

### Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste i Radøy kommune - godkjenning

#### Saksopplysingar:

Gjeldande *Forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste i Radøy kommune* er vedteke av Kommunestyret 11.12.14 og var gjeldande frå 01.01.15. Gebyrsatsane har ikkje vore justert i 2016.

Rådmannen har i revidert framlegg til forskrift rådd til konsumprisindeksregulering, samt nokre endringar.

Kommunane som samarbeider gjennom Nordhordland Digitalt har utarbeidd felles mal for Forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste. Ein felles gebyrmal sikrar oppdatert, lovmessig og lik handtering av gebyr i kommunane. Siste reviderte interkommunale gebyrmal er frå 26.10.15. Radøy kommune vedtok ikkje ny gebyrforskrift i 2016, og gjeldande gebyrforskrift for Radøy bygger difor på interkommunal gebyrmal revidert 27. 09.13. Ved revisjon av Radøy sin gebyrforskrift vil denne no følgje siste reviderte gebyrmal for Nordhordland.

#### Lovgrunnlag

Vedtaking av lokal forskrift krev heimel i lov og skal handsamast etter føresegna i forvaltningslova kap. VII.

Forvaltningslova § 37

*Forvaltningsorganet skal påse at saken er så godt opplyst som mulig før vedtak treffes.*

*Offentlige og private institusjoner og organisasjoner for de erverv, fag eller interessegrupper som forskriftene skal gjelde eller gjelder for eller hvis interesser særlig berøres, skal gis anledning til å uttale sig før forskriften blir utferdiget, endret eller opphevet. Så langt det*

*trenges for å få saken allsidig opplyst, skal uttalelse også søkes innhentet fra andre.*

*Forvaltningsorganet bestemmer på hvilken måte forhåndsvarslingen skal foregå og kan sette frist for å gi uttalelse.*

Forvaltningslova § 38:

*En forskrift skal:*

- a. *inneholde en uttrykkelig henvisning til den eller de bestemmelser som gir forvaltningsorganet hjemmel til å utferdige forskriften, og en henvisning i samsvar med EØS-høringsloven § 12 hvis forskriften inneholder tekniske regler i henhold til nevnte lov.*
- b. *nevne det forvaltningsorgan som har gitt forskriften;*
- c. *kunngjøres i Norsk Lovtidend;*
- d. *i kunngjøringen betegnes som forskrift.*

## **Prosess og medverknad**

Rådmannen sitt framlegg til revidert forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste i Radøy kommune vart handsama av formannskapet 24.11.16. Formannskapet gjorde vedtak om å leggje framlegg til revidert forskrift ut til offentleg ettersyn i samsvar med forvaltningslova § 37.

FS sak 105/2016, av 24.11.16:

*Forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste vert lagt ut til offentleg ettersyn med heimel i forvaltningslova § 37.*

Forskrifta vart lagt ut til offentleg ettersyn i fellesannonse i Strilen den 13.12.16. Høyringsfristen utløp den 13.01.17.

Det har ikkje komen merknader til revisjonen i høyringsperioden.

## **Vurdering**

Vurderingane som ligg til grunn for rådmannen sitt framlegg til revidert forskrift fremgår av saksframlegg til formannskapssak 105/2016. Saksframlegget er vedlegg til denne saka.

Offentlege instansar og private har fått høve til å uttale seg gjennom offentleg høyring i perioden 13.12.16 til 13.01.17 Det har ikkje komen innspel i høyringsperioden og det ikkje er gjort endringa i forskrifta etter handsaming i formannskapet 24.11.16. Det er rådmannen sin vurdering at saka er så godt opplyst som mogleg, og forskrifta vert lagt fram for Kommunestyret i Radøy kommune for endeleg godkjenning.

Forskrifta omfattar sakshandsaming innafor fagområda plan, byggesak, oppmåling, seksjonering, ureining og landbruk. Heimel for å vedta lokal forskrift om gebyr for sakshandsaming innafor dei aktuelle fagområda følgjer av Lov om planlegging og byggesaksbehandling (pbl) av 27. juni 2008 § 33-1, Lov om eigedomsregistrering av 17. juni 2005 (matrikkellova) § 32 og Forskrift av 26. juni 2009

nr 864 (matrikkelforskrifta) § 16, Lov om eierseksjoner av 20. mars 1997 § 7, Lov om vern mot forurensning av 13. mars 1981 nr 6 § 52 a og Forskrift av 5. mai 2003 nr 1909 om delegering av myndighet til kommunene etter forurensningsloven, Lov om behandlingsmåter i forvaltningssaker § 27 a og Forskrift av 14. desember 2011 nr 1336 om gebyr for behandling av konsesjonssaker m.v.

Når forskrifta er vedteke vil den verte kunngjort i Norsk lysningsblad, i Strilen 21.02.17 og på kommunen si heimeside. Forskrifta trer i kraft når den er kunngjort, jf. forvaltningslova § 39, og rådmannen legg til grunn at ikrafttreden kan skje 01.03.17.

#### **Rådmannen sitt framlegg til vedtak:**

Forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste i Radøy kommune vert godkjent.

Forskrifta trer i kraft 01.03.17 og gjeld til det vert vedteke ny revidert forskrift.

Grunngjevinga for vedtaket går fram av saksutgreiinga.

Heimel for vedtaket er Lov om planlegging og byggesaksbehandling (pbl) av 27. juni 2008 § 33-1, Lov om eigedomsregistrering av 17. juni 2005 (matrikkellova) § 32 og Forskrift av 26. juni 2009 nr 864 (matrikkelforskrifta) § 16, Lov om eierseksjoner av 20. mars 1997 § 7, Lov om vern mot forurensning av 13. mars 1981 nr 6 § 52 a og Forskrift av 5. mai 2003 nr 1909 om delegering av myndighet til kommunene etter forurensningsloven, Lov om behandlingsmåter i forvaltningssaker § 27 a og Forskrift av 14. desember 2011 nr 1336 om gebyr for behandling av konsesjonssaker m.v.

Vedtaket er ikkje eit enkeltvedtak og kan ikkje påklagast, jf. forvaltningslova § 28, jf. § 2 b og c.

#### **Kommunestyret i Radøy - 008/2017**

##### **KS - handsaming:**

Kenneth Taule Murberg (H) meiner sjølvkost-prinsippet ikkje tilstrekkeleg blir lagt til grunn gebyrregulativet til teknisk forvaltning.

*Murberg kom med følgjande framlegg til vedtak:*

Radøy kommune iverkset tiltak som følgje av inntektsbortfall/lågare arbeidsmengde. Saka blir trekt med bakgrunn i uklar saksutgreiing og blir handsama på nytt i starten av 2018.

Gebyrsatsane blir vidareført uendra i 2017.

Rådmann Jarle Landås viste til at gebyrsatsane ikkje vart justert i fjor. Han oppmoda kommunestyret om å utsetja saka til neste møte, for å få ei utgreiing kring mellom sjølvkost-finansiering og grunnlaget for fastsetjing av gebyrsatsane. Rådmannen opplyste at det blir jobba med ei sak om oppfølging av ulovlege tiltak, som etter planen kjem til politisk handsaming i neste møte i formannskapet.

*På bakgrunn av drøftinga i kommunestyret reiste ordførar Jon Askeland følgjande framlegg:*

Saka vert utsett og kjem opp til ny handsaming i neste møte.

Kenneth Taule Murberg (H) trekte framlegget sitt.

Kommunestyret vedtok samrøystes ordføraren sitt utsetjingsframlegg.

**KS - vedtak:**

Saka vert utsett utsett og kjem opp til ny handsaming i neste møte.

**Vedlegg:**

Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste 2017 - framlegg til offentleg ettersyn

Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste 2017 versjon til KS

# Radøy kommune

## Saksframlegg

Saknr	Utval	Type	Dato
020/2017	Formannskapet i Radøy	PS	16.03.2017

Sakshandsamar	Arkivsaknr.:	Dokumentnr.:
Tonje Nepstad Epland	17/213	17/1190

### Strategiplan for tilsyn etter plan- og bygningslova 2017-2019

#### Saksopplysingar:

#### Bakgrunn

Hovudutval for plan, landbruk og teknisk i Radøy kommune har bede rådmannen leggje fram strategi for tilsyn og oppfølging av brot på plan- og bygningslova.

Kommunane har etter plan- og bygningslova kap. 25 plikt til å føre tilsyn i byggesaker i eit slik omfang at lovbrod vert avdekka. Samstundes har kommunane etter plan- og bygningslova kap. 32 plikt til å følgje opp lovbrod som vert avdekka.

Kommunen sitt arbeid med tilsyn og oppfølging av lovbrod skal nedfellast i ein strategiplan, jf. Byggesaksforskrifta § 15-1. Strategiplanen skal gje oversyn over dei mål og prioriteringar som statlege og kommunale styresmaktar har gjeve innan tilsynsområdet, og gjere greie for kva tema, fagområde, sakstyper mv. kommunen vil prioritere å følgje opp.

#### Formannskapet sak 013/2017

Rådmannen presenterte den 23.02.17 Strategiplan for tilsyn som drøftingsak for formannskapet. Saksframlegg for drøftingssaka følgjer vedlagt og gjer greie for lovgrunnlag, status og finansiering.

#### FS-handsaming:

*Det var 6 av 7 medlemar til stades under handsaminga av denne saka.*

*Rådmann Jarle Landås orienterte om saka og viste til at hovudutvalet for plan, landbruk og teknisk ser eit klart behov for å ta grep og følgja opp ulovlege tiltak. Talet på kjende ulovlege tiltak i Radøy er no oppe i rundt 300 tilfelle.*

*Rådmannen framheva at det er heilt avgjerande med politisk støtte og forankring i dette krevjande arbeidet. Det er også nødvendig med spisskompetanse og ressursar i oppfølginga av ulovlege tiltak. Rådmannen peika på at tilsynsstrategien kan delast i tre kategoriar - der helse og tryggleik er høgast prioritert. Rådmannen peika på at målet med oppfølginga er å føra flest mogleg saker til lovlege former.*

*Ordførar Jon Askeland oppsummerte drøftinga med at formannskapet støttar rådmannen sitt arbeid med ein tiltaksstrategi for å følgja opp brot på plan- og bygningslova, og at det må følgja ressursar med.*

*Ordføraren sette fram følgjande fellesframlegg:*

*Tilsyn og oppfølging av lovbrøt er lovpålagte oppgåver som kommunen ikkje har høve til å velje bort. Formannskapet støttar at rådmannen utarbeider ein strategiplan for dette, og legg det fram for kommunestyret til godkjenning.*

*Formannskapet støttar rådmannen si tilnærming til kategorisering og prioriteringar av tilsyn og oppfølging, og ber rådmannen setja inn ressursar som gjev rom til i starten å føra tilsyn og følgja opp dei mest prioriterte kategoriane. Ressursen må ikkje gå ut over ordinær byggjesakshandsaming, og ein skal arbeida for å føra mest mogleg saker til lovlege former. Oppgåva kan gjerne samordnast med Lindås og Meland.*

*Formannskapet vedtok samrøystes fellesframlegg sett fram i møtet.*

**FS-vedtak:**

*Tilsyn og oppfølging av lovbrøt er lovpålagte oppgåver som kommunen ikkje har høve til å velje bort. Formannskapet støttar at rådmannen utarbeider ein strategiplan for dette, og legg det fram for kommunestyret til godkjenning.*

*Formannskapet støttar rådmannen si tilnærming til kategorisering og prioriteringar av tilsyn og oppfølging, og ber rådmannen setja inn ressursar som gjev rom til i starten å føra tilsyn og følgja opp dei mest prioriterte kategoriane. Ressursen må ikkje gå ut over ordinær byggjesakshandsaming, og ein skal arbeida for å føra mest mogleg saker til lovlege former. Oppgåva kan gjerne samordnast med Lindås og Meland.*

**Orientering om interkommunal samarbeid om tilsyn**

Rådmannsutvalet handsama 17.02.17 sak om mogleg interkommunalt samarbeid om byggesakstilsyn i Nordhordland. Eit interkommunalt tilsynsorgan er tenkt bemanna med to stillingar for 10 kommunar. Tilsynsorganet vil ha avgrensa ressursar og i hovudsak kunne ivareta kommunale tilsynsoppgåver knytt til føretakstilsyn i pågåande byggesaker.

Lindås kommune gjorde i møte greie for kva oppgåver eit interkommunal tilsynsorgan vil kunne ivareta på vegne av kommunane:

*Felles tilsynskontor skal arbeide med føretak- og byggeplasstilsyn og følgje opp avvik og lovbrøt som er knytt til dette.*

*Tilsynet sitt arbeid vil gjelde pågåande byggesaker- og inntil 5 år etter ferdigattest. Tilsyn kan*

*utførast på alle steg i byggesaka.*

*Andre tilsynsområder og oppfølging av ulovleg bygging etter plan- og bygningslova vert lagt til den enkelte kommune.*

*Det skal førast tilsyn med 10% av alle innkomne byggesaker. Ressursbruken avgrensast til tilgjengeleg tilsynspersonell.*

Det vart elles på spørsmål opplyst at:

*Tilsynet vil ikkje ha ressursar til å følgje opp alle ulovlege tiltak i alle kommunar. Det må gjerast ei avgrensing. Tilsynsstrategien har i pkt.2.2, avgrensa felles tilsyn til å gjelde «føretakstilsyn/byggeplasstilsyn og følgje opp avvik og lovbrøt som er knytt til desse tilsyna. Tilsynet sitt arbeid vil gjelde pågåande byggesaker- og inntil 5 år etter ferdigattest». Den enkelte kommune må ha eigen tilsynsstrategi for det øvrige tilsynet.*

Kommunane skal innan 01.05.17 ta stilling til eit interkommunalt tilsynssamarbeid, og tilsynsorganet er venta å kunne verte etablert 01.09.17.

Som det går fram av sakshandsaminga i rådmannsutvalet vil deltaking i eit interkommunalt tilsynsorgan vere eit supplement til, og ikkje til erstatning for arbeid med tilsyn og oppfølging av lovbrøt i den einskilde kommune.

#### **Rådmannen sitt framlegg til vedtak:**

Strategiplan for tilsyn etter plan- og bygningslova 2017-2019 vert godkjent.

Grunngjevinga går fram av saksframstillinga.

Heimel for vedtaket er plan- og bygningslova § 25-1, jf. Forskrift om byggesak § 15-2.

#### **Vedlegg:**

Strategiplan for tilsyn etter plan- og bygningslova 2017-2019

Strategi for tilsyn og oppfølging av brot på plan- og bygningslova - drøftings sak

# Radøy kommune

## Saksframlegg

Saknr	Utval	Type	Dato
021/2017	Formannskapet i Radøy	PS	16.03.2017

Sakshandsamar	Arkivsaknr.:	Dokumentnr.:
Einar Færø	17/451	17/2774

### Asfaltering kommunale vegar - 2017

#### Saksopplysingar:

#### Bakgrunn

Radøy kommune har i investeringsbudsjettet for 2017 sett av kr 5 mill. til asfaltering av kommunale vegar. Dette er ein auke på kr 3 mill. frå førre år.

Under verbalpunkt til budsjettet står det at bustadfelta skal vektleggjast.

Teknisk drift har gjort ei vurdering av tilstanden til dei ulike vegane og ut frå det laga ei prioriteringsliste. Vurderinga er gjort på bakgrunn av tilstand, men det er også tatt omsyn til trafikkmengde. Så snart det ligg føre godkjenning av ei prioriteringsliste vil det verta prisinnhenting med utlysing, slik lov om offentlege anskaffelsar krev. Tidspunktet for asfaltering vert slik entreprenørane sjølv ynskjer for eventuelt på det viset å få ned kostnadane.

Om framlagde liste og rekkjefølgje vert den som skal leggjast til grunn for asfalteringsarbeidet, har me håp om at alle vegane i lista under kan få asfalt. Men det er det til sjuande og sist prisane som vil avgjera.

Dei siste åra har prisane på asfalt vore rimeleg stabile. Det er desse prisane som ligg til grunn for våre vurderingar for kor langt ein når med vedtatte budsjett. Men i tillegg til at pris ikkje er kjent er det også usikkert kor mykje asfalt som går med til oppretting av dei ulike vegane.

#### Sommarvedlikehald

Det vert i verbalpunkt også bede om ein plan for sommarvedlikehald av dei kommunale vegane. Administrasjonen oppfatar at dette er arbeid som automatisk må fylgje vedtatte plan for asfaltering og er eit arbeid som må gjerast i forkant av asfalteringa. Ein tenkjer då på grøftreinsk,



krattknusing og tilpassingar av kummer osv . I omfang er dette mykje arbeid sett på bakgrunn av det omfattande asfalteringsarbeidet som skal utførast.

Når det gjeld krattknusing langs andre strekk der det ikkje skal asfalterast, er dette noko som i år må prioriterast høgt då det dei siste åra ikkje på langt nær har vore krattknust i ønska omfang. Resultatet er at siktsonene er redusert og trafikktryggleiken svekka.

Teknisk drift har difor i år sett seg som mål om at det skal utførast krattknusing langs alle kommunale vegar og gangvegar der dette er behov, og innafor vedtatte budsjettammer.

### **Prioriteringsliste for asfaltering:**

#### Byggjefelt:

Austmarka: Veg: 625 m,fortau 270m,parkeringsareal:360m<sup>2</sup>

Manger:Prestmarka veg 1100 m, Raunholmskogen veg 200 m, Helsetunet 145 m, parkeringsareal teknisk stasjon 1200m<sup>2</sup>

Bøfeltet: Bøtjørnvegen 965m

#### Andre vegar:

Askelandsvegen: 900m + arm til Nøtlevågen 700m.

Soltveit: frå FV til FV + øvre 1000m

Toska: Frå FV til ytre Toska + Toska kai 1100m

Hellandsneset: Frå privat veg (jarle helland) til brua 450 m

Risnesvegen: 1000m (heile vegen)

Trævegen: frå FV til Renen 950 m

Sletta: Frå FV 350m

Listveitvegen: 600m

Bøgjerdet 300 m

Bøvågen: Frå reinseanlegget til kryss 150 m

**Vidare prioriteringar:**

Kviste - mindre strekk/skader på ulike vegar

**Rådmannen sitt framlegg til vedtak:**

Arbeidet med asfaltering og sommarvedlikehaldav kommunale vegar vert lyst ut snarast på vanleg måte. Framlagt prioriteringsliste vert følgt og asfaltering utført så langt budsjettet held

**Vedlegg:**

Asfaltering kommunale vegar - 2017 (L)(118695)

# Radøy kommune

## Saksframlegg

Saknr	Utval	Type	Dato
022/2017	Formannskapet i Radøy	PS	16.03.2017

Sakshandsamar	Arkivsaknr.:	Dokumentnr.:
Arthur Kleiveland	17/450	17/2773

## Meldingar og referatsaker

### Saksopplysingar:

Det vert lagt fram følgjande meldingar og referatsaker:

- a. Reinseanlegg Manger – orientering i møtet
- b. Kirkens SOS – driftsstønad
- c. Førebuaude fellesnemnd – status (i møte)
- d. Verbalpunkt 2017-budsjettet – helse og omsorg - kommunalsjef Mette Fauskanger
- e. Orienteringar v/rådmann og ordførar

### Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Meldingar og referatsaker vert tekne til orientering

### Vedlegg:

Kirkens SOS - søknad om driftsstønad 2017

Kirkens SOS - årsmelding 2016